

Minősített többség

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 2011. január 21-i ülése 2. számú napirendi pontja

Rendelettervezet a Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke

Az előterjesztést előzetesen megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

**A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
...../2011. (I. 21.) önkormányzati rendelete
a Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás
szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(T E R V E Z E T)

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése az Alkotmány 44/A. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete 38. sora törlésre kerül, azt ezt követően felsorolt vagyonelemek sorszámozása értelemszerűen módosul.

3. §

A Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletének 2. sora törlésre kerül.

4. §

Záró rendelkezés

Ez a rendelet 2011. február 1-jén lép hatályba.

dr. Puskás Imre
a Közgyűlés elnöke

dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző

Záradék:

A rendelet 2011. hónap nap kihirdetésre került.

Szekszárd, 2011. hónap nap

dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző

A Tolna Megyei Önkormányzat törzsvagyona

Ssz.	Helyiség	Helyrajzi szám	Művelési ág, funkció	Terület		Ingatlanhasználó	Megjegyzés
				ha	m2		
a.) Forgalomképtelen vagyon							
1.	Szekszárd	1937	ipari szakközépisk.	1	3265	Szent L. Szakképző I.	
2.	Alsótengelic	0405	szociális otthon	4	4863	Integrált Szoc.Int.	műemlék
3.	Belecska	060/2	szociális otthon	4	839	Integrált Szoc.Int.	
4.	Szekszárd	4039/11	iskola		364	Levéltár	
5.	Szekszárd	4039/12	iskola, raktár		3243	Levéltár	
6.	Szekszárd	3927	óvoda		1842	EGYMI	355/1848 tul. hányad.
7.	Bölcske	0316/2	szociális otthon	6	5553	Integrált Szoc.Int.	
8.	Dunaföldvár	3555	szociális otthon		8866	Integrált Szoc.Int.	
9.	Értény	048	szociális otthon	9	1271	Hegyhát Integrált Szoc.	
10.	Fadd	1704/1	gyermekotthon		4039	W. M. Megyei Múzeum	
11.	Fadd	1704/2	gyermekotthon		3903	Gyermekvédelmi Ig.	
12.	Fadd	1704/4	út		691	Gyermekvédelmi Ig.	
13.	Fadd	486	gyermekotthon		2335	Gyermekvédelmi Ig.	
14.	Fadd	236/3	gyermekotthon		728	Gyermekvédelmi Ig.	
15.	Szekszárd	1535	levéltári raktár		715	Levéltár	
16.	Szekszárd	2703	irodaház		5150	Hivatal	
17.	Szekszárd	1820/1	megyeháza		8569	Hivatal	műemlék
18.	Szekszárd	16/2	gyermekotthon		5201	Gyermekvédelmi Ig.	
19.	Szekszárd	1896/5	irodaház		1031	Hivatal	MÁK h.jog.,1221/3067
20.	Szekszárd	3973	tűzoltólaktanya		4496	Hiv.-Tűzoltópar.	ingyenes haszn. jog
21.	Bátaszék	716/76	szociális otthon		5623	Integrált Szoc.Int.	
22.	Iregszemcse	200	ált. isk. és diákoth.	8	6061	EGYMI	védett terület
23.	Szekszárd	4727/6	véradó állomás		2346	Kórház	ingyenes haszn. jog
24.	Szekszárd	4727/7	kórház	12	9913	Kórház	
25.	Szekszárd	4709/1	kórházi kazánház	2	4684	Kórház	
26.	Szekszárd	1876/6	kórház		8043	Kórház	műemlék
27.	Szekszárd	68/10	kórház, szoc. otthon	2	2068	Kórház	
28.	Szekszárd	68/11	terápiás foglalk.	1	8285	Kórház	
29.	Pincehely	1445/1	kórház	3	6966	Kórház	
30.	Szekszárd	1858	könyvtár		757	Könyvtár	
31.	Szekszárd	1859/1	Mattioni ház		535	Könyvtár	
32.	Szekszárd	4887/7/A/31	fiókkönyvtár		59	Könyvtár	társasház
33.	Máza	1940	szociális otthon		2863	Integrált Szoc.Int.	
34.	Gyöng	796/2	szociális otthon		3770	Hegyhát Integrált Szoc.	
35.	Gyöng	797	szociális otthon		2640	Hegyhát Integrált Szoc.	
36.	Gyöng	800/4	szociális otthon	8	890	Hegyhát Integrált Szoc.	
37.	Szekszárd	2707	múzeum		1356	Múzeum	műemlék
38.	Szekszárd	1499	Babits Emlékház		969	Múzeum	műemlék
39.	Szekszárd	1846/A	színház		973	Német Színház	társasház
40.	Pálfa	572	szociális otthon	2	8647	Integrált Szoc.Int.	
41.	Regöly	0153/1	szociális otthon	3	3645	Integrált Szoc.Int.	
42.	Regöly	116/1	rehab. intézet		1481	Integrált Szoc.Int.	
43.	Sárpilis	38/2	szociális otthon		5772	Integrált Szoc.Int.	
44.	Gyöng	114	kollégium		7002	Tolnai L. Gimnázium	
45.	Gyöng	386	gimnázium		2200	Tolnai L. Gimnázium	
46.	Gyöng	387/1	gimnázium		485	Tolnai L. Gimnázium	
47.	Gyöng	387/2	gimnázium		249	Tolnai L. Gimnázium	
48.	Gyöng	388	gimnázium		1350	Tolnai L. Gimnázium	
49.	Szekszárd	4000/2	középiskola		7723	Szent L. Szakképző I.	
50.	Zomba	0130	ált. isk. és diákoth.	4	1297	EGYMI	
51.	Zomba	0132	árok		1872	EGYMI	
52.	Szekszárd	18/21	fogy. otthon, volt acsi	2	5460	Integrált Szoc.Int.	

Ssz.	Helyiség	Helyrajzi szám	Művelési ág, funkció	Terület		Ingatlanhasználó	Megjegyzés
				ha	m2		
53.	Bonyhád	029/9	szociális otthon	1	7469	Integrált Szoc.Int.	
54.	Kéty	195	lakóotthon		913	Gyermekevédelmi Ig.	
55.	Szekszárd	51	út		3481	Kórház	
56.	Högyész	21	közút		369	Gyermekevédelmi Ig.	
57.	Högyész	6/5	gyermekotthon		6622	Gyermekevédelmi Ig.	
58.	Szekszárd	4039/1	saját használatú út		2798	Hivatal	40/10000 tul. hányad
59.	Szekszárd	4039/15	saját használatú út	1	1904	Hivatal	40/10000 tul. hányad
60.	Szekszárd	4039/22	saját használatú út		167	Hivatal	40/10000 tul. hányad
61.	Szekszárd	4039/26	saját használatú út		1152	Hivatal	40/10000 tul. hányad
62.	Szekszárd	4039/28	saját használatú út		409	Hivatal	40/10000 tul. hányad
63.	Szekszárd	4039/31	saját használatú út		712	Hivatal	40/10000 tul. hányad
64.	Kapospula	195	gyermekotthon		1417	Gyermekevédelmi Ig.	
65.	Iregszemcse	292	gyermekotthon		811	Gyermekevédelmi Ig.	
66.	Tamási	496/27	gyermekotthon		775	Gyermekevédelmi Ig.	
67.	Szedres	383/2	gyermekotthon		1838	Gyermekevédelmi Ig.	
68.	Szekszárd	1543	szakszolgálat		577	EGYMI	
69.	Szekszárd	4443	középiskola, koll.	1	784	Szent L. Szakképző I.	
70.	Gyöng	113	könyvtár, klub, koll.		965	Tolnai L. Gimnázium	
71.	Sárszentlőrinc	243	lakóotthon		2513	Gyermekevédelmi Ig.	

Ssz.	Helyiség	Helyrajzi szám	Művelési ág, funkció	Terület		Ingatlanhasználó	Megjegyzés
				ha	m2		
b.) Korlátozottan forgalomképes vagyon							
1.	Szekszárd	16/4	udvar		410	Gyermekvédelmi Ig.	
2.	Szekszárd	1919/14/A/10	irodaház		786	Hivatal-Közlek. F.	társasház
3.	Szekszárd	2359	irodaház		924	Hivatal-Közlek. F.	
4.	Szekszárd	3971	kert-udvar		1334	Hivatal-Tűzoltóság	
5.	Szekszárd	1919/10	Augusz-ház		730	Hivatal	műemlék,168/746 t.rész
6.	Szekszárd	4039/62	transzformátor ház		171	Hivatal	40/10000 tul. hányad
7.	Hőgyész	974/9/A /3	szolgálati lakás		68	Gyermekvédelmi Ig.	társasház
8.	Pincehely	1445/2	raktár		6330	Kórház	Áll.Eü.Készl.Int.ingy.h. jog
9.	Szekszárd	68/14	földterület		2494	Kórház	
10.	Szekszárd	68/12	földterület	1	5773	Kórház	
11.	Szekszárd	68/13	földterület		501	Kórház	
12.	Szekszárd	01639/4	épület, major	10	6694	Kórház	
13.	Szekszárd	01631	gazdasági terület	1	8418	Kórház	
14.	Szekszárd	0104/3	szántó	21	9363	Kórház	
15.	Szekszárd	096/14	szántó	45	8457	Kórház	
16.	Szekszárd	01637	szántó	19	5489	Kórház	
17.	Szekszárd	01627/5	szántó	28	742	Kórház	
18.	Szekszárd	818/12/A/1	szolgálati lakás		57	Kórház	társasház
19.	Pincehely	1128	szakorvosi rend.		1852	Kórház	
20.	Pincehely	1117	beépítetlen terület		1047	Kórház	
21.	Gyöng	109	szolgálati lakás		1703	Hegyhát Integrált Szoc.	
22.	Pálfa	076/7	szennyvíz kez., út		2841	Integrált Szoc.Int.	
23.	Sárpilis	19	szolgálati lakás		855	Integrált Szoc.Int.	60/939 tulajdoni hányad
24.	Sárpilis	41/1	szolgálati lakás		858	Integrált Szoc.Int.	
25.	Gyöng	790/8	szolgálati lakás		1206	Tolnai L. Gimnázium	
26.	Értény	047/2	vízmű		745	Hegyhát Integrált Szoc.	
27.	Iregszemcse	433	beépítetlen terület		881	EGYMI	
28.	Szekszárd	4039/20	telephely raktár)		3292	Múzeum	
29.	Szekszárd	4039/69	telephely (raktár)		1352	Múzeum	

INDOKOLÁS

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A rendeletervezet a 11/2010. (IV. 30.) önkormányzati rendelettel végrehajtott rendeletmódosítást követően a vagyoni körben bekövetkezett változások feljegyzését tartalmazza.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. – 3. §- okhoz

A Tolna Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerinti **törzsvagyonon** belül a forgalomképtelen vagyoni kört érintő változásként a Szekszárd, 4039/12. hrsz.-ú ingatlan ingyenes használati jogának intézmények közötti átvezetése szerepel, mely az érintett intézmények feladatellátásának változásával függ össze, a Szent László Szakképző Iskola és Kollégium (TISZK) helyett az ingatlant a Megyei Levéltár használja. (5. sorszám alatt szereplő vagyonelem)

További változás a Fadd 1704/1 hrsz.-ú ingatlan esetében, hogy használójaként a Wosinsky Mór Megyei Múzeum kerül feltüntetésre, a Gyermekvédelmi Igazgatóság pedig törlésre kerül, e lépés szintén a tényleges használathoz igazodik. (10. sorszám alatti vagyonelem)

Ugyancsak ezt a vagyoni kört érinti, hogy a Szekszárd 4727/7 hrsz.-ú ingatlan területe 12 ha 8441 m²-ről 12 ha 9913 m²-re változik, ugyanis a korlátozottan forgalomképes vagyonelemként nyilvántartott Szekszárd, 4697/3 hrsz.-ú, „orvos-, nővérszálló” ingatlan 1472 m² nagyságú területe egyesítésre került vele. E lépésre a Tolna Megyei Önkormányzat 30/2010. (II. 15.) Közgyűlési határozatában foglaltak alapján került sor, a Balassa János Kórházat érintő európai uniós fejlesztés megvalósítása érdekében történt meg.

A Szekszárd 18/21 hrsz.-ú ingatlan esetén a terület 2 ha 5460 m²-re változott. A 157 m² nagyságú csökkenés a Szekszárd belterület 18/21, a 42/1, a 42/2 és a 42/3 hrsz.-ú ingatlanok közös határvonalának kijavításával függ össze, ami térképezési hiba miatt vált indokolttá, a változás feljegyzése a 184/2010. sz. Körzeti Földhivatali határozat alapján történt meg.

Feljegyzésre kerül a korlátozottan forgalomképes vagyoni körben a Szekszárd 4039/20 hrsz.-ú, 3292 m² nagyságú ingatlan, valamint a Szekszárd 4039/69 hrsz.-ú 1352 m² nagyságú ingatlan, melyek a Wosinsky Mór Megyei Múzeum raktározási feladat ellátási helyeként funkcionálnak.

A 17/1999. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében kimutatott rendezetlen vagyoni körből indokolt törölni a Szekszárd 4039/7 hrsz.-ú ingatlant, tekintettel arra, hogy a tulajdonjoga rendeződött.

