

Szám: 2-7/2013.

K I V O N A T

***a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése 2013. június 28-i
ülésének jegyzőkönyvéből***

**A Tolna Megyei Közgyűlés 23/2013. (VI. 28.) közgyűlési
határozata a Tolna Megyei Önkormányzat közép- és hosszú
távú vagyongazdálkodási tervének jóváhagyásáról:**

1. A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése a vagyongazdálkodási tervek tartalmát megalapozó előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.
2. A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése a Tolna Megyei Önkormányzat középtávú vagyongazdálkodási tervét a határozat 1. , hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat 2. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke

Határidő: folyamatos

k.m.f.t.

***dr. Puskás Imre sk.
a Közgyűlés elnöke***

***dr. Bartos Georgina sk.
megyei főjegyző***

A kivonat hitelül:

Ist Istekker Lidia

A Tolna Megyei Önkormányzat
2013-2016. évekre szóló
középtávú vagyongazdálkodási terve

I. A vagyongazdálkodási terv célja

A vagyongazdálkodási terv célja a Tolna Megyei Önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetésének biztosítása.

II. A vagyongazdálkodás feladata

A vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladat ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

III. A vagyongazdálkodás alapelvei

- a közfeladat ellátásának elsődlegessége,
- a rendeltetésszerű használat biztosítása,
- az élet és balesetveszély megelőzése, elhárítása,
- a vagyon működtetésének és fenntartásának gazdaságossága,
- az alkalmazott eljárások, döntések átláthatósága és ellenőrizhetősége,

IV. Közfeladat ellátásához szükséges vagyon működtetése

1. A megyei önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok működtetéséről az üzemeltetési feladatot ellátó szervezetekkel történő együttműködéssel, illetve a működtetővel kötött megállapodásban foglalt elvek érvényre juttatásával kell gondoskodni.
2. Az ingatlan vagyon átlátható elveken alapuló, hatékony és költségtakarékos működtetését – a legfontosabb szempontoknak megfelelő – üzemeltetési szerződéssel, illetve megállapodással kell biztosítani.
3. Az ingó vagyon működtetése a Tolna Megyei Önkormányzat és a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal feladata.
4. Az ingó vagyon működtetésénél a takarékos és hatékony gazdálkodást, a rendeltetésszerű használatot és a közfeladat ellátásának elsődlegességét biztosítani kell.
5. Az ingóságok működtetése körébe sorolható szerződések megkötésekor – amennyiben erre lehetőség van – több szolgáltatótól kért árajánlat

bekérésével a felmerülő kiadások csökkentését és a szolgáltatás minőségének javítását érvényre kell juttatni.

V. A vagyon értékének megőrzése, állagmegóvása, védelme

1. A vagyon értékének megőrzését, állagának megóvását a rendszeres karbantartás és az esetenként szükséges felújítás szolgálja.
2. Az ingatlanok esetében a rendszeres karbantartási tevékenység végrehajtását az üzemeltetési szerződésben, üzemeltetési megállapodásban foglalt feltételekkel kell biztosítani.
3. Az ingatlanok állagmegóvásának, karbantartásának végrehajtását a szerződésben foglalt feltételek érvényesülésének ellenőrzésével figyelemmel kell kísérni.
4. Az ingatlanok esetében a karbantartási feladatok időben, kár megelőzési célból történő végrehajtását az üzemeltetési feladatot ellátó szervezetekkel történő rendszeres kapcsolattartással, szükség esetén írásbeli megkereséssel kell érvényre juttatni.
5. A járművek szervizeléséről, javításáról, karbantartásáról a biztonságos működés és a használati idő meghosszabbítása érdekében a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatalnak kell gondoskodni. A járművek esetében a biztonságos működés elsődlegességét kell biztosítani.
6. A számítástechnikai, ügyviteli eszközök használhatóságának megőrzése érdekében a rendszeres karbantartási feladatokat igény szerint, illetve szerződés szerint kell végrehajtani.
7. Az egyéb eszközök, berendezési, felszerelési tárgyak esetében a balesetveszély megelőzése, és a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében szükséges karbantartásokat kell végrehajtani.
8. Az ingatlanok felújításáról időszakonként, az ingatlan állapotának ismerete, felmérése alapján, az önkormányzat teherbíró képességének figyelembe vételével kell gondoskodni.
9. A felújítási szükséglet finanszírozhatósága érdekében tartalékot kell képezni. A tartalék képzését a létrejövő Társasházi alapító okiratban foglaltak szerint, illetve a mindenkor évi költségvetési rendeletben foglaltak szerint kell biztosítani.
10. Az elérhető pályázati források igénybe vételével elő kell segíteni a felhasználható források bővítését.
11. Felújítás végrehajtásáról a Közgyűlés a költségvetési rendelet keretében, vagy egyedi határozatban dönt.

VI. A vagyon értéknövelő használata, hasznosítása

1. A megyei önkormányzat felesleges ingatlan vagyonnal vagy ingó vagyonnal nem rendelkezik, ezért vagyontárgyainak bérbeadására nincs lehetőség.

VII. A vagyon gyarapítása

1. Az ingatlan vagyon gyarapításáról a Közgyűlés – feladatainak bővülése esetén – egyedi határozatban dönt.
2. Az ingó vagyon gyarapítására a mindenkor évi költségvetési rendeletben foglalt keretek terhére, vagy pályázati forrásból kerülhet sor.

3. Az ingó vagyon gyarapításakor a kötelező önkormányzati feladat magasabb színvonalú ellátását biztosító vagyontárgyak beszerzését vagy az elhasználódott eszközök cseréjét, pótlását kell biztosítani.
4. Az ingó vagyon cseréjét, pótlását a rendelkezésre álló források figyelembe vételével, az avulás mértékével arányosan, rendszeresen kell végrehajtani.

VIII. Felesleges vagyontárgyak elidegenítése

1. Az önkormányzat felesleges, a közfeladat ellátását már nem szolgáló ingó vagyontárgyait értékesíteni kell.
2. Az értékesítést a költség-haszon elvet érvényesítve, a lehető legtöbb bevétel elérésére törekedve – a hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak betartásával - kell lebonyolítani.
3. A felesleges, értékesíthető körbe sorolható vagyontárgyak körét legalább háromévente, a vagyontárgyak használatának ellenőrzésével meg kell vizsgálni.

Szekszárd, 2013. június

dr. Puskás Imre
a Közgyűlés elnöke

A Tolna Megyei Önkormányzat
2013-2023. évekre szóló
hosszú távú vagyongazdálkodási terve

I. A vagyongazdálkodási terv célja

A vagyongazdálkodási terv célja a Tolna Megyei Önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetésének biztosítása, a vagyongazdálkodási tevékenység megalapozottabbá tétele és az önkormányzat hosszú távú céljai elérésének segítése a vagyongazdálkodás eszközeivel.

II. A vagyongazdálkodás feladata

A vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladat ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

III. A vagyongazdálkodás hosszú távon érvényesítendő alapelvei

- a közfeladat ellátásának biztosítása
- a vagyon állagának megóvása, javítása
- a vagyon gazdaságos gyarapítás és fejlesztése,
- a célok, döntések átláthatóságának biztosítása

IV. Közfeladat ellátásához szükséges vagyon működtetése

1. A megyei önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok és ingó vagyon hatékony és gazdaságos működtetésével elő kell segíteni a közfeladat ellátását, a feladatellátás színvonalának javítását, a feladatellátás hatékonyabbá tételét.
2. A vagyon működtetésének átláthatóságát, a rendeltetésszerű használat biztosítását érvényre kell juttatni.

V. A vagyon értékének megőrzése, állagmegóvása, védelme

1. A vagyon értékének megőrzését, állagának megóvását a megelőző karbantartások végrehajtásával és a felújítási tevékenység tervszerűbbé tételével kell segíteni.
2. Az ingatlanok esetében a rendszeres karbantartási tevékenység végrehajtását az üzemeltetési szerződésben, üzemeltetési megállapodásban foglalt feltételekkel kell biztosítani.

3. Az ingatlanok felújításáról az ingatlanok állapotfelmérésével, az elvégzendő feladatok rangsorolásával, az önkormányzat teherbíró képességének figyelembe vételével kell gondoskodni.
4. A nagyobb költségigényű felújítások végrehajthatósága érdekében – a költségvetési források figyelembe vételével – tartalék képzése indokolt. A tartalék képzéséről a költségvetési lehetőségek, az önkormányzat teherbíró képességének szem előtt tartásával a Közgyűlés, a mindenkor éves költségvetési rendeletében dönt.
5. A rendelkezésre álló források bővítése érdekében törekedni kell a számunkra is elérhető pályázati források igénybevételére.
6. Felújítás végrehajtásáról a Közgyűlés a költségvetési rendelet keretében, vagy egyedi határozatban dönt.

VI. A vagyon értéknövelő használata, hasznosítása

1. A megyei önkormányzat felesleges ingatlan vagyonnal vagy ingó vagyonnal nem rendelkezik, ezért vagyontárgyainak bérbeadására nincs lehetőség.

VII. A vagyon gyarapítása

1. A megyei önkormányzat feladatainak bővülése esetén – az önkormányzat teherbíró képességére figyelemmel – törekedni kell arra, hogy a megyei önkormányzati feladatok és a feladatellátáshoz rendelkezésre álló ingatlan tulajdon, vagy használatba vehető ingatlan, a feladatbővüléssel arányosan növekedjen, bővüljön.
2. Az ellátandó közfeladat mennyiségéhez igazodóan kell gondoskodni a feladatellátás tárgyi feltételeinek fejlesztéséről bővítéséről.
3. Az ingó vagyon gyarapításakor a kötelező önkormányzati feladat magasabb színvonalú ellátását biztosító, illetve a feladat mennyiségi növekedésével arányos bővítést, fejlesztést, emellett az elhasználódott eszközök pótlását kell biztosítani.

VIII. Felesleges vagyontárgyak elidegenítése

1. Az önkormányzat vagyontárgyait időszakonként – legalább háromévenként - át kell tekinteni a használhatóság, a feladatellátásban betöltött szerepük szempontjából. A felülvizsgálat alapján feleslegesnek, a közfeladat ellátását már nem szolgáló ingó vagyontárgynak minősített vagyonelemek értékesítéséről gondoskodni kell. A képződő bevételt a vagyon pótlására, új eszközök beszerzésére indokolt felhasználni.
2. Az értékesítést a költség-haszon elvet érvényesítve, a lehető legtöbb bevétel elérésére törekedve – a hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak betartásával - kell lebonyolítani.

Szekszárd, 2013. június

dr. Puskás Imre
a Közgyűlés elnöke