

Szám: 2-2/2008.

K I V O N A T

a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése 2008. február 15-i ülésének jegyzőkönyvéből

A Tolna Megyei Közgyűlés 22/2008. (II. 15.) közgyűlési határozata ingatlan részterületeinek kisajátítást helyettesítő adásvétel útján történő értékesítéséről:

1. A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése egyetért azzal, hogy a törzsvagyon részét képező Szekszárd 096/5 hrsz.-ú külterületi ingatlan a határozati javaslat Melléklete szerinti vázrajzok alapján megosztásra kerüljön.
2. A Közgyűlés felhatalmazza elnökét, hogy a terület megosztása során szükséges intézkedéseket megtegye, a szükséges nyilatkozatokat kiadja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza elnökét, hogy a terület eredeti rendeltetés szerinti használati értékének csökkenése miatt – a megosztáshoz való hozzájárulásról szóló nyilatkozat kiadását megelőzően - kezdeményezze, hogy a megosztásban érintett 096/5 hrsz.-ú ingatlan egészét, illetve a 096/12 hrsz.-ú ingatlanrész is vásárolja meg a Magyar Állam. A Közgyűlés a 096/5 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő 096/12 hrsz.-ú ingatlanrész, illetve a kezdeményezés elfogadása esetén az egész 096/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítését jóváhagyja. Felhatalmazza elnökét az adásvételi szerződés aláírására.
4. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az M6-os főközlekedési út megépítéséhez szükséges, Szekszárd 096/5 hrsz.-ú ingatlanból 2339 m² területű ingatlanrész 982.380 Ft ellenértékért, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel a Magyar Állam tulajdonába, valamint a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kezelésébe kerüljön, amennyiben a határozat 3. pontjában foglalt kezdeményezés nem jár eredménnyel. Felhatalmazza Elnökét az adásvételi szerződések aláírására.

5. A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése egyetért azzal, hogy a törzsvagyon részét képező Szekszárd 096/8 hrsz.-ú külterületi ingatlan megosztásra kerüljön oly módon, hogy az M6 autópálya építéséhez szükséges 2203 m² terület rész leválasztható legyen a jelenleg egybefüggően 46 ha 660 m² területről.
6. A Közgyűlés felhatalmazza elnökét, hogy a terület megosztása során szükséges intézkedéseket megtegye, a szükséges nyilatkozatokat kiadja.
7. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az M6-os főközlekedési út megépítéséhez szükséges Szekszárd 096/8 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő 2203 m² területű ingatlanrész 957.540 Ft ellenértékért, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel a Magyar Állam tulajdonába, valamint a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kezelésébe kerüljön. Felhatalmazza Elnökét az adásvételi szerződések aláírására.
8. A Közgyűlés felkéri a Megyei Főjegyzőt, hogy az érintett földterületek tulajdonváltásának bejegyzését követően az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változás átvezetését – a vagyonrendelet mellékletének módosítása keretében - terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: az 1-7. pont tekintetében dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke;
a 8. pont tekintetében dr. Bartos Georgina, megyei főjegyző

Határidő: folyamatos

k.m.f.t.

***dr. Puskás Imre sk.
a Közgyűlés elnöke***

***dr. Bartos Georgina sk.
megyei főjegyző***




A kivonat hitelül:

Weisz Éva

002

DK. KUKV UGYVEDI IRODA

2008.01.23 14:02 FAX 00 301 0100

ÉPÍTETŐ:	Nemzeti Autópálya Zrt. 1036 Budapest, Lajos u. 80.
 GENERÁLTERVEZŐ:	Unifert 83 Zrt. 1119 Budapest, Borménleaza tér. 12.
 SZAKÁGI TERVEZŐ:	Unifert 83 Zrt. 1119 Budapest, Borménleaza tér. 12.
 SZAKÁGI TERVEZŐ:	Aldor Kft. 7100 Szekszárd, Nefelejcs u. 16.

Község (város): Szekszárd város

külterület

Megye: Tolna

Vizsgáló Földhivatal: Szekszárd

ALDOR Msz: 37-A-F/2006 Tsz: 2099

096/5hrsz

18.

TERÜLETKIMUTATÁS

M6 autópályává fejleszthető autótút Szekszárd - Bóly (144+200 - 192+200 km sz.) közötti szakaszhoz kapcsolódóan,

1.sz. pót- megosztásról, kisajátításáról és termelésből való kivonásról

Csak a Változási Vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítás földmérési munkáját végző szerv neve és címe:

ALDOR Kft
7100 Szekszárd, Nefelejcs u. 16.

ALDOR Kft
Építői és Kereskedelmi Kft.
7100 Szekszárd, Nefelejcs u. 16.
Telefon : (74) 311-890
Adószám : 11290315-2-17

A kisajátítást kérő szerv neve és címe:

Nemzeti Autópálya ZRt.
1036. Budapest, Lajos u. 80.

Készítette: 

A 33/1976. (IX. 5.) MT számú rendelet 30. § (2) bekezdésében és a 11/1977. (III.11.) MÉM sz. rendeletben előírt területkimutatás nyomtatványa.

sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot						Megjegyzés										
	A tulajdonos (kezelő, hasznáoló) neve, szül.éve, anyja neve, lakcíme tulajdoni hányada, szerzés jogcíme	Ingatlan-nyilvántartási helyrajzi szám	Alrészlet			Terület		Kat. Tiszta jöv.		Kisajátítás utáni		Kisajátított		Visszamaradt		9.sz.rovat kat.L.jöv.	10.sz.rovat kat.L.jöv.						
			Egyéb jogosult neve, neve, szül.éve, anyja neve, lakcíme tulajdoni hányada, szerzés jogcíme	helyrajzi szám	bejelzés	min. oszt.	műv.éve	ha	m ²	száma	fil.	alrészlet		terület				száma	fil.	száma	fil.		
												bejelzés		min. oszt.	műv.éve							ha	m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13											
18	1.TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT Törzsszám: 15414007 Cím: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13 tul.h.: 1/1 átszállás: 37124/1992.10.05.	096/5	3	Sz		3922	10	90	096/10	3	Sz			0581				1	62				
									096/11	3	Sz	1758				4	89						
									096/12	3	Sz				1583					4	40		
												1758			2184		4	88			8	02	
		A kisajátítás utáni állapot helyrajzi számoként																					
										096/10	3	Sz				0581					1	62	
										096/11	3	Sz	1758				4	89					
										096/12	3	Sz				1583						4	40
		Termelésből való kivonás																					
										096/11			kivett		1758								
													o.közül										

ALDOR Kft.

A munkavégző neve

Munkaszám: **37-A-F/2006**

Szekszárd

Község, város

külterület

E-142/2007

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 096/5 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról, kisajátításáról és művelésből való kivonásáról

Méretarány: 1 : 2 000

Szelvényszám:

Csak a terület-kimutatással együtt érvényes!

A telekialakításhoz a Szekszárdi Községi Földhivatal földvédelmi szempontból csak akkor járul hozzá, ha az érekeket a telek föld más célú hasznosításának engedélyezését is megkéri.

Ügyiratszám: VII. 1860.../2007.

Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzője, mint I. fokú építésügyi hatóság 2007. évi 117. (III.11.) MÉM rendelet 5 § és 6-A §, valamint 5 § bek. alapján ezen kisajátítási tervet és a változást a területi telekialakítást jóváhagyja.

Szekszárd



2007 OKT 17.

mezőgazdász



2007 NOV 05

A jegyző nevében

Rozsika Attila
építési osztályvezető

Készítette: Szekszárd, 2007.

ALDOR

Építői és Kereskedelmi KFT.
7100 Szekszárd, Nefelejcs u. 16.
Telefon : (74) 311-690
Adésszám : 11290315-2-17

Becse Attila
Készítő
Aldor Kft.

Szekszárd, Nefelejcs u. 16.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő F.2. Szabályzat tartalmi és pontosági előírásainak.

Bencsik Béla
munkaszám: 2007/2006

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a készítésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoztatni kell.

Szekszárd, 2007. 10. 12. nap

Záradékoló

