

L/618/B MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött az alábbi feltételekkel:

I. Szerződő Felek, szerződés tárgya, határidő:

1. Megbízó: Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.), képviselője: Dr. Puskás Imre Közgyűlés Elnöke, adószám: 15414007-2-17, telefon: 06-74-505-603, telefax: 06-74-505-657, valamint
2. Megbízott: SZÁMÍT Közbeszerzés és Beruházás Lebonyolító Kft. (1025 Budapest, Törökvész út 95-97.B.38., Cégjegyzékszám: 01-09-698274), képviselője: Seres Péter ügyvezető, telefon: 06-1-325-9297, telefax: 06-1-335-6831, mobiltelefon: 06-30-948-5851; továbbiakban együttesen, mint Felek.
3. Felek egyezően rögzítik, hogy Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) VI. fejezet 251.§ (2) bekezdése szerinti általános egyszerű közbeszerzési eljárást indított „A Tolna Megyei Önkormányzat Balassa János Kórháza struktúraváltó infrastrukturális fejlesztése” című (azonosító szám: TIOP-2.2.4-09/1-2010-0029) projektje (továbbiakban: Projekt) során teljeskörű műszaki ellenőrzés végzése tárgyban, melyben a Megbízott, mint ajánlattevő ajánlatot nyújtott be. Az eljárás eredményeként Megbízó 2011. június 30. napján a Megbízottat nyertes ajánlattevőként jelölte meg.
4. Szerződés tárgya: Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.) részére Balassa János Kórház struktúraváltó infrastrukturális fejlesztése című pályázat megvalósítása során (kivitelezési munkáknál és eszközbeszerzésnél) teljeskörű műszaki ellenőrzés végzése.
5. Megbízott munkáját a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 16.§ alapján kell, hogy végezze, figyelemmel az 1997. évi LXXVIII. törvényben „Az épített környezet alakításáról és védelméről” foglaltakra, valamint az ezekhez kapcsolódó hatályos jogszabályokra és rendeletekre. Műszaki ellenőr az építkezés helyszínén heti műszaki koordinációt tart, valamint Megrendelő székhelyén havi vezetői kooperációt szervez és vezet le.
6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítési határideje: a szerződés aláírásának napjától az egyéves utó-felülvizsgálati eljáráson feltárt hibák kijavításának leellenőrzéséig tart.
7. A teljesítés helye: Tolna Megyei Önkormányzat, Balassa János Kórháza, 7100 Szekszárd, Béri Balogh Ádám u. 5-7.
8. Megbízó megbízza Megbízottat a tárgyi munka elvégzésével. Megbízott a megbízást elfogadja és vállalja, hogy szakvállalattól elvárható gondossággal jár el.

II. Megbízási díj:

9. Megbízottat tevékenységéért megbízási díj illeti meg, mely nettó 24.250.000 Ft + 25% ÁFA (6.062.500. Ft), bruttó 30.312.500 Ft, azaz Harmincmillió-háromszáztizenkettőezer-ötszáz forint. A megbízási díj magában foglalja Megbízottnak az ügy ellátásával felmerülő valamennyi költségét (pl. útiköltség), de nem tartalmazza az építéssel kapcsolatos költségeket (pl. hatósági díjak, terv másolási díjak, földhivatali bejegyzés).
10. Megbízott negyedévente egy alkalommal nyújt be számlát. Megbízott számláját 3 példányban állítja ki Tolna Megyei Önkormányzat részére.
11. Megbízott számláját 30 napos fizetési határidővel állítja ki, amit Megbízó átutalással egyenlít ki a Kbt. 305.§-a szerint, előlegfizetés nincs.
12. Késedelmes fizetés esetén Megbízott Megbízónak késedelmi kamatot számíthat fel a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 301/A.§-a szerint.
13. Megbízott bankszámlaszáma: KHB 10402166-21611832.

III. Megbízott feladatai:

14. A 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16.§-ban részletezett feladatok, de különösen az alábbiak ellátása.
15. Vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és kivitelezési dokumentáció betartásának figyelemmel kísérése és abban foglaltak ellenőrzése.
16. Az Étv. 43.§ (1) bekezdés b)-d) és g) pontjában meghatározottak.
17. Az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély, illetve műemlék esetén örökségvédelmi hatósági engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján.
18. Az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése.
19. Az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése.
20. A hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban.
21. A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére.
22. A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
23. Az átadás-átvételi és birtokbaadási eljárásban való részvétel.
24. Egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.

25. A beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése.
26. Az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban.
27. Műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése.
28. Műszaki kérdésekben javaslattétel.
29. Pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése.
30. Teljesítésigazolás kiállítása, mely tartalmazza:
A teljesített kivitelezés munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját.
A teljesítésigazolás alapján számlázható összeget.
A szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a teljesítésigazolásban megjelölt számlázható összeg eltérése esetén az eltérés indoklását.
M megbízottnak a teljesítésigazolás kiállítása során figyelemmel kell lennie a 3. pontban megjelölt Projektre vonatkozó, a Közreműködő Szervezet által 2010. november 21-én kiadott és mindenkor hatályos „*Útmutató a kifizetési igénylés összeállításához TÁMOP, TIOP, KMOP konstrukciók esetében*” című útmutatóban foglalt rendelkezésekre.
31. A kiállított teljesítésigazolásnak – a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől, vagy ha szerződés vagy jogszabály átadás-átvételi eljárást határoz meg, ennek lezárásától számított, szerződésben meghatározott, de legfeljebb tizenöt munkanapon belül – az építető, a fővállalkozó kivitelező részére történő megküldése.
32. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt haladéktalanul értesíteni.
33. Építési naplóba bejegyzett kivitelezési hibák javításának ellenőrzése.
34. Nyilatkozat Kivitelező által kezdeményezett pótmunkák műszaki szükségességéről, és az egységáruk valamint mennyiségek helyességéről.
35. Szükséges többletmunkák elrendelése, ellenőrzése.
36. Heti műszaki koordinációk megtartása az építkezés helyszínén Kivitelező bevonásával.
37. Műszaki átadást követően építési napló lezárása.
38. Műszaki átadáskor hiány és hibajegyzék felvétele, azok javításának ellenőrzése, dokumentálása.
39. Átadási és megvalósulási dokumentáció ellenőrzése, dokumentumok átadása Megrendelő részére. (Termékek minőségét igazoló dokumentumok ellenőrzése, elektromos és gépészeti mérési jegyzőkönyvek ellenőrzése.)

40. Részszámlák és végszámla esetén munkanemenkénti teljesítések százalékos felmérése és teljesítésigazolások kiadása.
41. Havonta egy alkalommal vezetői kooperáció szervezése és észrevételek megtétele, beszámoló a munka állásáról.
42. Egyéves utó-felülvizsgálati eljáráson garanciális bejárás lefolytatása, hiba és hiányjegyzék felvétele, hibajavítások leellenőrzése, jegyzőkönyvezése.
43. Harmadik Féllel szemben megbízó érdekeinek képviselése.

IV. Megbízó feladatai:

44. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátja a beruházás azon dokumentumait, melyek a megbízotti munka ellátásához szükségesek, így különösen az eddig elkészített terveket és a beruházásra vonatkozó döntéseket, határozatokat.
45. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátja 2 példányban a beruházás kiviteli tervét.
46. Megbízó képviselője részt vesz a heti műszaki koordinációkon.
47. Megbízó képviselője részt vesz a havi vezetői kooperációkon.
48. Megbízó részt vesz a műszaki átadáson, a használatbavételi eljáráson.
49. Megbízó intézkedik a számlák kiegyenlítéséről.

V. Egyéb feltételek:

50. Megbízó nyilatkozik, hogy rendelkezik a beruházáshoz szükséges fedezettel és engedélyekkel.
51. Ha a szerződés teljesítése során Megbízott olyan körülménybe ütközik, mely meggátolná a szerződésben vállaltak teljesítését, akkor azt azonnal köteles írásban Megbízónak jelezni.
52. Felek rögzítik, hogy a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény 19.§-a, valamint a Ptk. 81.§-a alapján a szerződés tartamáról való tájékoztatást nem lehet megtagadni üzleti titok címén. Nem korlátozható, illetőleg nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással, olyan adat nyilvánosságra hozatala sem, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
53. Megbízott tudomásul veszi, hogy nem tilthatja meg, illetve jelen megbízási szerződés aláírásával hozzájárul a szerződés nyilvánosnak minősülő részének, így különösen nevének, székhelyének, valamint olyan ténynek (továbbiakban együttesen: adat) a Megbízó honlapján történő nyilvánosságra hozatalához, amely a bírálati szempont alapján értékelésre került.

54. A szerződés feltételei nem változtathatók, csak a Felek által aláírt közös nyilatkozattal a Kbt. 303. § figyelembevétele mellett.
55. Felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül próbálják rendezni. Amennyiben ez másodszori kísérlet után sem vezet eredményre, úgy bírósághoz fordulhatnak. A jelen szerződésből eredő jogvita peres úton történő elbírálása esetén Felek alávetik magukat a Megbízó székhelye szerint illetékes Bíróság kizárólagos illetékességének.
56. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

Melléklet: 1. pénzügyi ütemterv

2. szakági műszaki ellenőrök megnevezése

Jelen szerződést Szerződő Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, törvényes képviselőik útján jóváhagyólag írták alá öt eredeti példányban.

Szekszárd, 2011. július²⁷

Budapest, 2011. július 11.



.....
Megbízó
Tolna Megyei Önkormányzat
Dr. Puskás Imre
Közgyűlés Elnöke




.....

SZÁMÍT Kft.
1025 Bp., Törökvész út 95. B. 38.
Adószám: 12681727-2-41

.....
Megbízott
SZÁMÍT Kft.
Seres Péter
ügyvezető

Ellenjegyezte:

.....

Dr. Erményi Gyula
megyei aljegyző



SZÁMÍT KÖZBESZERZÉS ÉS BERUHÁZÁS LEBONYOLÍTÓ KFT.

Közbeszerzések Tanácsa által bejegyzett hivatalos közbeszerzési tanácsadó
1025 Budapest, Törökvész út 95-97. B. VI. emelet 38.
Telefon/Fax: 335-6831, 335-6832, 325-9824, 325-9297
www.szamit.hu • e-mail: szamit@szamit.hu



1. SZÁMÚ MELLÉKLET
L/618/B számú Megbízási Szerződéshez

Megbízó: Tolna Megyei Önkormányzat, 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.

Megbízott: SZÁMÍT Közbeszerzés és Beruházás Lebonyolító Kft.,
1025 Budapest, Törökvész út 95-97.B.

Tárgy: "Tolna Megyei Önkormányzat Balassa János Kórháza struktúraváltó
infrastrukturális fejlesztése" című pályázat megvalósítása során
kivitelezési munkáknál és eszközbeszerzésnél
teljeskörű műszaki ellenőrzés végzése

<u>Pénzügyi ütemterv:</u>	<u>Nettó</u>	<u>ÁFA</u>	<u>Bruttó</u>
1. 2011. szeptember 01.	3 500 000 Ft	875 000 Ft	4 375 000 Ft
2. 2011. december 01.	3 500 000 Ft	875 000 Ft	4 375 000 Ft
3. 2012. március 01.	3 500 000 Ft	875 000 Ft	4 375 000 Ft
4. 2012. június 01.	3 500 000 Ft	875 000 Ft	4 375 000 Ft
5. 2012. szeptember 01.	3 500 000 Ft	875 000 Ft	4 375 000 Ft
6. 2012. december 01.	3 500 000 Ft	875 000 Ft	4 375 000 Ft
7. 2013. március 01.	3 250 000 Ft	812 500 Ft	4 062 500 Ft
Összesen:	24 250 000 Ft	6 062 500 Ft	30 312 500 Ft



Dr. Puskás Imre
Tolna Megyei Önkormányzat
Közgyűlés elnöke
Megbízó



SZÁMÍT Kft.
1025 Bp., Törökvész út 95. B. 38.
Adószám: 12681727-2-41

Seres Péter
SZÁMÍT Kft.
ügyvezető
Megbízott



Ellenjegyezte:
Dr. Erményi Gyula
megyei aljegyző



SZÁMÍT KÖZBESZERZÉS ÉS BERUHÁZÁS LEBONYOLÍTÓ KFT.

Közbeszerzések Tanácsa által bejegyzett hivatalos közbeszerzési tanácsadó
1025 Budapest, Törökvész út 95-97. B. VI. emelet 38.
Telefon/Fax: 335-6831, 335-6832, 325-9824, 325-9297
www.szamit.hu • e-mail: szamit@szamit.hu



2. SZÁMÚ MELLÉKLET L/618/B számú Megbízási Szerződéshez

Megbízó: Tolna Megyei Önkormányzat, 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.

Megbízott: SZÁMÍT Közbeszerzés és Beruházás Lebonyolító Kft.,
1025 Budapest, Törökvész út 95-97.B.

Tárgy: "Tolna Megyei Önkormányzat Balassa János Kórháza struktúraváltó
infrastrukturális fejlesztése" című pályázat megvalósítása során
kivitelezési munkáknál és eszközbeszerzésnél
teljeskörű műszaki ellenőrzés végzése

Építész műszaki ellenőr	Györi Attila	ME-É-I-01-12763
Épületvillamossági műszaki ellenőr	László Tamás	ME-V-I-01-58747
Épületgépész műszaki ellenőr	Schmiedt János	ME-G-I-01-61101
Egészségügyi műszaki szakértő	Seres Péter	N-GY-6-01-7412



Dr. Puskás Imre
Tolna Megyei Önkormányzat
Közgyűlés elnöke
Megbízó



SZÁMÍT Kft.
1025 Bp., Törökvész út 95. B. 38.
Adószám: 12681727-2-41

Seres Péter
SZÁMÍT Kft.
ügyvezető
Megbízott



Ellenjegyezte:
Dr. Emményi Gyula
megyei aljegyző