Minősített többség

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése 2012. február 17-i ülése 5. szám napirendi pontja

<u>Rendelettervezet Tolna Megye Területrendezési Tervéről szóló 1/2005. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására</u>

<u>Előadó:</u> dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

…/2012. (…….)

önkormányzati rendelete

Tolna megye területrendezési tervéről szóló
1/2005. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés a) pontjában és 11. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvénnyel összhangban Tolna megye területrendezési tervéről szóló 1/2005.(II.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet *„I. Fejezet Általános rendelkezések”* címe és *„A rendelet célja és hatálya”* alcím helyébe *„1.A rendelet célja és hatálya”* alcím lép.

2. §

A Rendelet 4. §-át megelőző alcím és *„III. Fejezet A megye szerkezeti tervére vonatkozó szabályok”* cím helyébe a következő alcím, a Rendelet 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A megye Térségi Szerkezeti Terve

4.§. (1) A megye Térségi Szerkezeti Tervét M=1:100000 méretarányban a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) A Térségi Szerkezeti Terv szerint meghatározott megyei területfelhasználási kategóriák:
a) erdőgazdálkodási térség,
b) mezőgazdasági térség,
c) vegyes területfelhasználású térség,
d) városias települési térség,
e) hagyományosan vidéki települési térség,
f) vízgazdálkodási térség."

(3) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét és az országos és térségi jelentőségű egyedi építmények elhelyezkedését az 1. melléklet szerinti Térségi Szerkezeti Terv, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig a 2. melléklet tartalmazza."

3. §

A Rendelet 8. §-át megelőző alcím és „*IV. Fejezet Térségi övezeti szabályok"* cím helyébe a következő alcím, a Rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. Térségi övezetek

8.§ (1) A megye térségi övezeteinek területét M=1:100000 méretarányban a Rendelet 3.1.-3.16. mellékletei tartalmazzák az alábbiak szerint:

1. *Magterület (3.1. melléklet)*
2. *Ökológiai folyosó (3.1. melléklet)*
3. *Pufferterület (3.1. melléklet)*
4. *Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület (3.2. melléklet)*
5. *Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület (3.3. melléklet)*
6. *Erdőtelepítésre alkalmas terület (3.3. melléklet)*
7. *Országos jelentőségű tájképvédelmi terület (3.4. melléklet)*
8. *Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület (3.4. melléklet)*
9. *Világörökség és világörökség-várományos terület (3.5. melléklet)*
10. *Történeti települési terület (3.5. melléklet)*
11. *Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület (3.6. melléklet)*
12. *Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe (3.7. melléklet)*
13. *Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület (3.8. melléklet)*
14. *Együtt tervezhető térség (3.9. melléklet)*
15. *Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület (3.10. melléklet)*
16. *Honvédelmi terület (3.10. melléklet)*
17. *Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület (3.11. melléklet)*
18. *Nagyvízi meder (3.12. melléklet)*
19. *Földtani veszélyforrás területe (3.13. melléklet)*
20. *Vízeróziónak kitett terület (3.14. melléklet)*
21. *Széleróziónak kitett terület (3.15. melléklet)*
22. *Rendszeresen belvízjárta terület (3.16. melléklet)"*

(2) Az egyes települések 3.1-3.16. mellékletek szerinti övezetekkel való érintettségét a rendelet 4. melléklete tartalmazza."

4. §

A Rendelet 11.§-a és megelőző alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § A felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetében a következő szabályokat kell alkalmazni:

a) Az övezet területén lévő vízfolyást az övezeten kívülről érkező tisztított szennyvíz befogadójaként nem lehet felhasználni. Amennyiben a meglévő szennyvíz-hálózat befogadója az övezeten belül található, akkor a hálózat üzemeltetőjét kötelezni kell az övezetre vonatkozó szennyvíztisztítási követelmények betartására.

b) Az övezet területén lévő szennyvíztisztító telepre az övezeten kívül keletkezett szennyvíz akkor vezethető, ha a szennyvíztisztító telep az övezetre vonatkozó szennyvíztisztítási követelményeknek megfelel.”

5. §

A Rendelet *„VI. Fejezet Záró rendelkezések”* címének elnevezése *„4. Záró rendelkezések”* alcím elnevezésre változik.

6. §

A Rendelet 1/1.-1/10. sz. mellékletei, 2. sz. rajzi melléklete és 3/1.-3/13. sz. mellékletei helyébe e rendelet 1. melléklete, 2. melléklete, 3.1-3.16. mellékletei és 4. melléklete lép.

7. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet

a) 1. § (2) bekezdésének második mondata,

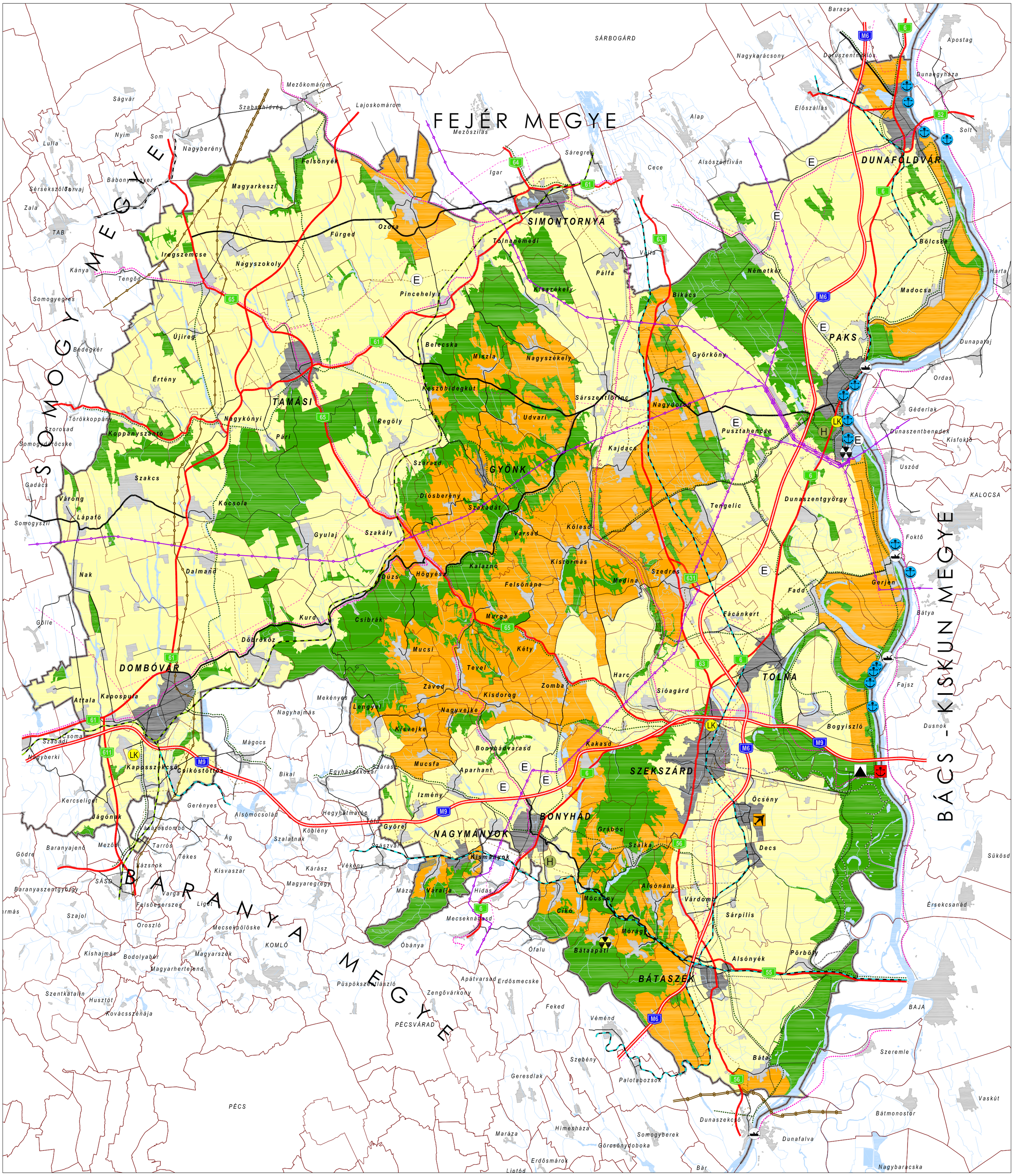
b) 2. §- a és azt megelőző alcíme, 3. §-a és az azt megelőző „*II. Fejezet A megyei területrendezési terv”* cím, 5-7. §-a és az azokat megelőző alcímek, 9. §-a és az azt megelőző „*V. Fejezet A térségi övezetekre vonatkozó szabályok”* cím és megelőző alcím, 10. §-a és az azt megelőző alcím, 12-22.§-a és az azokat megelőző alcímek.

dr. Puskás Imre
a Közgyűlés elnöke

dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző

<u>Záradék:</u>
Ezen rendelet 2012. …….. hó ….-án kihirdetésre került.
Szekszárd, 2012. …… hó ….. nap.

dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

Elfogadási fázis

Térségi területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vegyes területfelhasználású térség
- Vízgazdálkodási térség
- Városias települési térség
- Hagyományosan vidéki települési térség

Műszaki Infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Gyorsforgalmi út
- Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút
- A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonal
- Egyéb országos törzshálózati vasútvonal
- Keskeny nyomtávú vasútvonal
- Országos kerékpárút törzshálózat eleme
- Térségi kerékpárút-hálózat eleme
- Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtérré fejleszthető repülőtér
- Nemzetközi és országos jelentőségű közforgalmú kikötő
- Térségi közforgalmú kikötő
- Kompátkelőhely
- Folyami nagyműtárgy
- Térségi jelentőségű logisztikai központ
- Térségi hulladéklerakóhely
- kV-os átviteli hálózat távvezeték ne
- Térségi ellátást biztosító 120 kV-os elosztó hálózat
- nzetközi és hazai szénhidrogén litóvezeték
- Térségi szénhidrogén szállítóvezeték
- Atomerőmű
- Radioaktív hulladék lerakó
- Kiserőmű
- Elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- 1 millió m^3-t meghaladó és 10 millió m^3-nél kisebb tározási lehetőség

Alaptérképi elemek

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Egyéb burkolt út

TÉRSÉGI SZERKEZETI TERV

A rendelet 1. melléklete

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

Patkó Sándor
megyei főépítész

GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Lázár Tibor TR 01-5041
Környezetterv Kft.

M = 1 : 200 000

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

2012. február

A …./…..(…..) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 2. MELLÉKLETE

A MEGYE TERÜLETÉT ÉRINTŐ ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA-HÁLÓZATOK ÉS EGYEDI ÉPÍTMÉNYEK TÉRBELI RENDJE SZEMPONTJÁBÓL MEGHATÁROZÓ TELEPÜLÉSEK

2.1. Gyorsforgalmi utak:

- M6: *Budapest (M0) – Dunaújváros* – Szekszárd – *Bóly – Ivándárda térsége – (Horvátország)) (a TEN-T hálózat része)*
- M9: *Szombathely térsége (M86) – Püspökmolnári térsége – Zalaegerszeg térsége – Nagykanizsa – Inke térsége – Kaposvár* – Dombóvár – Szekszárd térsége – *Szeged (M5) (az M86 és az M7 közötti szakasz a TEN-T hálózat része)*

2.2. Főutak:

6. számú főút: *Budapest – Dunaújváros* – Szekszárd – *Pécs – Barcs - (Horvátország)*

52. számú főút: *Kecskemét (5. sz. főút) - Solt* – Dunaföldvár (6. sz. főút)

55. számú főút: *Szeged (5. sz. főút) – Baja* – Bátaszék (M6)

56. számú főút: Szekszárd (6. sz. főút) – *Mohács – Udvar – (Horvátország)*

61. számú főút: Dunaföldvár (6. sz. főút) – Dombóvár – *Kaposvár – Nagykanizsa (7. sz. főút)*

611. számú főút: Dombóvár térsége (61. sz. főút) – *Sásd (66. sz. főút)*

63. számú főút: Tolna (6. sz. főút) – *Sárbogárd – Székesfehérvár (M7)*

64. számú főút: Simontornya (61. sz. főút) – *Balatonvilágos (7. sz. főút)*

65. számú főút: Szekszárd (6. sz. főút) – Tamási – *Siófok (7. sz. főút)*

631. számú főút: Szedres (M6 - 63. sz. főút)

2.3. Új főúti kapcsolatok:

- Nagykónyi (61. sz. főút) – *Lajoskomárom térsége – Székesfehérvár (M7)*
- *Sávoly (M7) – Marcali – Somogyvár – Gamás – Törökkoppány* – Nagykónyi (61.sz. főút)

2.4. Főutak tervezett településelkerülő szakaszai:

- 55. sz. főút: Bátaszék, Alsónyék, Pörböly,
- 63. sz. főút: Nagydorog, Bikács,
- 65. sz. főút: Tamási,
- 61. sz. főút: Dunaföldvár, Simontornya, Pincehely, Dombóvár,
- 611. sz. főút: Dombóvár, Kaposszekcső,

2.5. Térségi jelentőségű mellékutak:

- Paks (6. sz. főút) – Nagydorog – Tamási (61. sz. főút) (a 6232j út felhasználásával)
- Bátaszék (M6) – Möcsény – Bonyhád – M9 (5603j út felhasználásával)
- Hőgyész (65. sz. főút) – Dombóvár (61. sz. főút) (5632j út felhasználásával)
- Iregszemcse (65. sz. főút) – Ozora – Simontornya (61.sz. főút) (6407j út felhasználásával)
- Dunaföldvár (6. sz. főút) – *Mezőfalva – Seregélyes (62. sz. főút)* (6228j út felhasználásával)
- *Igal* – Lápafő – Szakcs – Kocsola (6507j. út felhasználásával

2.6. A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonalak:

- *Budapest – Pécs*
- Dombóvár – *Gyékényes – (Horvátország)*

2.7. Egyéb országos törzshálózati vasútvonalak:

- *Dunaújváros* – Paks
- *Rétszilas* – Bátaszék
- Dombóvár – Bátaszék
- Bátaszék – *Baja - Kiskunhalas*

2.8. Keskeny nyomtávú vasútvonal:

- Pörböly – Gemenc – Bárányfok - Szekszárd (vasútállomás)

2.9. Kereskedelmi (nemzetközi repülőtérré fejleszthető) repülőtér:

- Őcsény

2.10. Országos kerékpárút törzshálózat elemei:

61. Közép-magyarországi kerékpárút:

Bugacpusztaháza - Soltvadkert - Kiskőrös - Dunapataj - (6. Alsó-Dunamente kerékpárút Dunapataj és Solt közötti szakasza) - Solt - Dunaföldvár - Simontornya - Tolnanémedi – Tamási

62. Sió-völgyi kerékpárút:

Fajsz – Szekszárd – Sióagárd – Kölesd – Sárszentlőrinc – Simontornya – *(61. Közép-magyarországi kerékpárút* Simontornya és Tolnanémedi közötti szakasza) – Tolnanémedi - *Siófok*

72. Külső-somogyi kerékpárút:

Szántód - Kőröshegy - Tamási - Hőgyész - Bonyhád – *Mecseknádasd - Pécsvárad - Pécs – Újpetre*

74. Kaposmente kerékpárút:

Nagyatád - Segesd - Nagybajom - Kaposmérő - Kaposvár – Taszár - Dombóvár - Kurd – Hőgyész

2.11. Térségi kerékpárút hálózat elemei:

- *Dunaújváros* – Dunaföldvár – Paks – Gerjen – Bogyiszló – Gemenc – Pörböly – Báta – *Dunaszekcső* (végig a Duna jobb partján)
- Dombóvár – Kocsola – Pári – Tamási – Felsőnyék (felhagyott vasútvonal),
- *Törökkoppány* – Nagykónyi – Tamási – Keszőhidegkút – Gyönk – Kölesd – Tengelic – Duna-part (részben felhagyott vasútvonal),
- Dombóvár – Kaposszekcső – *Sásd* (a meglévő 611sz. főút mellett),
- Hőgyész – Kalaznó – Varsád – Kölesd – Tengelic – Duna-part,
- Paks – Németkér,
- Tengelic – Fadd – Tolna,
- Tolna – Bogyiszló – *Duna-part*,
- Fadd – Gerjen – Duna-part,
- Dombóvár – *Mágocs – Egyházaskozár* – Aparhant – Bonyhád – Szálka – Alsónyék – Báta - *Dunaszekcső*
- Murga – Zomba - Sióagárd,
- Sióagárd – Kakasd – Bonyhád (Völgységi patak völgye).
- Pörböly – Duna bal partja között,
- Simontornya – *Mezőszilas – Sárszetmihály* (64. sz. főút mentén),

- Dunaföldvár – *Seregélyes – Gárdony* (6228. j. út mellett),
- Nagykónyi – Iregszemcse
- Bogyiszló – Fácánkert – 63. sz. főút között,
- Szekszárd – Bonyhád – (Völgységi patak völgye)

2.12. Nemzetközi és országos jelentőségű víziutak:

A víziút neve:	A szakasz (fkm-fkm):	A vízi út osztálya:
- Duna (nemzetközi víziút)	1641-1433	VI/C
- Sió-csatorna	121-23	IV/időszakosan (Kizárólag az olyan balatoni vízeresztések időszakában hajózható, amelyet a Hajósoknak Szóló Hirdetményben közzé tesznek.)
- Sió-csatorna	23-0	IV

2.13. Közforgalmú nemzetközi és országos jelentőségű kikötő:
- Szekszárd

2.14. Térségi közforgalmú kikötők:
- Dunaföldvár
- Dunaföldvár
- Dunaföldvár
- Paks
- Paks
- Paks
- Paks
- Fadd - Dombori
- Fadd – Dombori
- Fadd - Dombori
- Bogyiszló

2.15. Kompátkelőhely:
- Paks
- Fadd - Dombori
- Gerjen

2.16. Térségi jelentőségű logisztikai központ:
- Paks
- Szekszárd
- Dombóvár – Kaposszekcső

2.17. Atomerőmű és egyéb erőművek:
- Paks

2.18. Kiserőmű:
- Paks
- Paks (szélerőmű park)
- Dunaföldvár (szélerőmű park)
- Németkér (szélerőmű park)

- Fadd (szélerőmű park)
- Bonyhád (szélerőmű park)
- Bonyhád (szélerőmű park)
- Bonyhád (szélerőmű park)
- Pusztahencse (szélerőmű park)
- Pincehely (szélerőmű park)

2.19. A 400 kV-os villamos energia-átviteli hálózat elemei:

- Kaposvár – Paks
- Litér – Paks
- Martonvásár – Paks
- Paks – Albertirsa
- Paks – Pécs
- Paks - Sándorfalva

2.20. Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték

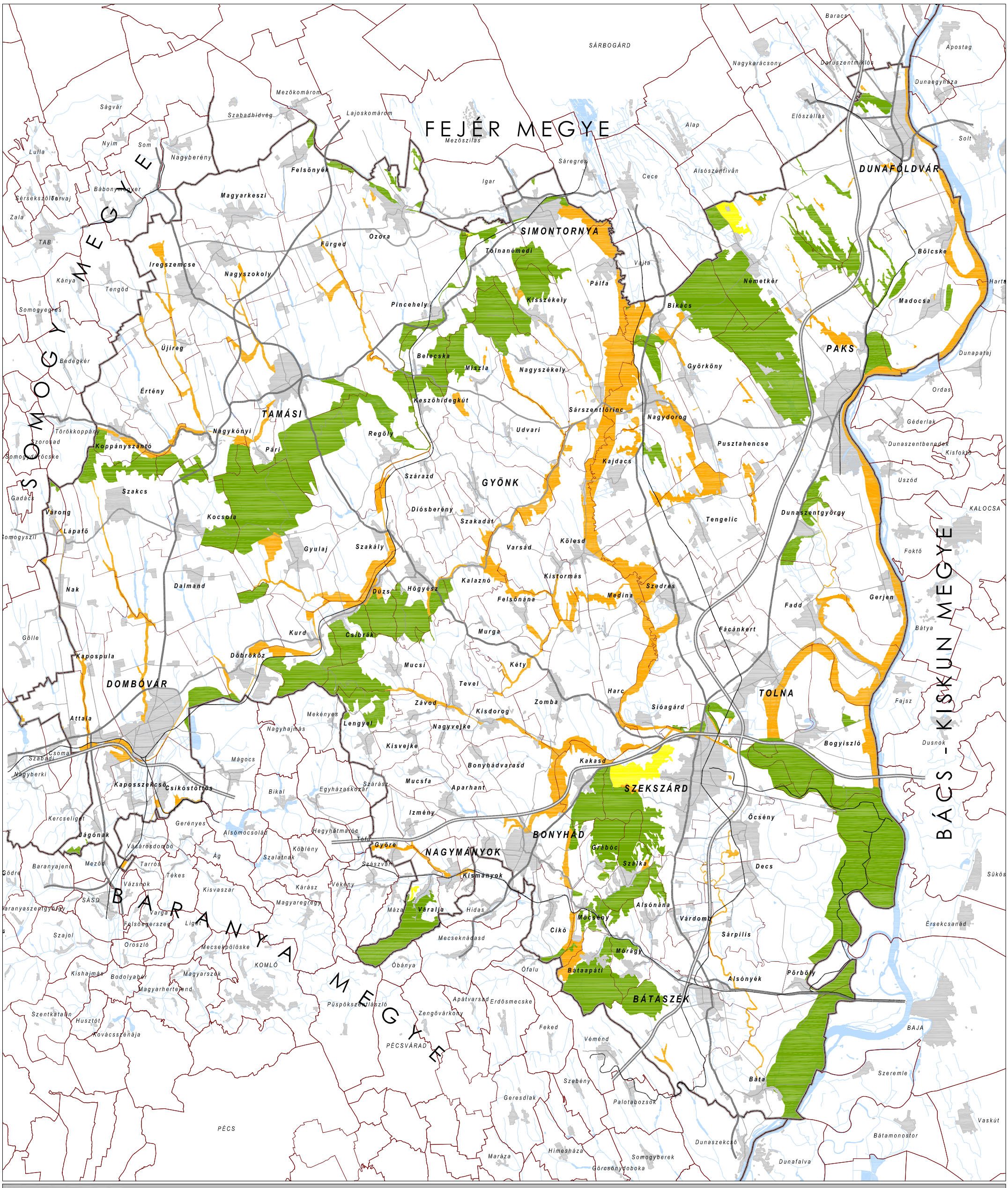
- Kápolnásnyék – Mezőszentgyörgy – Pécs
- Százhalombatta – Hetes – Berzence – országhatár (Horvátország)
- Városföld – Baja – Pécs
- Városföld – Baja – Pécs – országhatár (Horvátország)

Radioaktív hulladék-lerakó:

- Bátaapáti

2.21. Térségi hulladék-lerakó hely:

- Cikó
- Paks



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

MAGTERÜLET, ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ, PUFFERTERÜLET

A ... számú önkormányzati rendelet 3.1. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Magterület
- Ökológiai folyosó
- Pufferterület

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : Vidékfejlesztési Minisztérium)

MEGBÍZÓ:

TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:

Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

Patkó Sándor
megyei főépítész

GENERÁLTERVEZŐ:

KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:

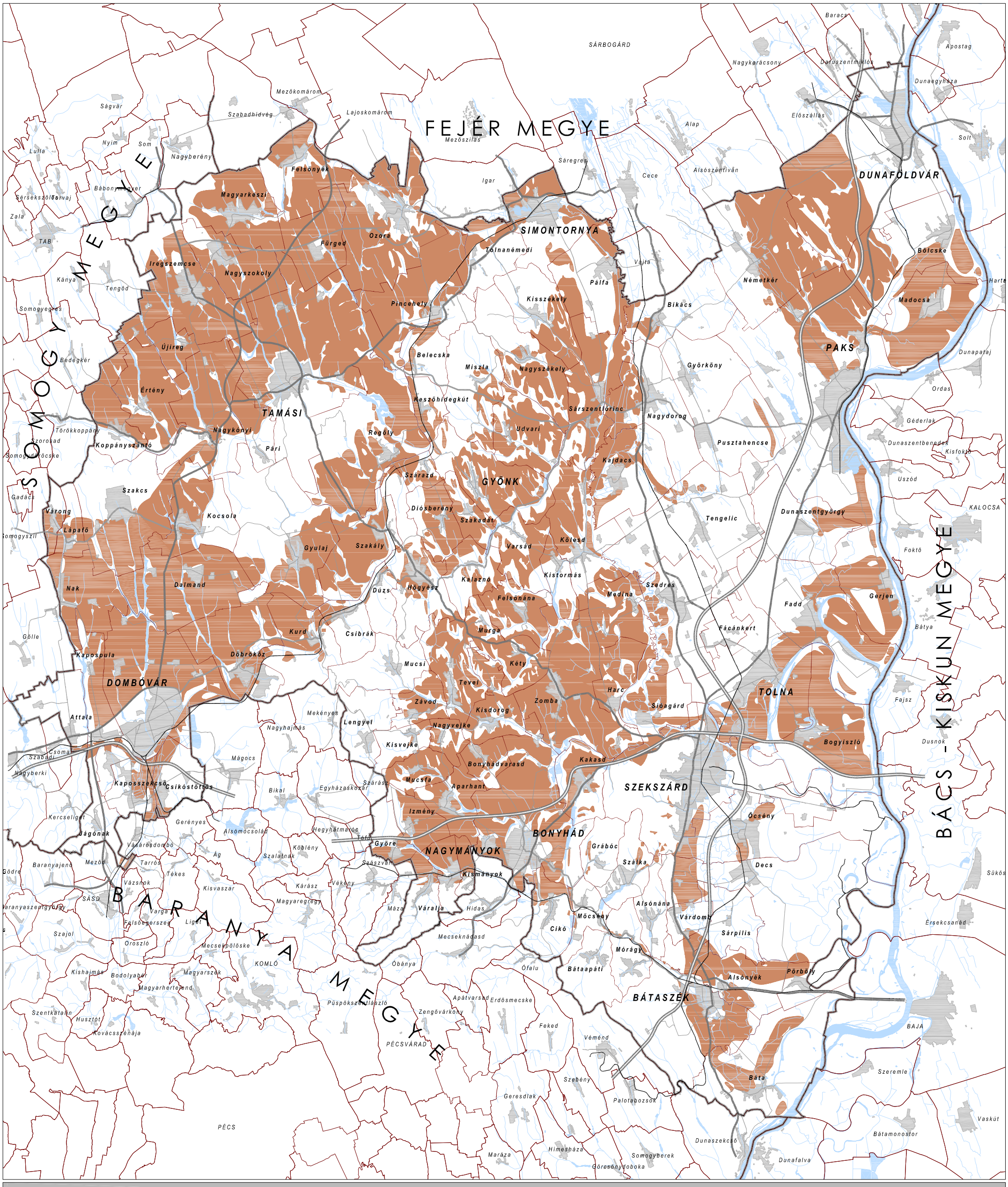
Kovács Péter

TERVEZŐ:

Lázár Tibor TR 01-5041
Környezetterv Kft.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

2012. február



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET

A ... számú önkormányzati rendelet 3.2. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : OTrT)

MEGBÍZÓ:

TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:

Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

Patkó Sándor
megyei főépítész

GENERÁLTERVEZŐ:

KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:

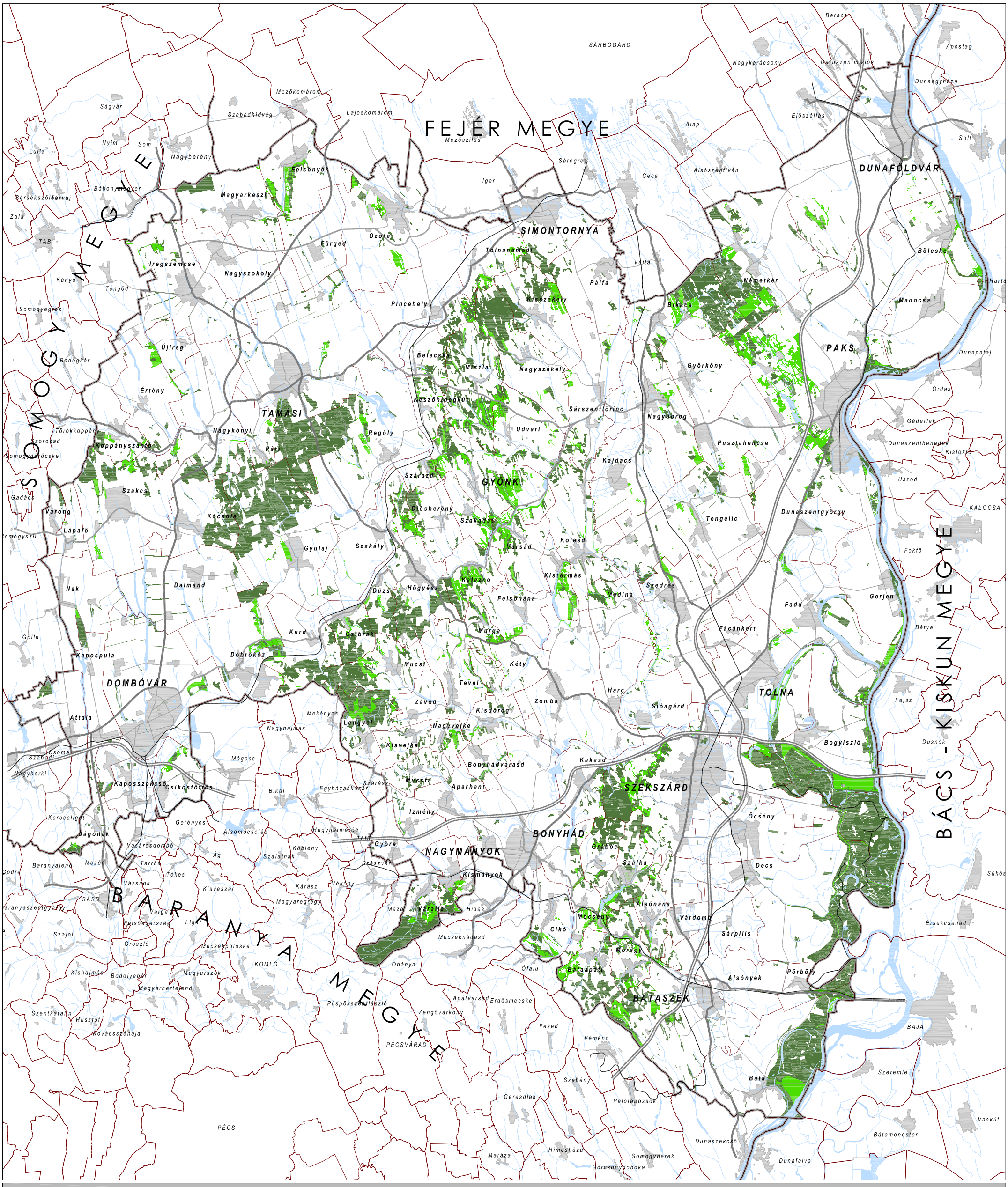
Kovács Péter

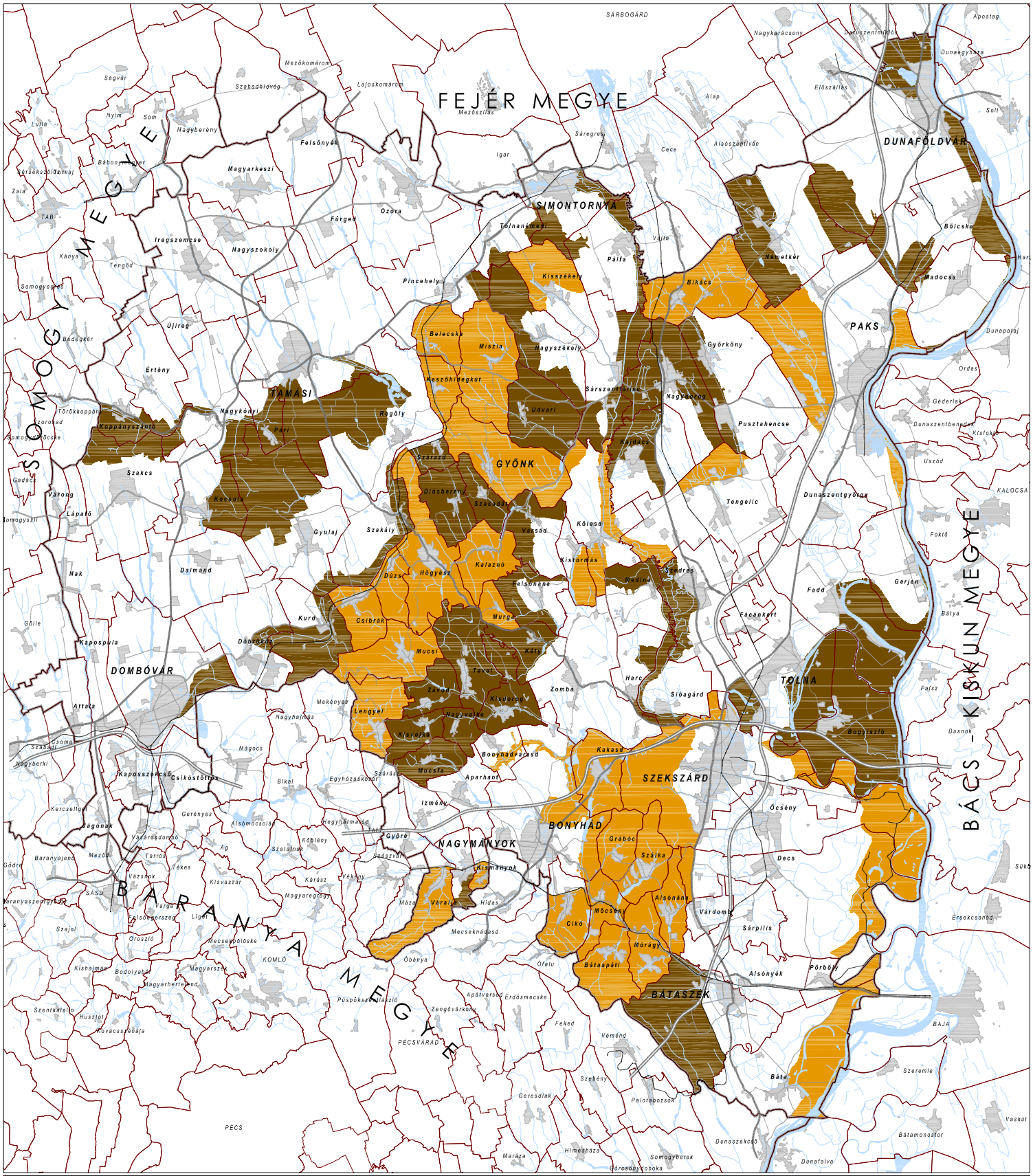
TERVEZŐ:

Tábori Attila TR 01-0402
Város-Teampannon Kft.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

2012. február


FEJÉR MEGYE
SOMOGY MEGYE
BARANYA MEGYE
BÁCS - KISKUN MEGYE
SÁRBOGÁRD
DUNAFÖLDVÁR
SIMONTORNYA
PAKS
TAMÁSI
GYÖNK
DOMBÓVÁR
TOLNA
SZEKSZÁRD
BONYHÁD
NAGYMÁNYOK
BÁTASZÉK
PÉCSVÁRAD
PÉCS
BAJA
KALOCSA
Mezőkomárom
Lajoskomárom
Szabadhidvég
Ságvár
Nagyberény
Felsőnyék
Magyarkeszi
Iregszemcse
Nagyszokoly
Fürged
Ozora
Igar
Sáregres
Alap
Cece
Alsószentiván
Nagykarácsony
Baracs
Apostag
Dunaegyháza
Előszállás
Solt
Bölcske
Madocsa
Dunapataj
Ordas
Géderlak
Dunaszentbenedek
Kisfoktő
Uszód
Dunaszentgyörgy
Foktő
Gerjen
Bátya
Fajsz
Dusnok
Bogyiszló
Siójagárd
Harc
Zomba
Kakasd
Öcsény
Decs
Sükösd
Érsekcsanád
Sárpilis
Pörböly
Alsónyék
Báta
Szeremle
Vaskút
Bátamonostor
Dunafalva
Dunaszekcső
Somogyberek
Görcsönydoboka
Himesháza
Maráza
Geresdlak
Palotabozsok
Szebény
Véménd
Feked
Erdősmecske
Apátvarsad
Püspökszentlászló
Zengővárkony
Óbánya
Ófalu
Mecseknádasd
Cikó
Móczény
Alsónána
Várdomb
Bátaapáti
Móragy
Hidas
Máza
Vásárosdombó
Szálka
Grábóc
Győrköny
Nagydorog
Sárszentlőrinc
Pusztahencse
Kajdacs
Udvari
Kölesd
Kistormás
Medina
Szedres
Fadd
Fácánkert
Tengelic
Dunaszentgyörgy
Felsőnána
Kurd
Csibrák
Döbrököz
Mucsi
Tevel
Závod
Kisdorog
Nagyvejke
Kisvejke
Lengyel
Mekényes
Nagyhajmás
Mágocs
Bikal
Egyházaskozár
Szárász
Mucsfa
Aparhant
Bonyhádvarasd
Izmény
Hegyhátmaróc
Töfű
Győre
Köblény
Szalatnak
Szászvár
Kismányok
Kárász
Vékény
Magyaregregy
Varga
Liget
Tarrós
Tékes
Ág
Alsómocsolád
Gerényes
Kisvaszar
Vázsnok
Meződ
Baranyajenő
Jágónak
Kercseliget
Csikóstőttös
Kaposszekcső
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Kapospula
Attala
Gölle
Nak
Dalmand
Gyulaj
Szakály
Varsád
Szakadát
Diósberény
Kajdacs
Kacsóta
Szakcs
Rád
Nagykónyi
Regöly
Koppányszántó
Törökkoppány
Szorosad
Somogydöröcske
Gadács
Várong
Lápafő
Somogyszil
Somogyegres
Kánya
Tengőd
Somogyvár
Bábonymegyer
Sérsekszőlős
Torvaj
Zala
TAB
Som
Nyim
Lulla
Som
Bédegkér
Újireg
Értény
Szakcs
Szakadát
Kölesd
Varsád
Kistormás
Medina
Szedres
Felsőnána
Murga
Kétyi
Harc
Zomba
Kisdorog
Nagyvejke
Kakasd
Aparhant
Izmény
Öcsény
Decs
Szálka
Grábóc
Alsónána
Móczény
Cikó
Mecseknádasd
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Móragy
Hidas
Máza
Vásárosdombó
Szalatnak
Köblény



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

A ... számú önkormányzati rendelet 3.4. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

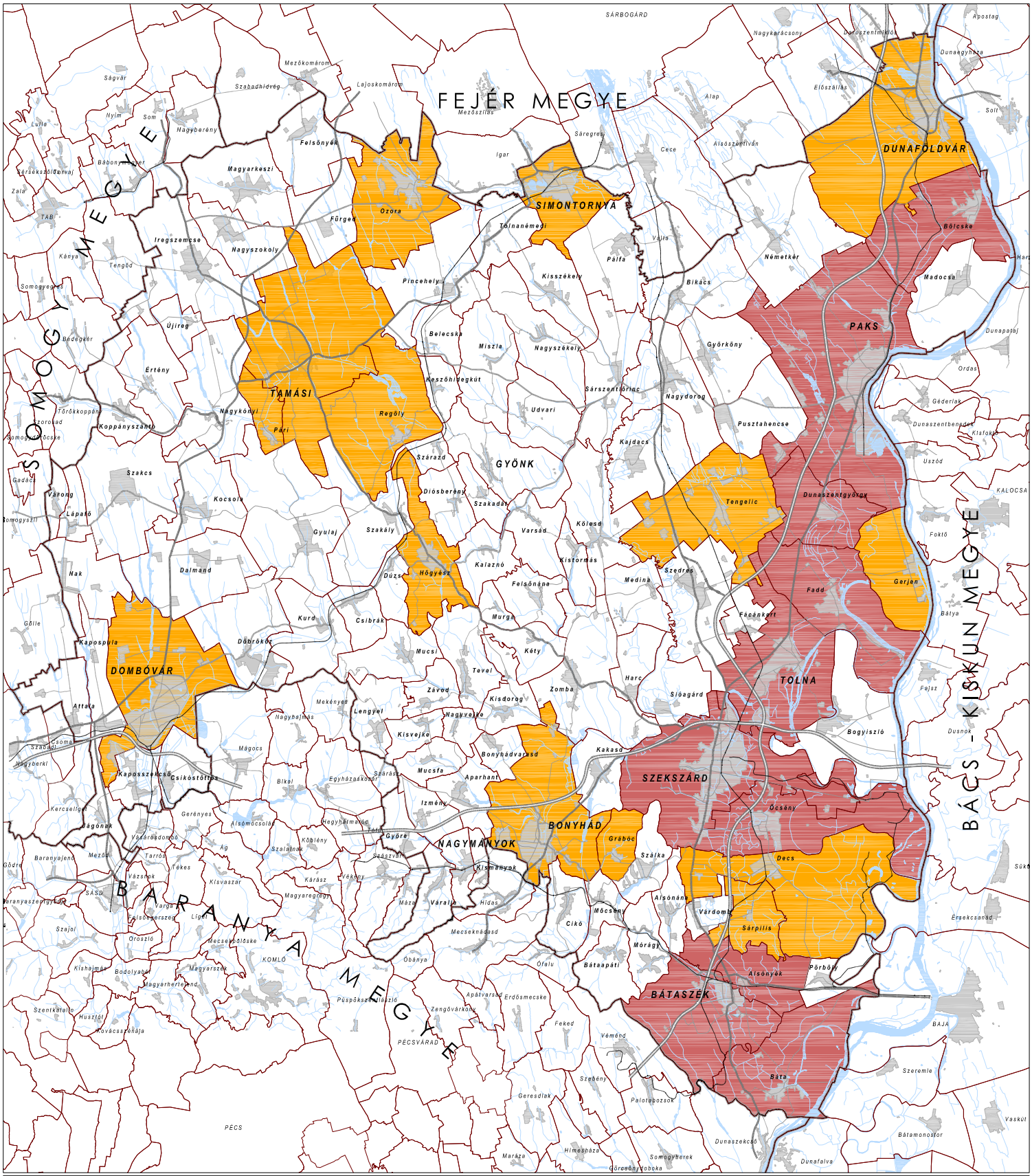
Patkó Sándor
megyei főépítész

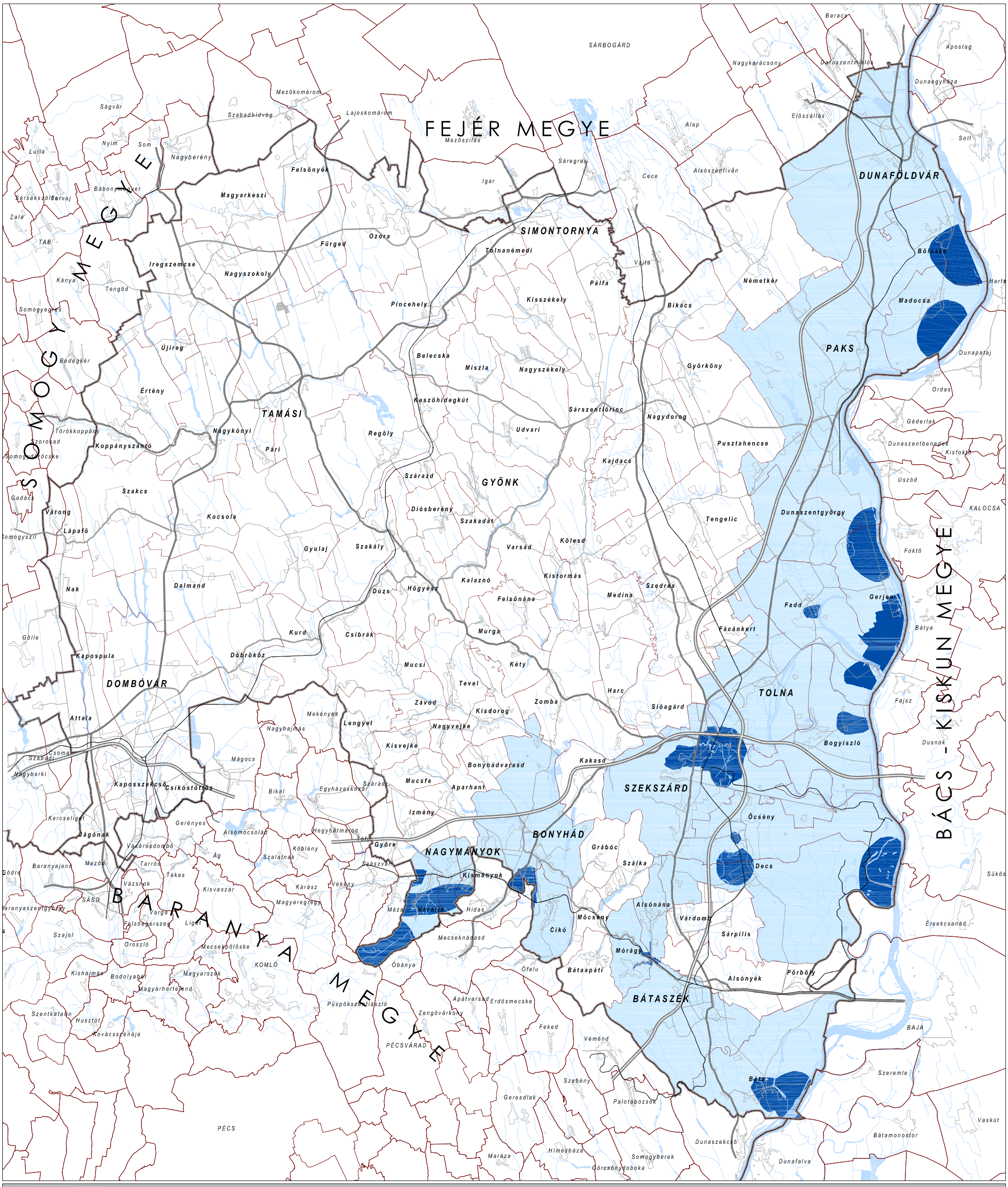
GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

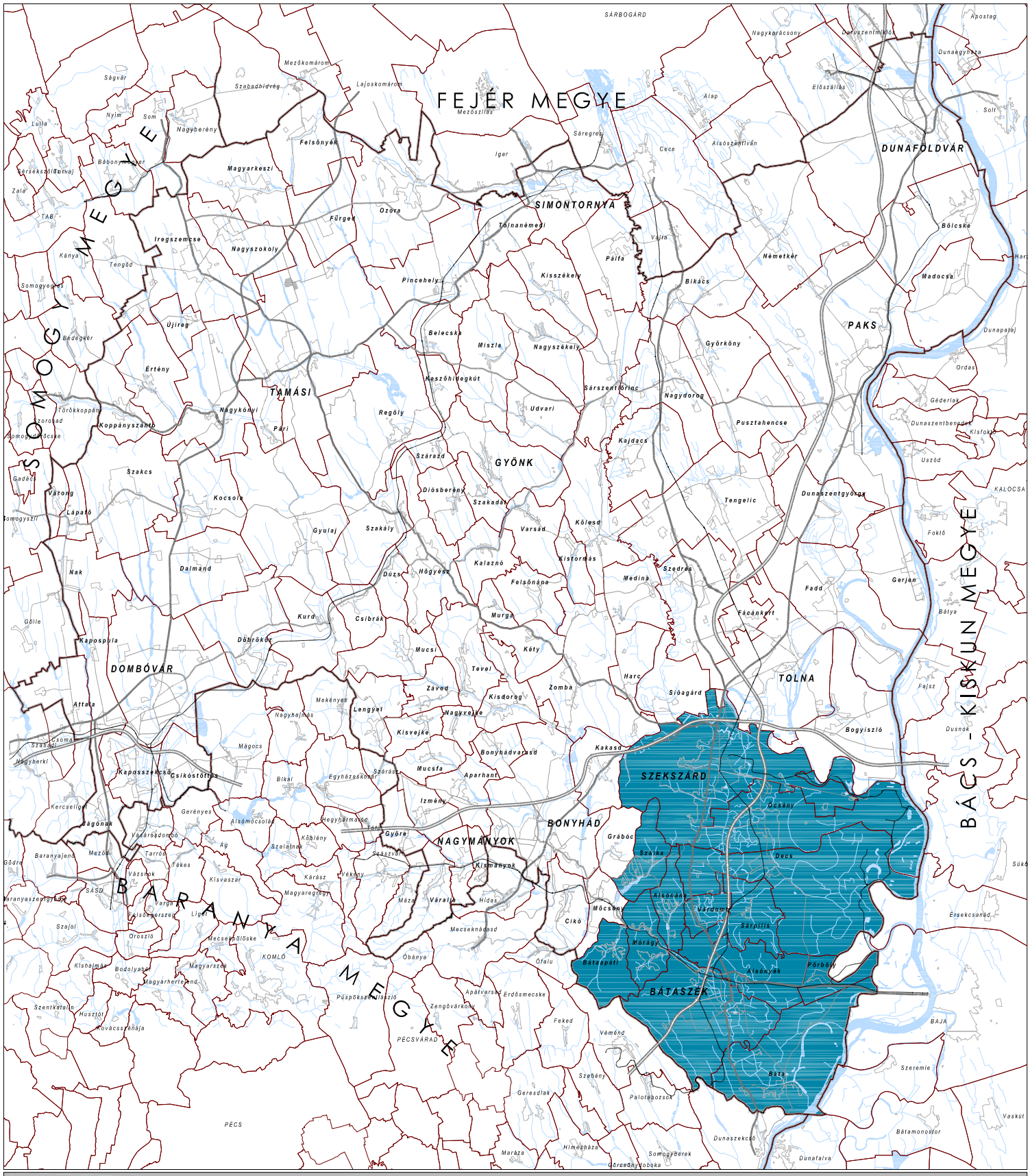
KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Lázár Tibor TR 01-5041
Környezetterv Kft.

2012. február


FEJÉR MEGYE
SOMOGY MEGYE
BÁCS-KISKUN MEGYE
BARANYA MEGYE
SÁRBOGÁRD
Mezőkomárom
Lajoskomárom
Szabadhidvég
Mezőszilas
Igar
Sáregres
Nagykarácsony
Dunaújváros
Dunaegyháza
Apostag
Előszállás
Alap
Cece
Alsószentiván
Sóskút
Sárbogárd
Felsőnyék
Magyarkeszi
Magyberény
Som
Nyim
Ságvár
Lulla
Bábonymegyer
Zala
TAB
Kánya
Tengőd
Somogyegres
Iregszemcse
Nagyszokoly
Fürged
Ozora
Simontornya
Tolnanémedi
Vajta
Pálfa
Kisszékely
Pincehely
Bikács
Németkér
Dunaföldvár
Bölcske
Madocsa
Paks
Dunapataj
Ordas
Gáderlak
Dunaszentbenedek
Kisfokod
Uszód
Kalocsa
Foktő
Fajsz
Bátya
Dusnok
Bogyiszló
Tolna
Szekszárd
Bonyhád
Nagymányok
Bátaszék
Báta
Baja
Szeremle
Vaskút
Bátamonostor
Dunaszekcső
Dunafalva
Somogyherek
Görcsönyvoboka
Himesháza
Maráza
Geresdlak
Palotabozsok
Szebény
Véménd
Feked
Pécsvárad
Pécs
Zengővárkony
Apátvarsad
Erdősmecske
Püspökszilágy
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Mórágy
Alsónyék
Pörböly
Mecseknádasd
Cikó
Mőcsény
Alsónána
Várdomb
Sárpilis
Decs
Ócsény
Grábóc
Szálka
Kakasd
Siómagyód
Harc
Tengelic
Dunaszentgyörgy
Gerjen
Fadd
Fácánkert
Szedres
Medina
Kölesd
Kistormás
Varsád
Felsőnána
Murga
Kéty
Zomba
Kisdorog
Nagyvejke
Kisvejke
Bonyhádvarasd
Aparhant
Mucsfa
Izmény
Gyóre
Kismányok
Hidas
Máza
Váralja
Magyaregregy
Kárász
Vékény
Szászvár
Szalatnak
Köblény
Ág
Tarrós
Tékes
Kisvaszar
Vázsnok
Varga
Liget
Felsőmocsolád
Orosztó
Mecsekpálfalva
Komló
Magyarszék
Magyarhertelend
Bodolyabér
Kishajmás
Husztót
Szentkatalin
Kovácsszénája
Szajol
Baranyajenő
Mezőkövesd
Gödre
Sásd
Baranyaszentgyörgy
Csikóstőttös
Kaposszekcső
Csáoma
Szaródi
Nagyberki
Kercsellaga
Jágónak
Vásárosdombó
Gerényes
Alsómocsolád
Egyházasfalu
Bikál
Mágocs
Nagyhajmás
Lengyel
Mekényes
Csurgó
Kaposújlak
Attala
Kaposvár
Dombóvár
Döbrököz
Kurd
Csibrák
Dúzs
Hőgyész
Szakály
Gyulaj
Dalmand
Nak
Gölle
Lápafő
Somogyszil
Várong
Szakcs
Kocsola
Koppányszántó
Tarkaszentmiklós
Somogyszobcsa
Gadács
Tarrókoppány
Nagykónyi
Párt
Regöly
Szárazd
Diósberény
Szakadát
Gyönk
Udvari
Belecska
Miszla
Nagyszékely
Keszőhidegkút
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Pusztahencse
Kajdacs
Győrköny
Bátaapáti
Pörböly
Alsónyék
Sárpilis
Várdomb
Alsónána
Mőcsény
Cikó
Mórágy
Bátaapáti
Ófalu
Erdősmecske
Apátvarsad
Zengővárkony
Püspökszilágy
Óbánya
Mecsekpálfalva
Husztót
Kovácsszénája
Szentkatalin
Kishajmás
Bodolyabér
Magyarhertelend
Magyarszék
Komló
Orosztó
Szajol
Baranyaszentgyörgy
Sásd
Felsőegerszeg
Varga
Vázsnok
Tékes
Kisvaszar
Tarrós
Ág
Köblény
Szalatnak
Szászvár
Vékény
Magyaregregy
Máza
Váralja
Hidas
Kismányok
Gyóre
Egyházasfalu
Bikál
Mágocs
Nagyhajmás
Lengyel
Mekényes
Csurgó
Kaposújlak
Attala
Kaposvár
Dombóvár
Döbrököz
Kurd
Csibrák
Dúzs
Hőgyész
Szakály
Gyulaj
Dalmand
Nak
Gölle
Lápafő
Somogyszil
Várong
Szakcs
Kocsola
Koppányszántó
Tarkaszentmiklós
Somogyszobcsa
Gadács
Tarrókoppány
Nagykónyi
Párt
Regöly
Szárazd
Diósberény
Szakadát
Gyönk
Udvari
Belecska
Miszla
Nagyszékely
Keszőhidegkút
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Pusztahencse
Kajdacs
Győrköny
Tengelic
Dunaszentgyörgy
Gerjen
Fadd
Fácánkert
Szedres
Medina
Kölesd
Kistormás
Varsád
Felsőnána
Murga
Kéty
Zomba
Kisdorog
Nagyvejke
Kisvejke
Bonyhádvarasd
Aparhant
Mucsfa
Izmény
Gyóre
Kismányok
Hidas
Máza
Váralja
Magyaregregy
Kárász
Vékény
Szászvár
Szalatnak
Köblény
Ág
Tarrós
Tékes
Kisvaszar
Vázsnok
Varga
Liget
Felsőegerszeg
Orosztó
Mecsekpálfalva
Komló
Magyarszék
Magyarhertelend
Bodolyabér
Kishajmás
Husztót
Szentkatalin
Kovácsszénája
Szajol
Baranyaszentgyörgy
Sásd
Baranyajenő
Mezőkövesd
Gödre
Csikóstőttös
Kaposszekcső
Csáoma
Szaródi
Nagyberki
Kercsellaga
Jágónak
Vásárosdombó
Gerényes
Alsómocsolád


FEJÉR MEGYE
SOMOGY MEGYE
BARANYA MEGYE
BÁCS - KISKUN MEGYE
SÁRBOGÁRD
DUNAFÖLDVÁR
SIMONTORNYA
PAKS
TAMÁSI
GYÖNK
DOMBÓVÁR
TOLNA
SZEKSZÁRD
BONYHÁD
NAGYMÁNYOK
BÁTASZÉK
PÉCSVÁRAD
PÉCS
BAJA
KOMLÓ
KALOCSA
Mezőkomárom
Lajoskomárom
Szabadhidvég
Ságvár
Nagyberény
Felsőnyék
Magyarkeszi
Fürged
Ozora
Iregszemcse
Nagyszokoly
Tengőd
Kánya
Somogyegres
Bátya
Gerjen
Fadd
Madocsa
Bölcske
Dunaföldvár
Dunaszentgyörgy
Tengelic
Kölesd
Szekszárd
Decs
Bátaapáti
Mórágy
Pörböly
Alsónyék
Sárpilis
Bátaszék
Báta
Szeremle
Bátamonostor
Dunafalva
Dunaszekcső
Somogyberek
Görcsönydoboka
Himesháza
Palotabozsok
Geresdlak
Maráza
Szebény
Véménd
Feked
Erdősmecske
Apátvarsád
Zengővárkony
Püspökszentlászló
Husztót
Szentkatalin
Kovácsszénája
Magyarhertelend
Magyarszok
Bodolyabér
Kishajmás
Oroszló
Szajol
Felsőegerszeg
Varga
Liget
Mecsekpölöske
Óbánya
Ófalu
Mecseknádasd
Mőcsény
Cikó
Alsónána
Várdomb
Hidas
Váralja
Mázas
Kismányok
Szászvár
Vékony
Kárász
Magyaregregy
Kisvaszar
Tékes
Tarrós
Vásárosdombó
Vázsnok
Baranyajenő
Meződ
Gödre
Ág
Köblény
Szalatnak
Győre
Tófű
Egyházaskozár
Szárász
Bikal
Mágocs
Csikóstőttős
Kaposszekcső
Kercseliget
Jágónak
Gerényes
Alsómocsolád
Hegyhátmaróc
Nagyhajmás
Mekényes
Lengyel
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Attala
Kapospula
Döbrököz
Csibrák
Kurd
Gölle
Dalmand
Nak
Szakcs
Kocsola
Gyulaj
Szakály
Dúzs
Hőgyész
Kalaznó
Felsőnána
Murga
Kéty
Mucsi
Tevel
Závod
Kisdorog
Nagyvejke
Kisvejke
Mucsfa
Aparhant
Bonyhádvarasd
Izmény
Zomba
Harc
Siójagárd
Kakasd
Bogyiszló
Öcsény
Grábóc
Szálka
Fácánkert
Medina
Szedres
Kistormás
Varsád
Szakadát
Diósberény
Udvari
Kajdacs
Pusztahencse
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Keszőhidegkút
Miszla
Belecska
Nagyszékely
Pincehely
Kisszékely
Pálfa
Vajta
Bikács
Győrköny
Németkér
Tolnanémedi
Igar
Sáregres
Cece
Alsószentiván
Alap
Mezőszilas
Mezőszilas
Előszállás
Nagykarácsony
Baracs
Dunaegyháza
Apostag
Solt
Harta
Dunapataj
Ordas
Géderlak
Dunaszentbenedek
Kisfoktő
Uszód
Foktő
Fajsz
Dusnok
Bátya
Sükösd
Érsekcsanád
Lulla
Nyim
Som
Bábonymegyer
Sérsekszőlős
Torvaj
Zala
TAB
Bédegkér
Somogyegres
Szorosad
Somogydöröcske
Törökkoppány
Koppányszántó
Gadács
Várong
Lápafő
Somogyszil
Párt
Nagykónyi
Regöly
Szárazd
Diósberény
Szakadát
Varsád
Kalaznó
Felsőnána
Murga
Kéty
Tevel
Závod
Kisdorog
Nagyvejke
Kisvejke
Mucsfa
Aparhant
Bonyhádvarasd
Izmény
Zomba
Harc
Siójagárd
Kakasd
Bogyiszló
Öcsény
Grábóc
Szálka
Decs
Alsónána
Várdomb
Sárpilis
Mőcsény
Cikó
Mórágy
Bátaapáti
Alsónyék
Pörböly
Szeremle
Bátamonostor
Vaskút
Dunafalva
Dunaszekcső
Somogyberek
Görcsönydoboka
Himesháza
Maráza
Geresdlak
Palotabozsok
Szebény
Véménd
Feked
Erdősmecske
Apátvarsád
Zengővárkony
Püspökszentlászló
Husztót
Szentkatalin
Kovácsszénája
Magyarhertelend
Magyarszok
Bodolyabér
Kishajmás
Oroszló
Szajol
Felsőegerszeg
Varga
Liget
Mecsekpölöske
Óbánya
Ófalu
Mecseknádasd
Mőcsény
Cikó
Alsónána
Várdomb
Hidas
Váralja
Mázas
Kismányok
Szászvár
Vékony
Kárász
Magyaregregy
Kisvaszar
Tékes
Tarrós
Vásárosdombó
Vázsnok
Baranyajenő
Meződ
Gödre
Ág
Köblény
Szalatnak
Győre
Tófű
Egyházaskozár
Szárász
Bikal
Mágocs
Csikóstőttős
Kaposszekcső
Kercseliget
Jágónak
Gerényes
Alsómocsolád
Hegyhátmaróc
Nagyhajmás
Mekényes
Lengyel
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Attala
Kapospula
Döbrököz
Csibrák
Kurd
Gölle
Dalmand
Nak
Szakcs
Kocsola
Gyulaj
Szakály
Dúzs
Hőgyész
Kalaznó
Felsőnána
Murga
Kéty
Mucsi



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

FELSZÍNI VIZEK VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI VÍZGYŰJTŐ TERÜLETE

A ... számú önkormányzati rendelet 3.7. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : OTrT)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

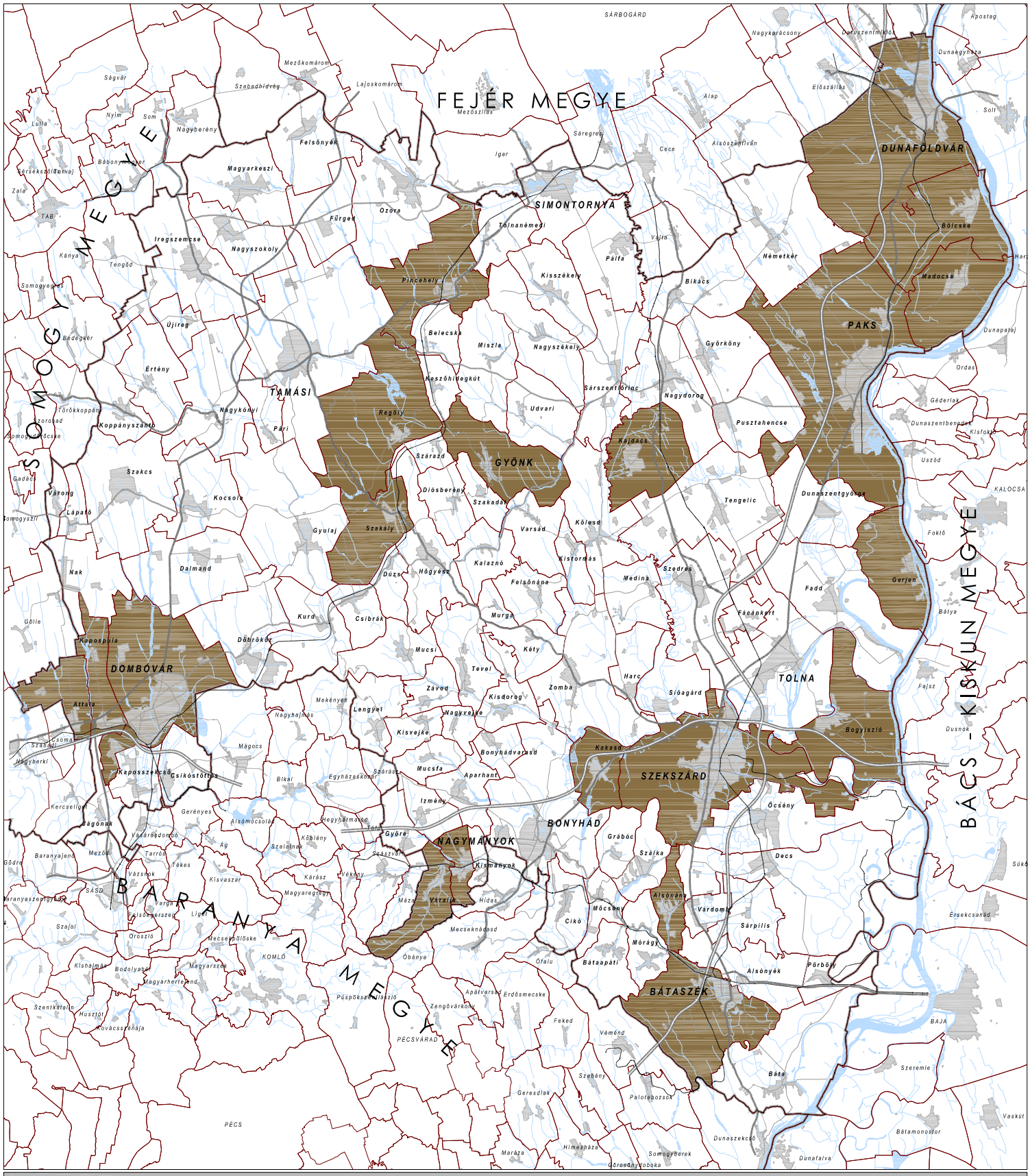
Patkó Sándor
megyei főépítész

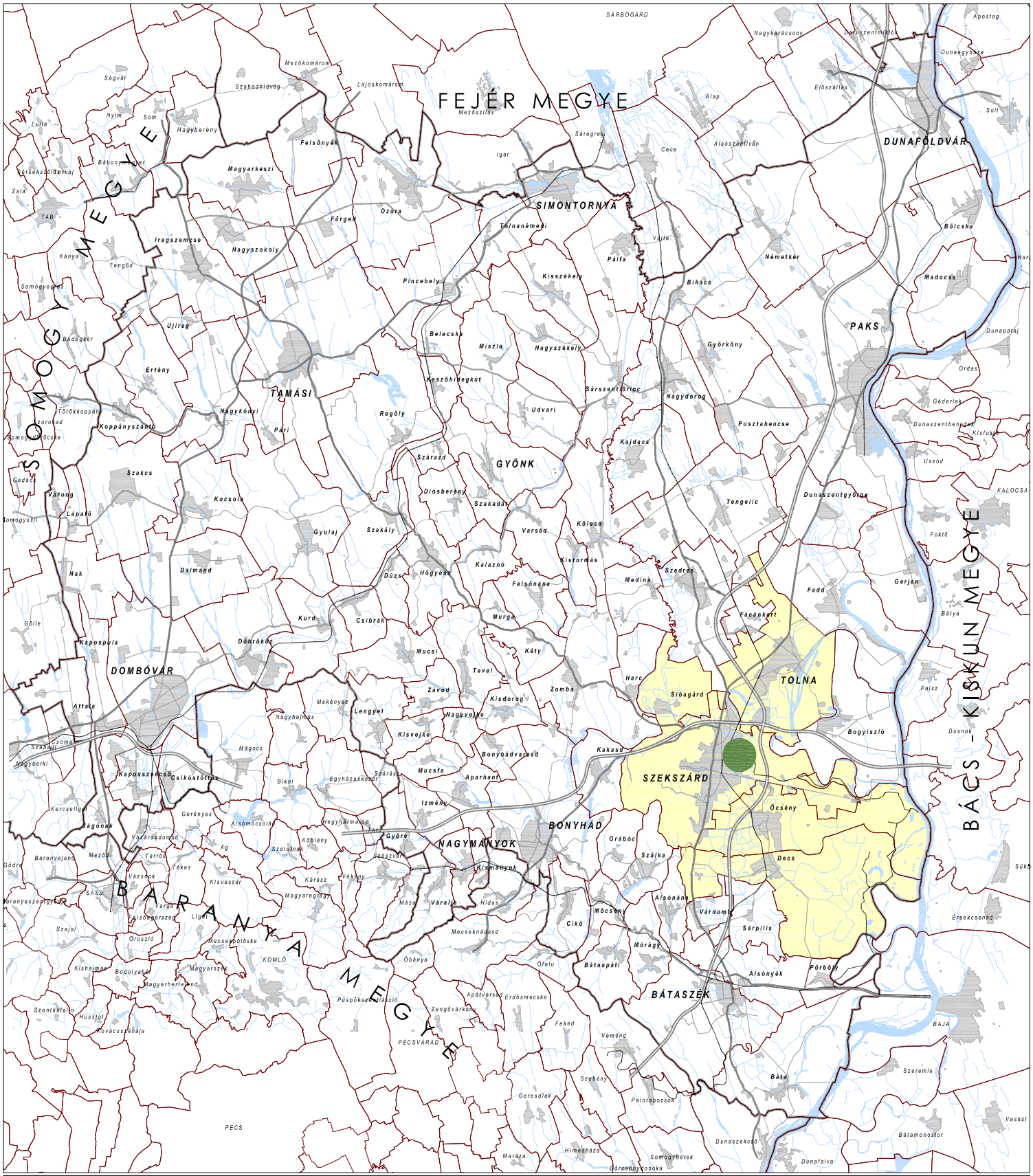
GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Tábori Attila TR 01-0402
Tóth Helga
Város-Teampannon Kft.

2012. február


FEJÉR MEGYE
SOMOGY MEGYE
BARANYA MEGYE
BÁCS-KISKUN MEGYE
SÁRBOGÁRD
DUNAFÖLDVÁR
SIMONTORNYA
PAKS
TAMÁSI
GYÖNK
DOMBÓVÁR
TOLNA
SZEKSZÁRD
BONYHÁD
NAGYMÁNYOK
BÁTASZÉK
PÉCS
PÉCSVÁRAD
BAJA
Nagyberény
Felsőnyék
Magyarkeszi
Iregszemcse
Nagyszokoly
Fürged
Ozora
Tolnanémedi
Pincehely
Belecska
Miszla
Nagyszékely
Kisszékely
Pálfa
Bikács
Németkér
Bölcske
Madocsa
Győrköny
Nagydorog
Sárszentlőrinc
Udvari
Regöly
Keszőhidegkút
Kajdacs
Pusztahencse
Tengelic
Dunaszentgyörgy
Szakcs
Kocsola
Lápafő
Gyulaj
Szakály
Diósberény
Szakadát
Varsád
Kölesd
Kistormás
Medina
Szedres
Gerjen
Fadd
Fácánkert
Kalaznó
Felsőnána
Murga
Kéty
Mucsi
Tevel
Harc
Siónagárd
Bogyiszló
Kurd
Csibrák
Döbrököz
Kapospula
Attala
Mekenyes
Lengyel
Nagyvejke
Kisvejke
Zomba
Kisdorog
Závod
Nagyhajmás
Mágocs
Kaposszekcső
Csikóstőttős
Bikál
Egyházasrádóc
Szárazd
Mucsfa
Bonyhádvarasd
Aparhant
Kakasd
Izmény
Kercseliget
Jágónak
Gerényes
Alsómocsolád
Hegyhátmocs
Tófalu
Győre
Köblény
Szálatnak
Szászvár
Kismányok
Vásárosdombó
Ág
Tarrós
Tékes
Vázsnok
Kisvaszar
Kárász
Véménd
Magyaregregy
Máza
Váralja
Hidas
Baranyajenő
Mezőcsokonya
Gödre
SASD
Baranyaszentgyörgy
Varga
Falsósgerszeg
Liget
Szajol
Oroszló
Mecsekpölöske
KOMLÓ
Kisbalmás
Bodolyabér
Magyarszék
Magyarhertelend
Szentkatalin
Husztót
Kovácsszénája
Püspökszilaszló
Óbánya
Apátvarasd
Erdősmecske
Zengővárkony
Mecseknádasd
Ófalu
Bátaapáti
Cikó
Mőcsény
Mórágy
Grábóc
Szálka
Alsónyék
Vörböly
Decs
Öcsény
Sárpilis
Vörösmarty
Alsómocsolád
Feked
Szebény
Palotabozsok
Geresdlak
Himesháza
Somogyberek
Görcsönyfoboka
Dunaszekcső
Dunafalva
Bátaszék
Bátaszéki
Bátamonostor
Vaskút
Szeremle
Sükösd
Érsekcsanád
Fajsz
Dusnok
Bátya
Foktő
Gerjen
Madocsa
Dunaszentbenedek
Kisfokod
Uszód
Géderlak
Ordas
Dunapataj
Dunaszentgyörgy
Tengelic
Pusztahencse
Kajdacs
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Udvari
Regöly
Keszőhidegkút
Belecska
Miszla
Nagyszékely
Kisszékely
Pálfa
Bikács
Győrköny
Németkér
Bölcske
Madocsa
Dunaföldvár
Nagykarácsony
Dunaszentmiklós
Dunaegyháza
Apostag
Alap
Előszállás
Mezőszilas
Igar
Sáregres
Cece
Alsószentiván
Vajta
Tolna
Szekszárd
Bonyhád
Nagymányok
Bátaszék
Paks
Dunaföldvár
Simontornya
Tamási
Gyönk
Dombóvár
Mezőkomárom
Lajoskomárom
Szabadhidvég
Ságvár
Nyim
Som
Lulla
Zala
TAB
Kánya
Tengőd
Somogyegres
Bedegvér
Újireg
Értény
Törökkoppány
Koppányszántó
Somogyszil
Gadács
Várong
Nak
Dalmand
Gölle
Csoma
Szabadi
Nagybakónak
Kercseliget
Jágónak
Baranyajenő
Mezőcsokonya
Gödre
Baranyaszentgyörgy
Szajol
Kisbalmás
Szentkatalin
Husztót
Kovácsszénája
Szeremle
Vaskút
Bátamonostor
Dusnok
Fajsz
Foktő
Bátya
Gerjen
Dunaszentbenedek
Kisfokod
Uszód
Géderlak
Ordas
Dunapataj
Dunaszekcső
Dunafalva
Himesháza
Somogyberek
Görcsönyfoboka
Máza
Váralja
Hidas
Mecseknádasd
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Cikó
Mőcsény
Mórágy
Grábóc
Szálka
Alsónyék
Vörböly
Decs
Öcsény
Sárpilis
Vörösmarty
Alsómocsolád
Feked
Szebény
Palotabozsok
Geresdlak
Véménd
Bátaszéki
Bátamonostor
Vaskút
Szeremle
Sükösd
Érsekcsanád
Fajsz
Dusnok
Bátya
Foktő
Gerjen
Madocsa



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

EGYÜTT TERVEZHETŐ TÉRSÉG

A ... számú önkormányzati rendelet 3.9. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Településegyüttes
- Fejlesztési alközpont

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : OTrT)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

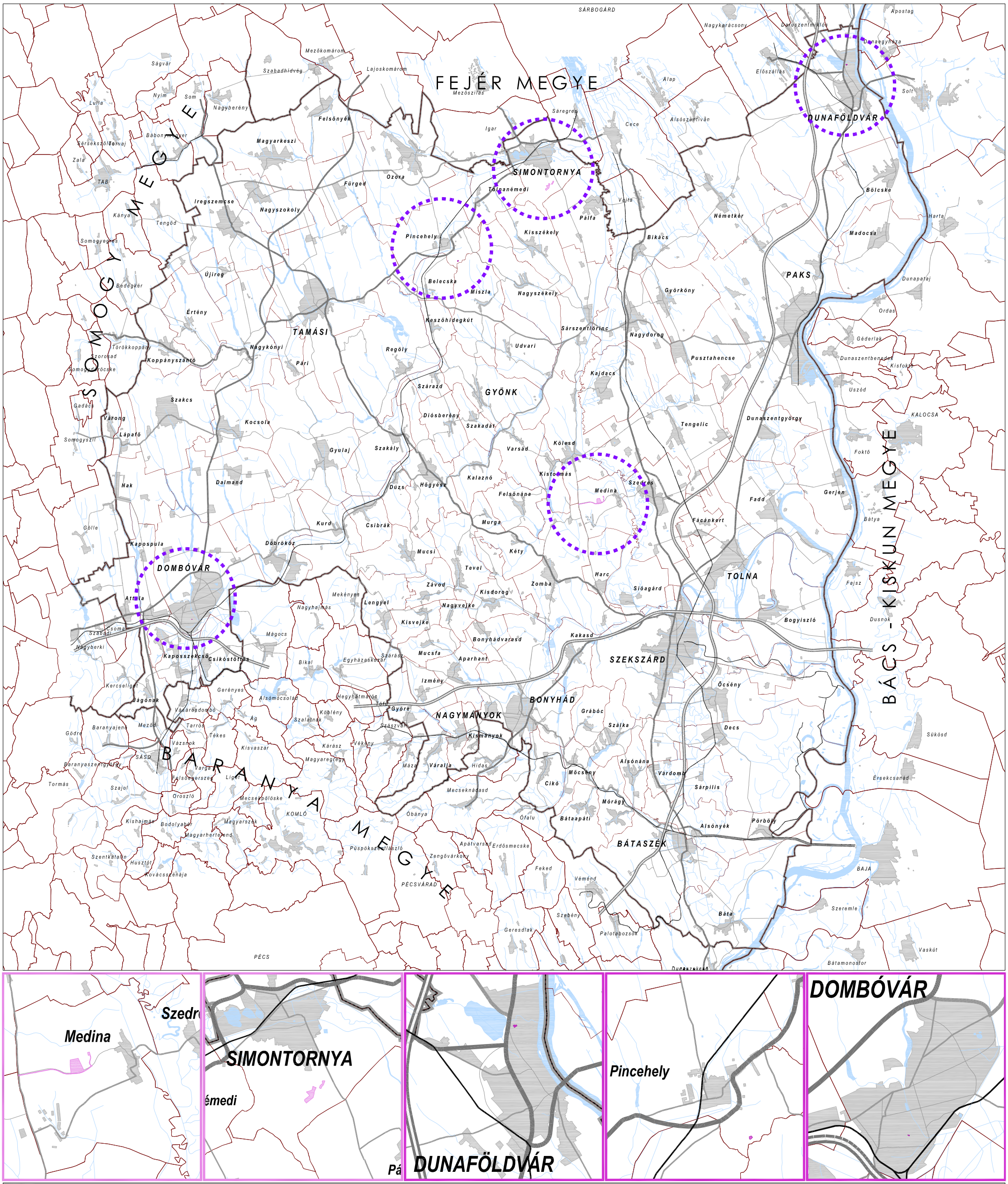
Patkó Sándor
megyei főépítész

GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Lázár Tibor TR 01-5041
Környezetterv Kft.

2012. február



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

KIEMELT FONTOSSÁGÚ MEGLÉVŐ HONVÉDELMI TERÜLET
HONVÉDELMI TERÜLET

A ... számú önkormányzati rendelet 3.10. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület
- Honvédelmi terület

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Az övezet által érintett település
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : Honvédelmi Minisztérium)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

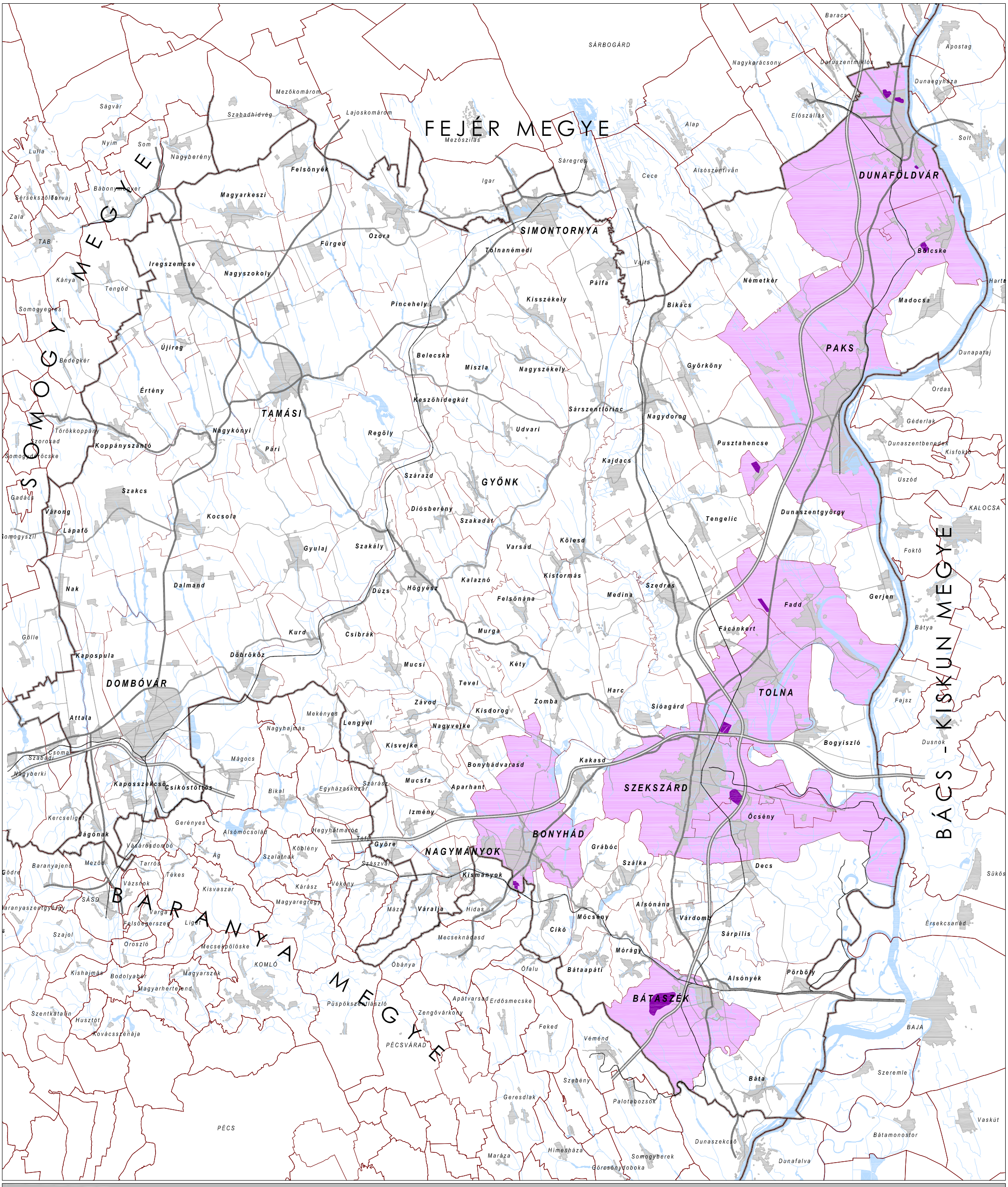
Patkó Sándor
megyei főépítész

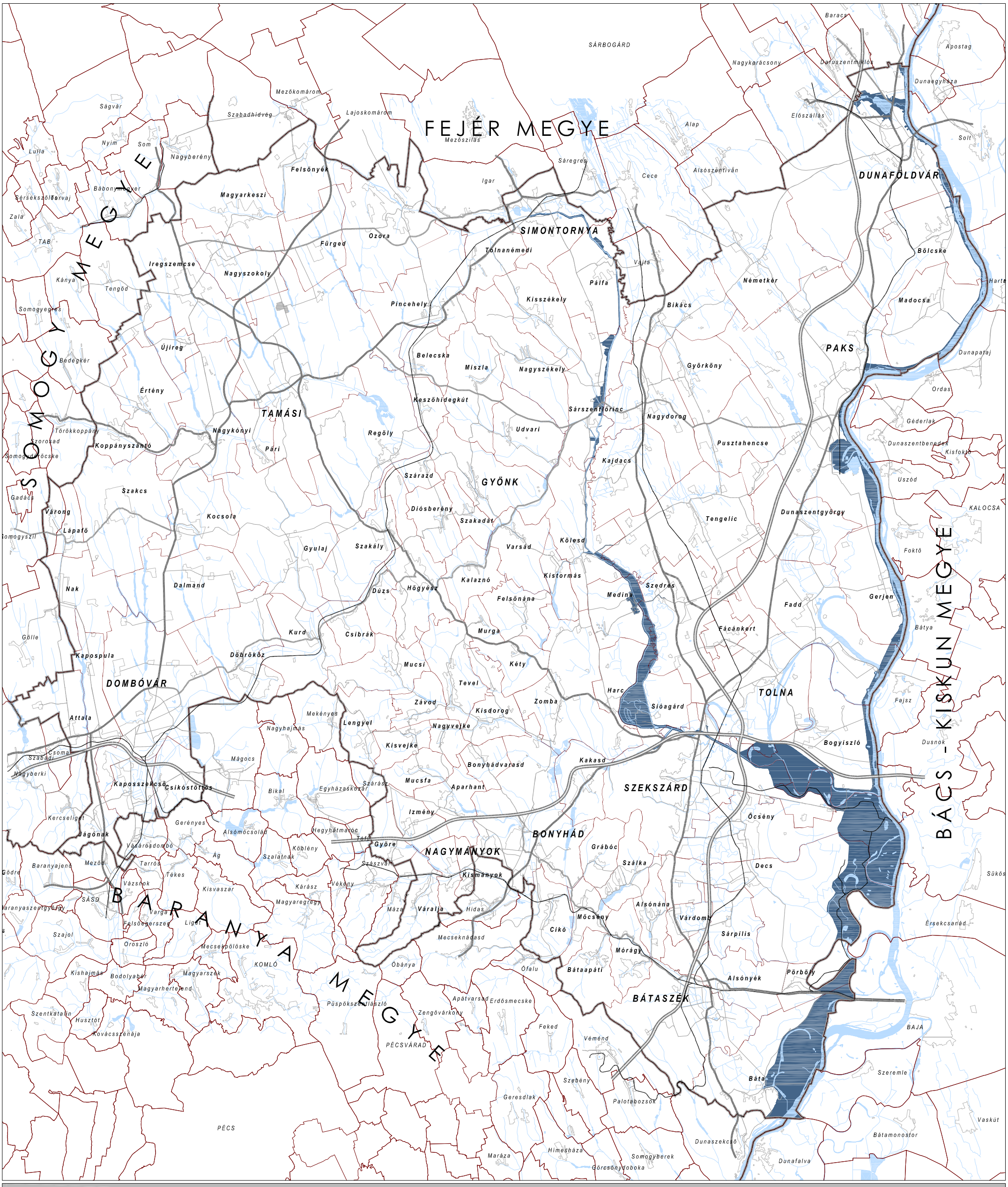
GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Lázár Tibor TR 01-5041
Környezetterv Kft.

2012. február


FEJÉR MEGYE
SÁRBOGÁRD
SOMOGY MEGYE
BÁCS-KISKUN MEGYE
BARANYA MEGYE
GYŐR
DUNAFÖLDVÁR
PAKS
SIMONTORNYA
TAMÁSI
GYÖNK
DOMBÓVÁR
TOLNA
SZEKSZÁRD
BONYHÁD
NAGYMÁNYOK
BÁTASZÉK
PÉCS
PÉCSVÁRAD
BAJA
KALOCSA
Mezőkomárom
Lajoskomárom
Szabadhidvég
Nagyberény
Felsőnyék
Magyarkeszi
Fürged
Ozora
Iregszemcse
Nagyszokoly
Tolnanémedi
Igar
Sáregres
Cece
Alsószentiván
Alap
Mezőszilas
Baracs
Nagykarácsony
Dalmand
Kocsola
Szakcs
Gyulaj
Szakály
Dúzs
Hőgyész
Kurd
Csibrák
Döbrököz
Kapospula
Attala
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Kaposszekcső
Csikóstőttős
Mágocs
Nagyhajmás
Mekényes
Lengyel
Mucsi
Tevel
Závod
Kisdorog
Nagyvejke
Kisvejke
Bonyhádvarasd
Mucfa
Aparhant
Izmény
Egyházaskozár
Szárász
Bikal
Gerényes
Alsómocsolád
Hegyhátmaróc
Köblény
Szalatnak
Szászvár
Tófú
Györe
Kismányok
Jágónak
Kercseliget
Vásárosdombó
Tarrós
Tékes
Vázsnok
Kisvaszar
Kárász
Vékény
Magyaregregy
Máza
Váralja
Hidas
Mecseknádasd
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Mőcsény
Cikó
Mórágy
Alsónána
Várdomb
Sárpilis
Alsónyék
Pörböly
Bátaszék
Báta
Palotabozsok
Szebény
Geresdlak
Véménd
Feked
Erdősmecske
Apátvarasd
Zengővárkony
Püspökszentlászló
Mecseknádasd
Máza
Magyarszék
Magyarhertelend
Bodolyabér
Kishajmás
Husztót
Szentkatalin
Kovácsszénája
Oroszló
Mecsekpölöske
Szajol
Felsőegerszeg
Liget
Varga
Szakadát
Diósberény
Szárazd
Pári
Koppányszántó
Nagykónyi
Törökkoppány
Szorosad
Somogydöröcske
Gadács
Várong
Lápafő
Somogyszil
Nak
Gölle
Kapospula
Dalmand
Regöly
Keszőhidegkút
Udvari
Miszla
Belecska
Nagyszékely
Pincehely
Kisszékely
Pálfa
Vajta
Bikács
Győrköny
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Pusztahencse
Kajdacs
Tengelic
Kölesd
Varsád
Kistormás
Kalaznó
Felsőnána
Medina
Szedres
Murga
Kéty
Zomba
Harc
Siójagárd
Fácánkert
Fadd
Bogyiszló
Kakasd
Öcsény
Grábóc
Szálka
Decs
Alsómocsolád
Németkér
Bölcske
Madocsa
Dunaföldvár
Dunaegyháza
Apostag
Dunaszentmiklós
Előszállás
Solt
Harta
Dunapataj
Ordas
Géderlak
Dunaszentbenedek
Kisfokto
Uszód
Dunaszentgyörgy
Foktő
Gerjen
Bátya
Fajsz
Dusnok
Sükösd
Érsekcsanád
Szeremle
Vaskút
Bátamonostor
Dunafalva
Dunaszekcső
Somogyberek
Görcsönydoboka
Himesháza
Maráza
Geresdlak
Sülye
Lulla
Nyim
Som
Ságvár
Bábonymegyer
Sérsekszőlős
Torvaj
Zala
TAB
Kánya
Tengőd
Somogyegres
Bedegkér
Újireg
Értény
Szakcs
Kocsola
Gyulaj
Szakály
Dalmand
Nak
Gölle
Kapospula
Attala
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Kercseliget
Jágónak
Baranyajenő
Mezőcsát
Gödre
Vázsnok
Tékes
Tarrós
Varga
Felsőegerszeg
Liget
Szajol
Oroszló
Kishajmás
Bodolyabér
Magyarszék
Magyarhertelend
Szentkatalin
Husztót
Kovácsszénája
Kisvaszar
Magyaregregy
Máza
Váralja
Hidas
Mecseknádasd
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Mőcsény
Cikó
Mórágy
Alsónána
Várdomb
Sárpilis
Alsónyék
Pörböly
Bátaszék
Báta
Palotabozsok
Szebény
Geresdlak
Véménd
Feked
Erdősmecske
Apátvarasd
Zengővárkony
Püspökszentlászló



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

NAGYVÍZI MEDER

A ... számú önkormányzati rendelet 3.12. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Nagyvízi meder

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : VKKI)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

Patkó Sándor
megyei főépítész

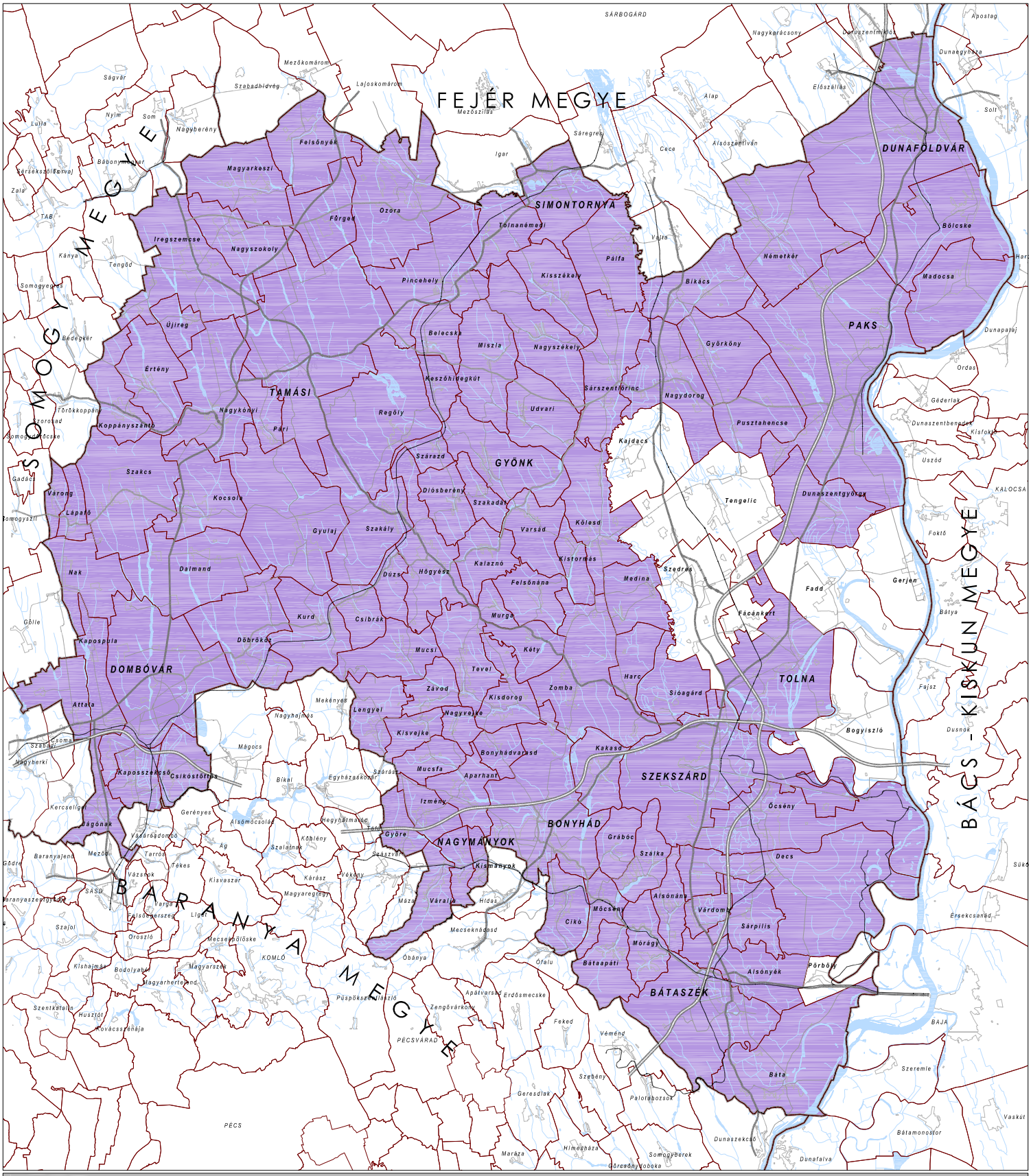
GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Tábori Attila TR 01-0402
Város-Teampannon Kft.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

2012. február



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS TERÜLETE

A ... számú önkormányzati rendelet 3.13. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Földtani veszélyforrás területe

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : Pécsi Bányakapitányság)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

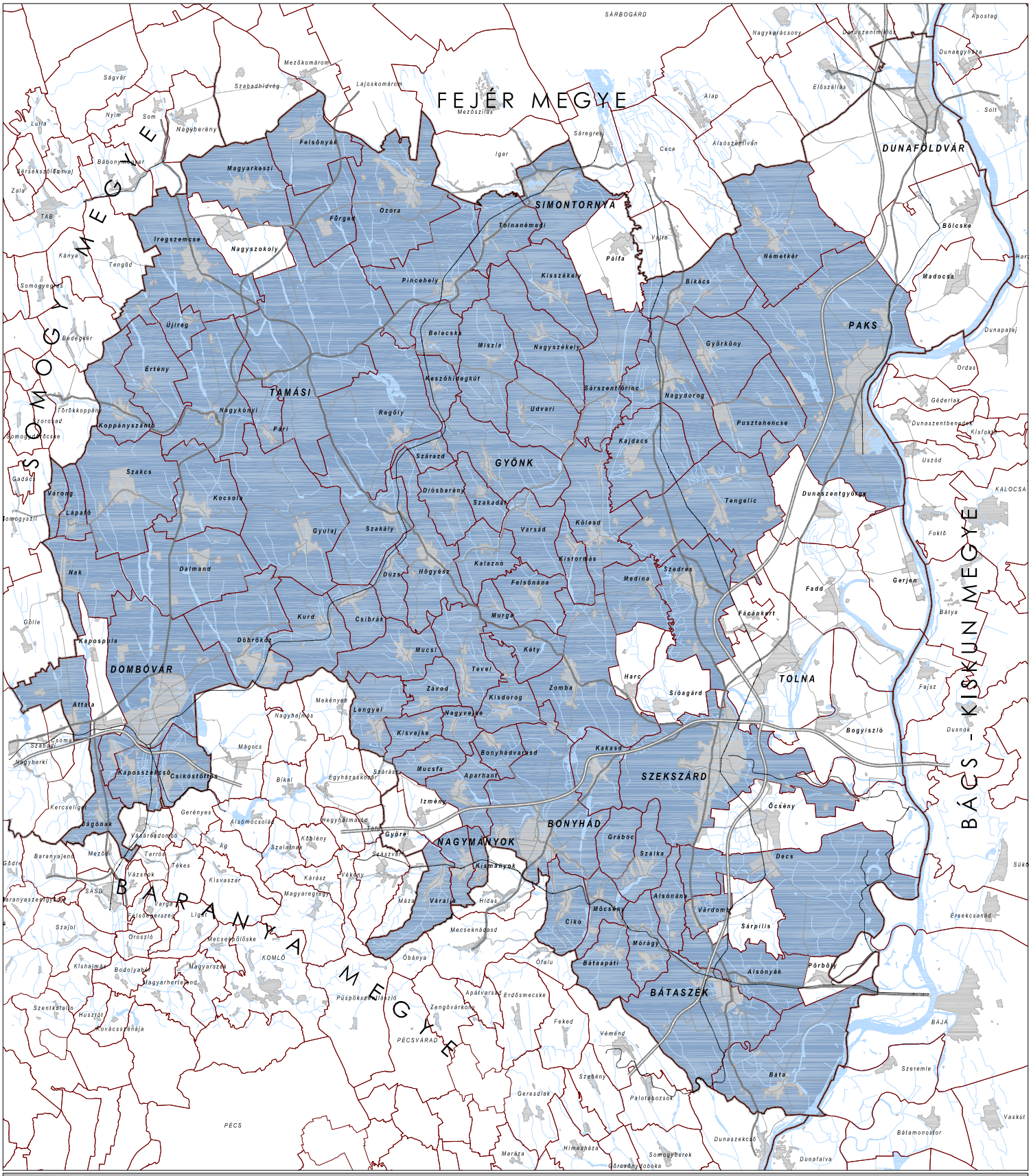
Patkó Sándor
megyei főépítész

GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Tábori Attila TR 01-0402
Tóth Helga
Város-Teampannon Kft.

2012. február



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET

A ... számú önkormányzati rendelet 3.14. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Vízeróziónak kitett terület

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : Tolna megye hatályos területrendezési terve)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

Patkó Sándor
megyei főépítész

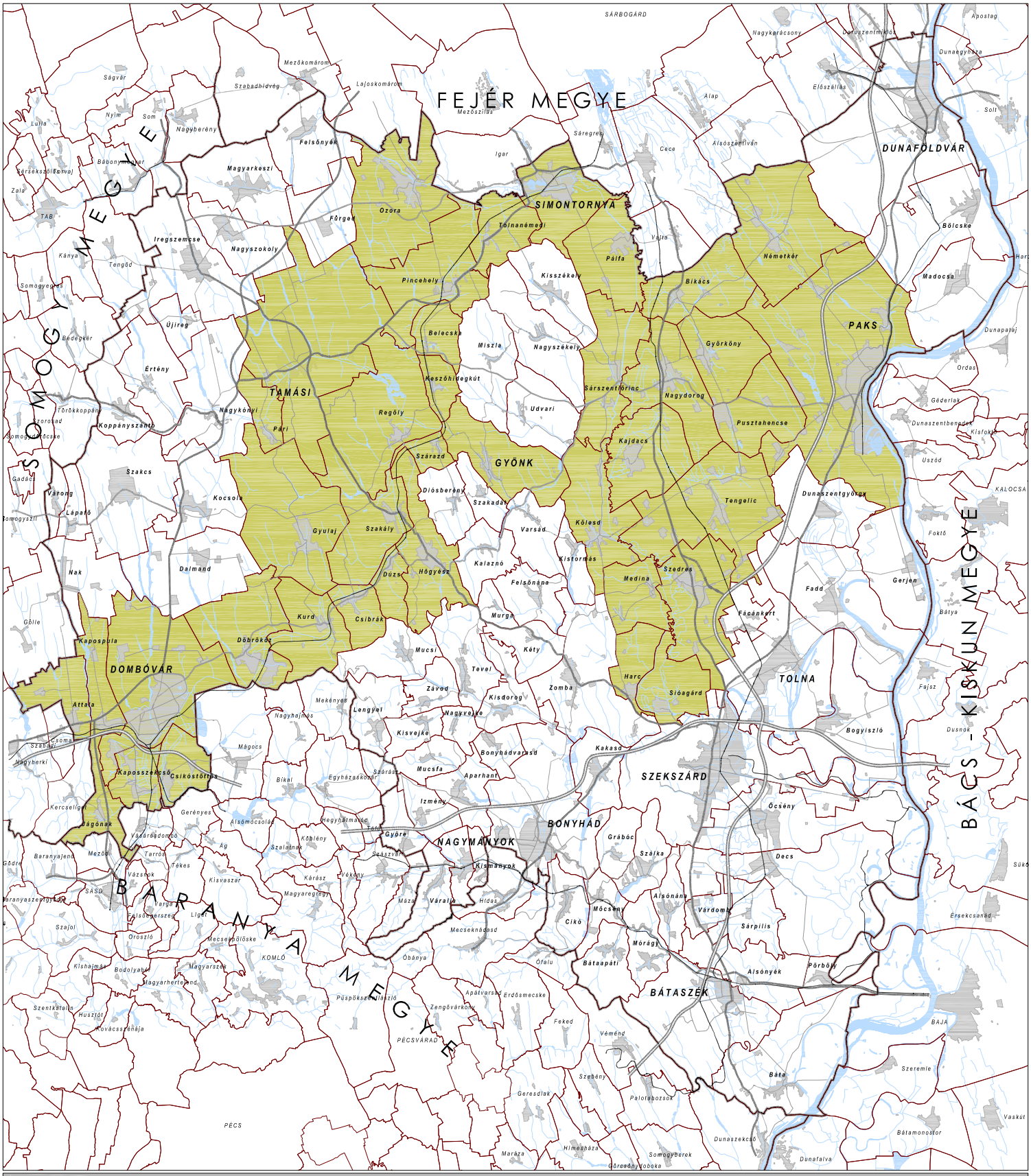
GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Tábori Attila TR 01-0402
Tóth Helga
Város-Teampannon Kft.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

2012. február



TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

ELFOGADÁSI FÁZIS

SZÉLERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET

A ... számú önkormányzati rendelet 3.15. melléklete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Széleróziónak kitett terület

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Gyorsforgalmi út / Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Mellékút / Egyéb burkolt út
- Vasútvonal

(Forrás : Tolna megye hatályos területrendezési terve)

MEGBÍZÓ:
TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
Dr. Puskás Imre
a megyei közgyűlés elnöke

Patkó Sándor
megyei főépítész

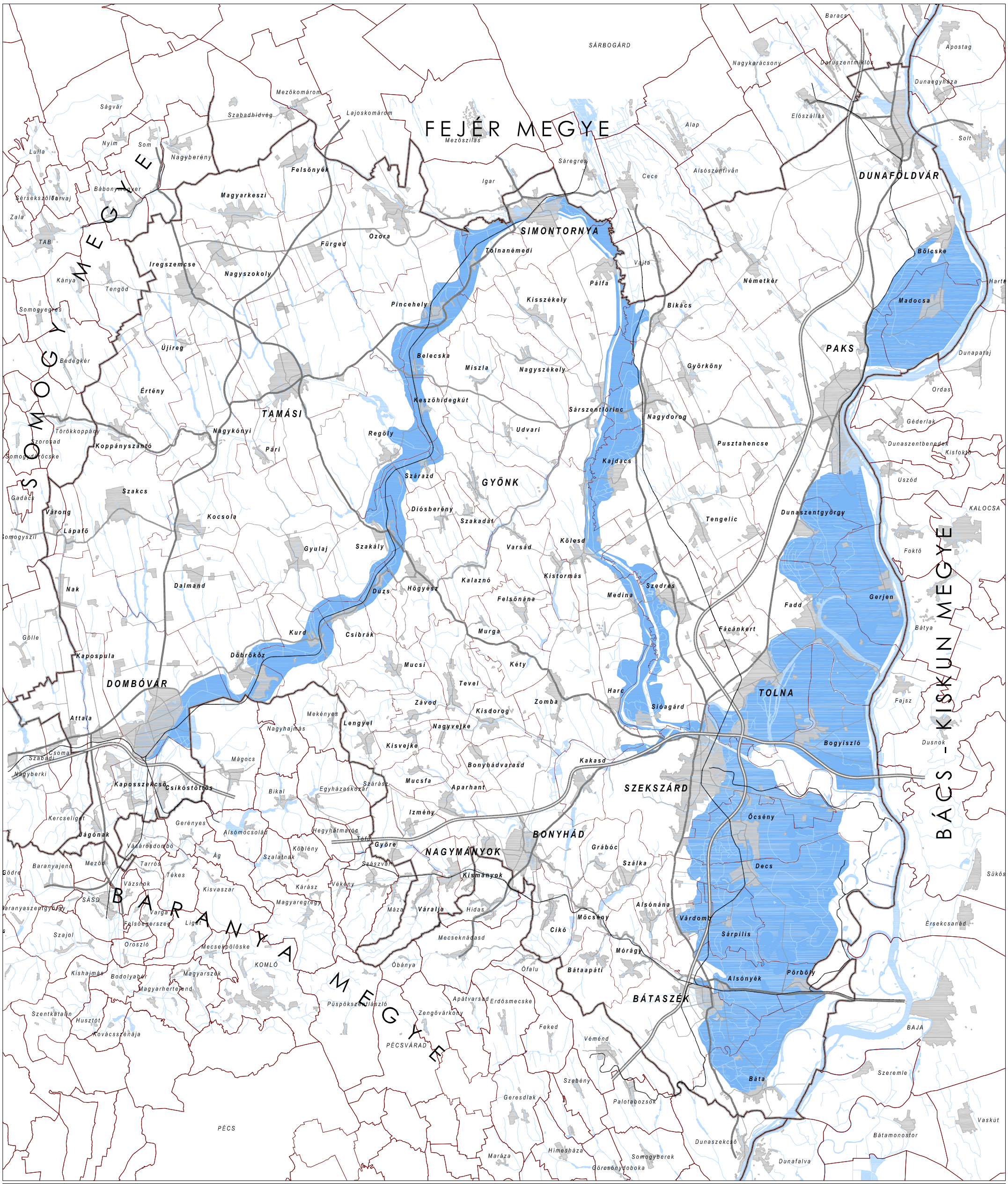
GENERÁLTERVEZŐ:
KÖRNYEZETTERV KFT.

KÉPVISELŐJE:
Kovács Péter

TERVEZŐ:
Tábori Attila TR 01-0402
Tóth Helga
Város-Teampannon Kft.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

2012. február


FEJÉR MEGYE
SOMOGY MEGYE
BÁCS - KISKUN MEGYE
BARANYA MEGYE
SÁRBOGÁRD
DUNAFÖLDVÁR
SIMONTORNYA
PAKS
TAMÁSI
GYÖNK
DOMBÓVÁR
TOLNA
SZEKSZÁRD
BONYHÁD
NAGYMÁNYOK
BÁTASZÉK
KOMLÓ
PÉCSVÁRAD
PÉCS
BAJA
KALOCSA
Mezőkomárom
Lajoskomárom
Szabadhidvég
Nagyberény
Felsőnyék
Magyarkeszi
Iregszemcse
Nagyszokoly
Fürged
Ozora
Tolnanémedi
Pincehely
Belecska
Miszla
Nagyszékely
Keszőhidegkút
Regöly
Udvari
Szárazd
Diósberény
Szakadát
Szakály
Gyulaj
Kocsola
Szakcs
Nagykónyi
Koppányszántó
Párі
Dalmand
Nak
Kurd
Csibrák
Döbrököz
Mucsi
Tevel
Závod
Kisdorog
Zomba
Kéty
Murga
Kalaznó
Felsőnána
Hőgyész
Duzs
Varsád
Kölesd
Kistormás
Medina
Szedres
Tengelic
Dunaszentgyörgy
Fadd
Gerjen
Fácánkert
Harc
Siójagárd
Bogyiszló
Kakasd
Bonyhádvarasd
Mucsfa
Aparhant
Izmény
Kisvejke
Nagyvejke
Lengyel
Mekényes
Nagyhajmás
Mágocs
Bikal
Egyházaskozár
Szárász
Csikóstőttős
Kaposszekcső
Attala
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Kapospula
Gölle
Kercseliget
Jágónak
Gerényes
Alsómocsolád
Hegyhátmaróc
Töttös
Győre
Köblény
Szalatnak
Szászvár
Kisvaszar
Kárász
Vékény
Magyaregregy
Máza
Váralja
Hidas
Kismányok
Grábóc
Szálka
Decs
Öcsény
Alsónána
Mőcsény
Cikó
Mecseknádasd
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Mórágy
Sárpilis
Várdomb
Alsónyék
Pörböly
Bátaszék
Báta
Véménd
Feked
Szebény
Palotabozsok
Geresdlak
Himesháza
Maráza
Somogyberek
Görcsönydoboka
Dunaszekcső
Dunafalva
Bátamonostor
Szeremle
Vaskút
Érsekcsanád
Sükösd
Dusnok
Fajsz
Foktő
Bátya
Gerjen
Madocsa
Bölcske
Dunaapaj
Ordas
Géderlak
Dunaszentbenedek
Kisfokto
Uszód
Pusztahencse
Kajdacs
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Nagykarácsony
Baracs
Daruszentmiklós
Dunaegyháza
Apostag
Solt
Előszállás
Alap
Cece
Alsószentiván
Sáregres
Igar
Mezőszilas
Vajta
Pálfa
Bikács
Németkér
Sérsekszőlős
Bábonymegyer
Tarvaj
Zala
TAB
Kánya
Tengőd
Somogyegres
Bedegkér
Újireg
Érteny
Törökkoppány
Szorosad
Somogydöröcske
Koppányszántó
Gadács
Várong
Lápafő
Somogyszil
Nak
Gölle
Kapospula
Attala
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Kercseliget
Jágónak
Baranyajenő
Mezőcsát
Gödre
Varanyaszentgyörgy
Szajol
Kishajmás
Szentkatalin
Husztót
Kovácsszénája
Lulla
Nyim
Som
Ságvár
Mezőkomárom
Szabadhidvég
Lajoskomárom
Mezőszilas
Igar
Sáregres
Cece
Alsószentiván
Alap
Előszállás
Dunaegyháza
Apostag
Baracs
Daruszentmiklós
Nagykarácsony
Solt
Dusnok
Fajsz
Foktő
Bátya
Gerjen
Madocsa
Bölcske
Dunaapaj
Ordas
Géderlak
Dunaszentbenedek
Kisfokto
Uszód
Pusztahencse
Kajdacs
Sárszentlőrinc
Nagydorog
Tengelic
Dunaszentgyörgy
Fadd
Fácánkert
Harc
Siójagárd
Bogyiszló
Kakasd
Bonyhádvarasd
Mucsfa
Aparhant
Izmény
Kisvejke
Nagyvejke
Lengyel
Mekényes
Nagyhajmás
Mágocs
Bikal
Egyházaskozár
Szárász
Csikóstőttős
Kaposszekcső
Attala
Csoma
Szabadi
Nagyberki
Kapospula
Gölle
Kercseliget
Jágónak
Gerényes
Alsómocsolád
Hegyhátmaróc
Töttös
Győre
Köblény
Szalatnak
Szászvár
Kisvaszar
Kárász
Vékény
Magyaregregy
Máza
Váralja
Hidas
Kismányok
Grábóc
Szálka
Decs
Öcsény
Alsónána
Mőcsény
Cikó
Mecseknádasd
Óbánya
Ófalu
Bátaapáti
Mórágy
Sárpilis
Várdomb
Alsónyék
Pörböly
Bátaszék
Báta
Véménd
Feked
Szebény
Palotabozsok
Geresdlak
Himesháza
Maráza
Somogyberek
Görcsönydoboka
Dunaszekcső
Dunafalva
Bátamonostor
Szeremle
Vaskút
Érsekcsanád
Sükösd

A ...../2011. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 4. MELLÉKLETE: TELEPÜLÉSEK 3.1.-3.16. MELLÉKLET SZERINTI ORSZÁGOS ÉS MEGYEI ÖVEZETEK ÁLTALI ÉRINTETTSÉGE

kistérség	Település	A rendelet																				
		3.1.			3.2.	3.3.		3.4.		3.5.		3.6.	3.7.	3.8.	3.9.	3.10.		3.11.	3.12.	3.13.	3.14.	3.15	3.16.
		számú melléklete alapján																					
		Országos ökológiai hálózat			Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület		Országos jelentőségű tájképvédelmi terület		Kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület		Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő-területe	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület	Együtt tervezhető térség	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület							
		Magterület	Pufferterület	Ökológiai folyosó			Erdőtelepítésre alkalmas terület		Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület	Világörökség és világörökség-várományos terület	Történeti települési terület						Honvédelmi terület	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Nagyvízi meder	Földtani veszélyforrás területe	Vízeróziónak kitett terület	Széleróziónak kitett terület	Rendszere-sen belvízjárta terület
Bonyhádi	Aparhant				X	X														X	X		
	Bátaapáti	X		X		X	X	X					X							X	X		
	Bonyhád	X		X	X	X	X	X			X	X						X		X	X		
	Bonyhádvarasd				X	X	X	X												X	X		
	Cikó	X		X	X	X	X	X												X	X		
	Grábóc	X			X	X	X	X			X									X	X		
	Györe			X	X	X														X			
	Izmény			X	X	X	X													X			
	Kakasd	X		X	X	X	X	X						X						X	X		X
	Kisdorog			X	X	X	X		X											X	X		
	Kismányok			X	X	X	X	X												X	X		
	Kisvejke				X	X	X		X											X	X		
	Lengyel	X				X	X	X												X	X		
	Mórágy	X			X	X	X	X				X	X							X	X		
	Mőcsény	X		X	X	X	X	X												X	X		
	Mucsfa				X	X			X											X	X		
	Nagymányok			X	X	X	X		X					X						X	X		
	Nagyvejke				X	X	X		X											X	X		
	Tevel			X	X	X	X		X											X	X		
	Váralja	X	X	X	X	X	X	X						X						X	X		
	Závod			X	X	X	X		X											X	X		
Dombóvári	Attala			X	X	X	X							X						X	X	X	
	Csibrák	X		X	X	X	X	X												X	X	X	X
	Csikóstőttős			X	X	X	X													X	X	X	X
	Dalmand				X	X														X	X		
	Dombóvár	X		X	X	X	X		X		X			X			X			X	X	X	X
	Döbrököz	X		X	X	X	X		X											X	X	X	X
	Gyulaj	X		X	X	X	X		X											X	X	X	X
	Jágónak	X		X	X	X														X	X	X	
	Kapospula			X	X	X	X							X						X		X	
	Kaposszekcső			X	X	X	X													X	X	X	
	Kocsola	X			X	X	X		X											X	X		
	Kurd	X		X	X	X	X		X											X	X	X	X
	Lápafő			X	X	X	X													X	X		
	Nak			X	X	X														X	X		
	Szakcs	X		X	X	X	X		X											X	X		
	Várong	X		X	X	X	X													X	X		

A ...../2011. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 4. MELLÉKLETE: TELEPÜLÉSEK 3.1.-3.16. MELLÉKLET SZERINTI ORSZÁGOS ÉS MEGYEI ÖVEZETEK ÁLTALI ÉRINTETTSÉGE

kistérség	Település	A rendelet																					
		3.1.			3.2.	3.3.		3.4.		3.5.		3.6.	3.7.	3.8.	3.9.	3.10.		3.11.	3.12.	3.13.	3.14.	3.15	3.16.
		számú melléklete alapján																					
		Országos ökológiai hálózat			Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület		Országos jelentőségű tájképvédelmi terület		Kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület		Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő-területe	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület	Együtt tervezhető térség	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület							
		Magterület	Pufferterület	Ökológiai folyosó			Erdőtelepítésre alkalmas terület		Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület	Világörökség és világörökség-várományos terület	Történeti települési terület						Honvédelmi terület	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Nagyvízi meder	Földtani veszélyforrás területe	Vízeróziónak kitett terület	Széleróziónak kitett terület	Rendszere-sen belvízjárta terület
Paksi	Bikács	X		X	X	X	X	X												X	X	X	X
	Bölcske	X		X	X	X	X		X	X		X		X				X	X	X			X
	Dunaföldvár	X		X	X	X	X		X		X			X			X	X	X	X			
	Dunaszentgyörgy	X		X	X	X	X			X										X			X
	Gerjen			X	X	X	X				X	X		X					X				X
	Györköny	X		X	X	X	X													X	X	X	
	Kajdacs	X		X	X	X	X							X							X	X	X
	Madocsa	X		X	X	X			X			X		X					X	X			X
	Nagydorog	X		X	X	X	X		X											X	X	X	X
	Németkér	X	X	X	X	X	X		X											X	X	X	
	Paks	X		X	X	X	X	X		X		X		X				X	X	X	X	X	X
	Pálfa	X		X	X	X	X		X										X	X		X	X
	Pusztahencse			X	X	X	X													X	X	X	
	Sárszentlőrinc			X	X	X	X		X										X	X	X	X	X
Szekszárdi	Alsónána	X			X	X	X	X					X	X						X	X		
	Alsónyék			X	X	X	X			X			X							X	X		X
	Báta	X		X	X	X	X	X		X		X	X						X	X	X		X
	Bátaszék	X		X	X	X	X		X	X			X	X				X		X	X		X
	Bogyiszló	X		X	X	X	X		X			X		X					X				X
	Decs	X		X	X	X	X	X			X	X	X		X				X	X	X		X
	Fácánkert																					X	X
	Fadd	X		X	X	X	X		X	X		X						X	X	X			X
	Felsőnána			X	X	X	X		X											X	X		
	Harc			X	X	X			X											X	X		X
	Kéty			X	X	X	X		X											X	X		
	Kistormás			X	X	X	X	X												X	X		
	Kölesd			X	X	X	X	X											X	X	X	X	X
	Medina			X	X	X	X		X							X			X	X	X	X	X
	Murga				X	X	X	X										X		X	X		
	Őcsény	X		X	X	X	X	X		X		X	X		X				X	X			X
	Pörböly	X			X	X	X	X					X						X				X
	Sárpilis			X	X	X					X		X							X			X
	Sióagárd	X		X	X	X	X		X						X				X	X		X	X
	Szálka	X		X	X	X	X	X					X							X	X		
	Szedres			X	X	X	X		X										X		X	X	X
	Szekszárd	X	X	X	X	X	X	X		X		X	X	X	X			X	X	X	X		X
	Tengelic			X	X	X	X	X			X								X	X	X	X	
	Tolna	X		X	X	X	X		X	X		X			X			X	X	X			X
	Várdomb			X	X	X				X			X							X	X		X
	Zomba			X	X	X	X		X											X	X		

A ...../2011. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 4. MELLÉKLETE: TELEPÜLÉSEK 3.1.-3.16. MELLÉKLET SZERINTI ORSZÁGOS ÉS MEGYEI ÖVEZETEK ÁLTALI ÉRINTETTSÉGE

kistérség	Település	A rendelet																				
		3.1.			3.2.	3.3.		3.4.		3.5.		3.6.	3.7.	3.8.	3.9.	3.10.		3.11.	3.12.	3.13.	3.14.	3.15	3.16.
		számú melléklete alapján																					
		Országos ökológiai hálózat			Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület		Országos jelentőségű tájképvédelmi terület		Kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület		Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő-területe	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület	Együtt tervezhető térség	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület						
		Magterület	Pufferterület	Ökológiai folyosó			Erdőtelepítésre alkalmas terület		Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület	Világörökség és világörökség-várományos terület	Történeti települési terület						Honvédelmi terület	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Nagyvízi meder	Földtani veszélyforrás területe	Vízeróziónak kitett terület	Széleróziónak kitett terület	Rendszere-sen belvízjárta terület
Tamási	Belecska	X			X	X	X	X												X	X	X	X
	Diósberény			X	X	X	X		X											X	X		
	Dúzs	X			X	X	X	X												X	X	X	
	Értény			X	X	X	X														X		
	Felsőnyék	X			X	X	X													X	X		
	Fürged			X	X	X														X	X		
	Gyönk			X	X	X	X	X			X			X						X	X	X	X
	Hőgyész	X		X	X	X	X	X												X	X	X	X
	Iregszemcse			X	X	X	X													X	X		
	Kalaznó	X		X	X	X	X	X												X	X		
	Keszőhidegkút	X		X	X	X	X	X												X	X	X	X
	Kisszékely	X		X	X	X	X	X												X	X		
	Koppányszántó	X			X	X	X		X											X	X		
	Magyarkeszi				X	X	X													X	X		
	Miszla	X		X	X	X	X	X												X	X		
	Mucsi	X		X	X	X	X	X												X	X		
	Nagykónyi	X		X	X	X	X		X											X	X		
	Nagyszékely	X		X	X	X	X		X											X	X		
	Nagyszokoly			X	X	X														X			
	Ozora	X		X	X	X	X				X									X	X	X	
	Pári	X		X	X	X	X		X		X									X	X	X	
	Pincehely	X		X	X	X	X		X					X			X			X	X	X	X
	Regöly	X		X	X	X	X		X		X			X						X	X	X	X
	Simontornya	X		X	X	X			X		X					X				X	X	X	X
	Szakadát			X	X	X	X		X											X	X		
	Szakály			X	X	X	X		X					X						X	X	X	X
	Szárazd				X	X	X		X											X	X	X	X
	Tamási	X		X	X	X	X		X		X									X	X	X	
	Tolnanémedi	X	X	X	X	X	X		X											X	X	X	X
	Udvari			X	X	X	X		X											X	X		
	Újireg			X	X	X														X	X		
	Varsád			X	X	X	X		X											X	X		

INDOKOLÁS

A Tolna Megyei Önkormányzat

…/2012. (…...)

önkormányzati rendelete

TOLNA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉRŐL szóló 1/2005. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítás tervezetéhez

Általános indokolás

A Közgyűlés Tolna megye jelenleg hatályos területrendezési tervét az 1/2005. (II. 21.) önkormányzati rendelettel alkotta meg. A 2005. óta eltelt időszak alatt az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: OTrT) többször módosult. A változások olyan nagymértékűek voltak, hogy a megye hatályos területrendezési terve módosítása csak a térségi szerkezeti terv, a térségi szabályzat és az országos és térségi övezetek teljes körű átdolgozásával volt lehetséges.
Az OTrT 30. § (3) bekezdése előírta, hogy a megyei területrendezési terveket 2011. december 31-ig a benne foglaltakkal összhangba kellett hozni. Az OTrT előírásából adódó kötelezettség végrehajtása, valamint a megyénkben zajló, illetve tervezett térségi jelentőségű, továbbá a megyét érintő nagytérségi szintű térátalakító folyamatok időközi változásainak beépítése érdekében szükségessé vált Tolna megye jelenleg hatályos területrendezési tervének módosítása.

A Területrendezési Terv módosítását előkészítő tervező kiválasztása érdekében Önkormányzatunk általános egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen szerződést kötöttünk a KÖRNYEZETTERV Kft.-vel (székhely: 1029 Budapest, József A. u. 53.).
A hatályos területrendezési terv a módosítás programjaként figyelembe vehető volt, így az új tervezés a megalapozó és javaslattevő fázist összevonhatta egy tervezési fázisként. A megalapozó és javaslattevő fázist követően a véleményezési dokumentáció megküldésre került széleskörű egyeztetésre. Az egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények, észrevételek, javaslatok feldolgozását követően a tervező elkészítette az elfogadási fázis véleményezési dokumentációját, amelyet Önkormányzatunk szakmai véleményezésre megküldött Zambó Terézia állami főépítész részére. A Főépítész Asszony összességében pozitívan értékelte a módosítási dokumentációt, néhány javítás szükségességét állapította meg. (Az állami főépítészi vélemény az indokolás 1. sz. mellékletét képezi.)
A Tisztelt Közgyűlés az állami főépítész szakmai véleményében meghatározott eltérések módosítási dokumentációban történő javítását a 98/2011. (XI. 30.) kgy. határozatban foglaltak szerint hagyta jóvá. Ugyanebben a határozatban hozzájárult a javított dokumentáció – a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 23/C. § (3) bekezdése szerint - területrendezésért felelős miniszter részére véleményezés céljából történő megküldéséhez.

Dr. Szaló Péter, a Belügyminisztérium Területrendezési és Építésügyi Helyettes Államtitkára 2012. január 16-án megküldte állásfoglalását, melyben a megyei területrendezési terv módosításáról szóló rendelettervezet elfogadását támogatja, azonban a tervezetre vonatkozóan észrevételeket is tett. A Területrendezési és Építésügyi Helyettes Államtitkár állásfoglalását és részletes észrevételeit tartalmazó dokumentum az indokolás 2. sz. mellékletét képezi.

A Tervező által az észrevételekre adott részletes válaszok a következők:

„Tervezői válasz a Belügyminisztérium területrendezési és építésügyi helyettes államtitkár állásfoglalására

1 *A véleménnyel összhangban a rendelet 3.§-ának elhagyása esetén a rendelet tervezetet a melléklet szerint módosítottam! A rendelet mellékleteit csak akkor kell módosítani, ha a Közgyűlés úgy dönt, hogy a 631-es főutat mellékútként kell szerepeltetni a tervben.*

2 *Tolna és Baranya megye határát érintő országos és térségi kerékpárutak összehangolt nyomvonala biztosításának érdekében egyeztettem Baranya megye területrendezési terv készítőivel. Tájékoztattak arról, hogy a Minisztérium a Baranya megyei tervhez adott véleményében is felhívta a figyelmet a nyomvonalak összehangolására. Ezt figyelembe véve Baranya megye térségi szerkezeti tervében a kerékpárutak nyomvonalait Tolna megye térségi szerkezeti tervében szereplő nyomvonalakhoz igazították. Így Tolna megye térségi szerkezeti tervében szereplő nyomvonalakat nem kell módosítani.*

3 *A 631-es számú főút már meglévő főúti kapcsolat, amely az M6 autópályát köti össze a 63-as főúttal, Szedres elkerülésével. A már meglévő főút nem szerepel az Országos Területrendezési Tervben, ezért a minisztérium mellékútként kéri ábrázolni. Véleményem szerint egy meglévő főút mellékútként való ábrázolása nagyobb hiba lenne, mint az, hogy az OTrT „hibáját" korrigálva a megyei terv a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium véleményével összhangban a valós állapotnak és besorolásnak megfelelően szerepelteti a 631-es főutat.*

4 *Az észrevétel megerősíti, hogy a térségi övezetek kijelölései a magasabb szintű területrendezési jogszabályokkal nem ellentétesek.„*

A rendelettervezet a tervezői válaszoknak megfelelően átdolgozott dokumentumokat tartalmazza.

A rendelettervezet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet rendelkezései alapján szükséges formai módosításokat is tartalmazza (pl. fejezetcímek elhagyása).

Részletes indokolás

A részletes indokolást a korábban CD adathordozón megküldött a Tolna Megye Területrendezési Terv módosítása című dokumentum *III. Megalapozó munkarészek* fejezet *2. A megyei területrendezési terv módosításának indoklása* pontja tartalmazza. A miniszteri véleményezésre felterjesztett anyag elérhető az alábbi linken:
http://www.tolnamegye.hu/mio/2012_02_09_rendezesiterv/1_Tolna_megye_teruletrendezesi_terv_modositasa.zip

BARANYA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI HIVATALA
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

ügyiratszám: 15-55-11/2011.

hivatkozási szám: 11-229/2011
ügyintéző: Patkó Sándor

TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
DR. PUSKÁS IMRE KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

SZEKSZÁRD
SZENT ISTVÁN TÉR 11-13.
7100

Tárgy: Tolna Megye Területrendezési Tervének módosítása

Tisztelt Elnök Úr!

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése által 1/2005. (II.21.) kgy. rendelettel, továbbá a 4/2005. (II.21.) kgy. határozattal elfogadott Tolna Megye Területrendezési tervének Módosítását a KÖRNYEZETTERV KFT. Dr. Laposa József tervező irányításával elkészített „Tolna megye területrendezési terv módosítás elfogadási fázis véleményezési dokumentációját", a „Környezeti értékelés véleményezési dokumentációját", továbbá a „Javaslattevő fázis véleményezési eljárás eredménye dokumentációját" áttekintettük.
A megye területrendezési terve módosításának tervezési fázisait mindvégig követte a Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze. Megállapítást nyert, hogy a területrendezési terv készítésére és elfogadására vonatkozó eljárási szabályok a „területfejlesztésről és a területrendezésről" szóló 1996. évi XXI. tv. 23/C § (1) - (4) bekezdése alapján, továbbá a „a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük szabályairól" szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 5.§. - 14.§.- okban foglalt előírásoknak, a 16.§-ban,17.§-ban és 18.§ (5) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően zajlottak, véleményezésük pedig a 19.§-ban meghatározott határidő betartásával, a 20.§. (4) bekezdésében meghatározott véleményezésre kötelezettek körében történt.
A „főépítészi tevékenységről" szóló 190/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet 7. §. f.) pontja alapján Baranya Megyei Kormányhivatalának Állami Főépítésze az általa vezetett területi tervtanácson megtárgyalta, mint illetékességi területére készülő, Tolna Megye Területrendezési Tervének Módosítását, 2011. július 27-én a Baranya Megyei Kormányhivatalban.

A tervtanács a bemutatott tervmódosítást dicsérettel elfogadásra javasolta, kiemeli magas szakmai színvonalát.
A véleményezési beérkezett észrevételeket, véleményeket, a tervtanács javaslatait tervezők bedolgozták az elfogadási fázis dokumentumaiba.
A „területfejlesztésről és a területrendezésről" szóló 1996. évi XXI. tv. 23/C §. (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a megyei területrendezési tervnek az országos térségi tervekkel való összhangjáról:

1. Az Országos Területrendezési Terv ország szerkezeti tervéhez illeszkedik Tolna Megye Térségi Szerkezeti Terve. (megjegyzés: A megye déli határa mentén a tervezett M9-es gyorsforgalmú út Dombóvár és Nagymányok területe között rövid szakaszon Baranya megyében halad. Az átláthatóság kedvéért érdemes lenne az út vonalának folyamatosságát ábrázolni.)
2. Országos területfelhasználási kategóriák:
   2.1 Az országos ökológiai hálózat övezetétől eltérés nem látható;
   2.2 Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetnél kis eltérést látunk: Hőgyésztől dél-nyugatra, illetve Szekszárdtól délre, Mőcsény és Alsónána községek térségében a megyei terv nem ábrázol területeket.
   2.3 Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetnél kis eltérést látunk: Szekszárd környékén az övezet jelölésében, a megyei terv mozaikosabban határol.
   2.4 Az országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetétől eltérés nem látható;
   2.5 Az országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezetétől eltérést látunk: A Szekszárd alatt szélesen elhúzódó övezetet nagy eltéréssel, hiányosan ábrázolja a megyei terv.
   2.6 A kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület övezetétől eltérés nem látható;
   2.7 A kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetétől eltérés nem látható;
   2.8 A felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetétől eltérés nem látható;
   2.9 Az ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezetétől eltérés nem látható;
   2.10 Az együtt tervezhető térségek övezetétől eltérés nem látható;
   2.11 A kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezetétől eltérés nem látható.

Fent felsorolt eltérések áttekintése, javítása után a tervet a Minisztérium felé felterjeszthetőnek tartom. Ezen vélemény függvényében, összességében állami főépítészi szakmai véleményem pozitív, a tervet elfogadásra javaslom.

Pécs, 2011. november 5.

Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Pécs

Tisztelettel:

Zambó Terézia
állami főépítész

Kapja:
- Címzett
- Környezetterv Kft. dr. Laposa József, Lázár Tibor 1029 Budapest-Pesthidegkút, József Attila útja 53.
- Irattár

2012 JAN 17.

Érk.: 2012 JAN 17.
Érk. sorsz.: 274
Tolna Megyei Kormányzati Hivatal

BELÜGYMINISZTÉRIUM

TERÜLETRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI
HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

Tárgy: Állásfoglalás a Tolna megyei területrendezési tervnek módosításáról szóló rendelettervezetről
Iktatószám: BM/ 810/1/2012.
Ügyintéző: Babus Friderika
Telefon: (1) 441-1817
E-mail cím: friderika.babus@bm.gov.hu
Melléklet: Részletes észrevételek

Dr. Puskás Imre úrnak,
elnök

Tolna Megyei Közgyűlés
Szekszárd
Szent István tér 11-13.
7100

Tisztelt Elnök Úr!

A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 23/C. § (3) bekezdése alapján megküldött Tolna megye területrendezési terv módosításáról szóló rendelettervezetre a Belügyminisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 7/2010. (IX. 2.) BM utasítás 1. melléklet 47. § (1) bekezdés *m)* pont *mb)* alpontja szerinti, belügyminiszter által átruházott jogkörben az alábbi állásfoglalást adom.

Megállapítható, hogy **a megyei területrendezési terv módosításáról szóló rendelettervezet összhangban van az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvénynyel, ezért elfogadását támogatom.** A rendelettervezetre vonatkozó részletes észrevételeimet a *melléklet* tartalmazza.

Tájékoztatom továbbá arról, hogy 2012. január 1-jétől a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény új szabálya lépett hatályba (11. § (2) bekezdés *d)* pontja), mely szerint a megyei önkormányzat közgyűlése az elfogadott területrendezési terv kihirdetésétől számított 15 napon belül megküldi a terv elfogadásáról szóló rendeletet a rajzi munkarészek vektoros állományaival együtt a dokumentációk gyűjtésére jogszabályban kijelölt szervnek.

Kérem, hogy a Tolna megyei területrendezési terv módosításáról szóló rendelettervezet elfogadása a mellékelt észrevételek figyelembevételével történjen.

Budapest, 2012. január „12".

Üdvözlettel:

dr. Szaló Péter

BELÜGYMINISZTÉRIUM Területrendezési és Építésügyi Helyettes Államtitkár 1.

Készült: 2 példány/1oldal
Kapják: 1. sz. pld.: Címzett
2. sz. pld.: Irattár

1051 Budapest, József Attila utca 2-4. Telefon: 441-1942 Fax: 441-1755
Levelezési cím: 1903 Bp., Pf.: 314. E-mail: szalo.peter@bm.gov.hu

Részletes észrevételek a Tolna megyei területrendezési terv módosításáról szóló rendelettervezethez

1. A rendelettervezet 3. §-ához

A Tolna megye területrendezési tervéről szóló 1/2005. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet (a továbbiakban: rendelettervezet) 3. §-a továbbra is tartalmazza az általunk kifogásolt rendelkezést.

A javasolt rendelkezés beiktatásával a jogbiztonság elve jelentősen sérül, a jogegyenlőség elve pedig nem érvényesül. Az előzetes egyeztetés és az elkészült javaslattevő dokumentáció egyeztetése a települési önkormányzatokkal és a kistérségi vezetőkkel elegendő garanciát nyújt arra, hogy az elfogadásra kerülő tervben a jogszerű állapot fog szerepelni. A megyei önkormányzatot ezzel kapcsolatos felelősség nem terheli, az esetleges eltérő állapot a megyei területrendezési terven nem kérhető számon.

Az Országgyűlés 2012. január 1-jei hatállyal módosította a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvényt (a továbbiakban: Tft.), amely új hatósági eljárást vezet be többek között a fönti helyzet jogszerű rendezésére. A Tft. 23/D. § (9) bekezdése szerint *a kiemelt térségi és megyei tervekkel összhangban nem lévő településrendezési eszközöket – az állami főépítész térségi területfelhasználási engedélye birtokában – a területrendezési tervvel összhangban lévőnek kell tekinteni.* Az új területrendezési hatósági eljárás részletes szabályait a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet fogja tartalmazni, amelynek módosítása 2012. első félévében várható.

A fent foglaltakra tekintettel **továbbra is a 3. § elhagyását kérem**.

2. A rendelettervezet 1. mellékletéhez (Térségi Szerkezeti Terv)

Az országos és térségi kerékpárutak folytonosságát biztosítani kell Tolna és Baranya megye határán, ezért Tolna és Baranya megyék területrendezési terveinek folyamatban lévő módosításával kapcsolatban egyeztetés szükséges. Az érintett településpárok: Kaposszekcső – Vásárosdombó, Dombóvár – Mágocs, Kisvejke – Szárász, Bonyhád – Hidas, Báta – Dunaszekcső.

3. A rendelettervezet 2. melléklet 2.2. pontjához

A rendelettervezet 2. melléklet 2.2. pontja új elemként tünteti föl a **631. számú főutat**. Egyetértek a tervező Nemzeti Fejlesztési Minisztérium észrevételére adott válaszával, miszerint mivel az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: OTrT törvény) nem tartalmazza a főutat, ezért a megyei területrendezési tervben sem jelenhet meg főútként. Ennek ellenére a szöveges melléklet kiegészül a 631. számú főúttal. A megjelölésre csak az OTrT törvény 2013. évben várható átfogó módosítását követően kerülhet sor, ezért addig mellékútként javaslom feltüntetni.

4. A rendelettervezet 3. mellékleteihez (térségi övezetek tervlapjai)

Az állami főépítész nyilatkozatában és korábban kiadott véleményemben a térségi övezetek lehatárolásában megfigyelhető eltérések részletesen szerepelnek. Tekintettel arra, hogy az OTrT törvény övezeti tervlapjaiban foglaltaktól a megyei területrendezési terv eltérhet, és a rendelettervezet övezeti tervlapjain szereplő lehatárolásokban csak kisebb, a pontosítás lehetőségeit kihasználó eltérések találhatók, az övezeti tervlapok **a magasabb szintű területrendezési jogszabályokkal nem ellentétesek**.

Budapest, 2012. január 10.
Összeállította: Babus Friderika,
BM Területrendezési és Településügyi Főosztály