

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

OTP Bank Nyrt.
(1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585)
képviselőjében eljáró

Dél-dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóság (7100 Szekszárd, Szent István tér 5-7)
- a továbbiakban: **OTP Bank Nyrt.** -

másrészről a

Név: **Tolna Megyei Önkormányzat**
Székhely: **7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.**
Törzsszám: **41400**

- a továbbiakban: **Számlatulajdonos** - ,

között a következő feltételekkel:

1.

Jelen hitelszerződés kiegészítése a 2002. január 2. napon **11746005-15414007** pénzforgalmi jelzőszámmal megnyitott költségvetési elszámolási számlára vonatkozó Bankszámlaszerződésnek.

2.

Az OTP Bank Nyrt. szerződéskötéstől **2011. május 18.-ig**

1 200 000 000 Ft,

azaz **Egymilliárd-kettőszázmillió forint**

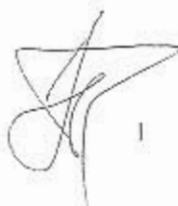
összegű folyószámla hitelkeretet - a továbbiakban: hitelkeret – tart a Számlatulajdonos rendelkezésére.

Az OTP Bank Nyrt. a hitelkeretet a Számlatulajdonos költségvetési elszámolási számláján tartja rendelkezésre, arra külön hitelszámlát nem vezet.

A Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a munkabérek kifizetésére adott megbízásban külön rendelkezik arról, ha nem folyószámlahitel, hanem munkabérhitel terhére kéri a költségvetési elszámolási számla fizetőképessé tételét.

3.

Az OTP Bank Nyrt. a 2. pontban megjelölt kereten belül - a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül - kölcsönt folyósít akkor és olyan mértékben, amikor és amennyiben az a Számlatulajdonos költségvetési elszámolási számláját terhelő fizetési megbízások teljesítéséhez szükséges.



4.

A kölcsön folyósítása (a folyószámlahitel igénybevétele) úgy történik, hogy az OTP Bank Nyrt. a hitelkeret terhére és annak összegén belül teljesíti azokat a fizetési rendelkezéseket, amelyek teljesítéséhez a Számlatulajdonos költségvetési elszámolási számláján nincs kellő fedezet.

5.

A folyószámlahitel visszafizetése a Számlatulajdonos elszámolási számlájáról esetenkénti átvezetéssel történik. A Számlatulajdonos felhatalmazza az OTP Bank Nyrt.-t, hogy amennyiben a költségvetési elszámolási számláján jóváírt összeg meghaladja a tárgynapon teljesítendő pénzforgalmi megbízások összegét, úgy azzal - külön rendelkezése nélkül, törlesztésként - csökkentse a fennálló folyószámla hitel tartozásának összegét.

6.

A hitelkeret lejáratát: **2011. május 18.**

7.

A Számlatulajdonos a 2. pontban meghatározott időponttól kezdődően, a hitelszerződés fennállása alatt, változó mértékű hiteldíjat tartozik fizetni, a következők szerint:

- a folyószámlahitel keretből igénybevett kölcsön összege után - a folyósítás napjától a visszafizetés előtti napig - változó **1 hónapos BUBOR + 2,75 %** kamatot,
- a kölcsön összege után évi **0,25 %** kezelési díjat,
- a hitelkeret megnyitásától a folyósításig terjedő időre rendelkezésre tartási jutalékot, melynek mértéke évi **0,25 %**.

Az OTP Bank Nyrt. a kamatot a kamatperiódusokra állapítja meg. Az első kamatperiódus a jelen szerződés aláírásának napjától - a szerződés aláírásával érintett - naptári hónap végéig tart, az ezt követő kamatperiódusok pedig egy havi időtartamúak. Az új kamatmegállapításra a naptári hónap végét megelőző ötödik munkanapon kerül sor, és az új kamatláb a következő naptári hónap első napjától érvényes. A kamat-megállapítás alapja a kamat-megállapítást megelőző napon jegyzett 1 hónapos BUBOR kamatláb mértéke.

A hiteldíj megfizetése minden naptári negyedév utolsó munkanapján, ill. a szerződés megszűnésével egyidejűleg esedékes. A hiteldíj megfizetésének módjára a Bankszámlaszerződésben foglaltak az irányadók.

8.

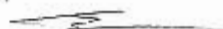
Amennyiben a hitelszerződés lejáratakor a Számlatulajdonos folyószámla hitel tartozása - fedezethiány miatt - részben vagy egészben nem nyert kiegyenlítést, a számla egyenlegét - az OTP Bank Nyrt. lejárt hitelként kezeli, és a Bankszámlaszerződésben foglaltak szerint jár el.

9.

A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségének nem tesz határidőre eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. a lejárt tőketartozás után a késedelem időtartamára, az ügyleti kamaton felül - a pénzforgalomról szóló rendelkezések szerint megállapított - további évi 6% késedelmi kamatot számít fel.

A hiteldíj késedelme esetén a lejárt hiteldíj tartozások után, a késedelem idejére a folyószámlahitel kamaton felül további + évi 6% késedelmi kamat kerül felszámításra.

10.



Számlatulajdonos kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződés fennállása alatt a vele szemben folyamatba tett végrehajtási eljárásról az OTP Bank Nyrt.-t tájékoztatja.

11.

Jelen szerződés a 6. pontban rögzített időpontban jár le.

A szerződést lejárat előtt:

- a Számlatulajdonos - amennyiben kölcsön - és hiteldíj tartozása nem áll fenn - 15 napos felmondási határidővel,
- az OTP Bank Nyrt., amennyiben a Ptk.525.§-ában meghatározott felmondási okok valamelyike megvalósul, azonnali hatállyal, ezek hiányában 15 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

12.

A kölcsön felmondásával, ill. a szerződés megszűnésével a fennálló kölcsöntartozás kamataival együtt azonnal esedékessé válik.

13.

Számlatulajdonos felhatalmazza az OTP Bank Nyrt.-t, hogy - amennyiben a hitelgondozás során a hiteltartozás kiegyenlítése a hitelkeret végső lejáratáig a költségvetési elszámolási számláról nem látszik biztosítottak - a folyószámlahitel és járulékai törlesztéséhez szükséges fedezetet az állami hozzájárulások számláról az elszámolási számlára átvezesse.

14.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bankszámlaszerződésben, az OTP Bank Nyrt. mindenkorí Általános Üzletszabályzatában, az Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzatban, a Ptk-ban, valamint a bankhitelre vonatkozó jogszabályokban foglaltak az irányadók.

15.

Egyéb kikötések:

15.1.

Szerződéskötési feltétel:

- A hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárással közzétett ajánlati felhíváshoz kapcsolódóan a hitelnyújtás elnyerésére vonatkozó döntés becsatolása.
- Közgyűlési határozat a Zamárdi 2969. hrsz-ú ingatlan felajánlásáról.

15.2.

Folyósítási feltétel:

- A hitelkeret szerződés és engedményezési szerződés, valamint a jelzálogszerződés aláírása.
- A fedezetként bevont Szekszárd 4727/1 hrsz-ú ingatlan, valamint a Zamárdi, 2969. hrsz-ú ingatlan utolsó díjfizetési bizonylatainak becsatolása.
- A fedezetül szolgáló Zamárdi 2969. hrsz-ú ingatlan vagyontörlesztésének kedvezményezettjeként az OTP Bank Nyrt. megjelölése és az erről szóló nyilatkozat becsatolása az OTP Bank Nyrt.-nek.

15.3.

Biztosítékok:

The bottom of the page contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a simple horizontal line. In the center, there is a large, complex signature with a circular element. To its right is a smaller, less distinct signature. On the far right, there is a tall, vertical signature. There are also some faint, illegible stamps or markings scattered around these signatures.

- A hitel fedezete az Önkormányzat 2010.-2011. évi költségvetése.
- jogi biztosítékként az önkormányzattól származó 2010.-2011. évi illetékbevételeinek csendes engedményezése a Számlatulajdonossal 2010. május 20-án megkötött 1-2-10-4600-0134-4/1. sz. Engedményezési szerződés alapján.
- a 2001. november 20.-án aláírt 82/2001. számú, 2002. augusztus 5.-én módosított Keretbiztosítéki jelzálogszerződés alapján az OTP Bank Nyrt. 300 millió Ft keretösszeg erejéig első ranghelyen bejegyzett jelzálogjoga az alábbi ingatlanon:

Ingtalan megnevezése: Kórház (irodaház, oktatási létesítmény)
 Ingatlan címe: Szekszárd, Béri Balogh Ádám u. 5-7.
 Tul.lap száma: 13250
 Helyrajzi szám: 4727/1
 Bejegyző határozat száma: 45467/2001.11.26.

- a hitel jogi biztosítékát képezi a 2010. május 20-án aláírt 1-2-10-4600-0134-4/2. sz. Jelzálogszerződés alapján az OTP Bank Nyrt. javára a hitel és járulékaik erejéig első ranghelyen bejegyzett jelzálogjoga az alábbi ingatlanon:

Ingtalan megnevezése: Kivett üdülőépület és udvar
 Ingatlan címe: Zamárdi, Margittay utca 1-3.
 Helyrajzi szám: 2969

15.4.

Egyéb feltételek:

Az Adós kötelezettséget vállal, arra vonatkozóan, hogy

- Az OTP Bank Nyrt. javára, a kölcsönszerződés biztosítására a Zamárdi 2969. hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapján 1.200.000.000,- Ft és járulékaik erejéig jelzálogjog első ranghelyű bejegyzéséről gondoskodik és a bejegyzésről szóló tulajdoni lapot legkésőbb a szerződés kötést követő 30 napon belül az OTP Bank Nyrt.-nek becsatolja.
- a hitel futamideje alatt az éves költségvetésének összeállításakor a felvett hitelt és járulékaikat a fejlesztési célú kiadásokat megelőzően betervezi és jóváhagyja.
- éves költségvetéseit, annak módosításait, valamint költségvetési beszámolóját az OTP Bank Nyrt.-nek azok elfogadását követő 10 napon belül megküldi.

Az új hitelkeret szerződés hatályba lépésével egyidejűleg az 1 milliárd Ft összegű folyószámla hitelkeret szerződés hatályát veszti, a hitelkeret összege lezárásra kerül.

Jelen hitelszerződés elválaszthatatlan részét képezi a 2010. május 20-án kelt 1-2-10-4600-0134-4/1 számú Engedményezési szerződés valamint az 1-2-10-4600-0134-4/2 számú Jelzálogszerződés.

Kelt: Szekszárd, 2010. május 20.


 Dr. Puskás Imre * Dr. Bartos Georgina
 a Közgyűlés elnöke megyei főjegyző
 Tolna Megyei Önkormányzat - Számlatulajdonos

OTP BANK NYRT.
 Dél-dunántúli Régió
 Szekszárdi Igazgatóság
 2.

 Haász Tamás Fehérné Priger Jolán
 ügyfélkapcs. ig. tanácsos
 OTP Bank Nyrt.

**Engedményezési szerződés
(biztosítéki célú)**

amely létrejött

Név: **Tolna Megyei Önkormányzat**
Székhely: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.
Adószám: **15414007-217**
Törzsszám: **41400**

(továbbiakban: **Adós**),

és az

OTP Bank Nyrt.
(1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585)
képviselőjében eljáró

Dél-dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóság (7100 Szekszárd, Szent István tér 5-7)
(a továbbiakban: Bank) között az alábbi feltételek mellett:

1.)

Az Adós a **2010. május 20.** napján kelt **1-2-10-4600-0134-4** számú Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékaul a Bankra engedményezi a jelen szerződés részét képező mellékletben - kötelezett, jogcím, összeg, lejárat és esedékesség szerint - részletezett követeléseit.

2.)

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha az Adós nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti az 1.) pontban megjelölt Szerződés szerinti kötelezettségeit, azzal egyidejűleg a Bank jogosult értesíteni az engedményezett követelések kötelezettjeit az engedményezés megtörténtéről és felszólítani a követeléseknek a Bank részére történő teljesítésére a **11746005-15414007** számú számla javára.

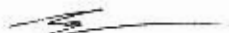
3.)

Az Adós kijelenti, hogy az átruházott követelések tehermentesek. Az Adós köteles az átruházott követelések kötelezettjeivel szemben fennálló kötelezettségeit olyan gondossággal teljesíteni, hogy az a legkisebb mértékben se veszélyeztesse a követeléseknek a Bank javára történő megfizetését, köteles továbbá tájékoztatni a Bankot minden olyan tudomására jutott körülményről, amely kihat akár a követelés fennállására, akár annak érvényesíthetőségére.

Az Adós tudomásul veszi, hogy a követeléseknek a Bankra történő engedményezése nem érinti az engedményezett követelésének kötelezettjeivel szemben fennálló, illetve a későbbiekben keletkező kötelezettségeit.

4.)

A jelen szerződésbe foglalt engedményezés nem érinti az Adósnak a Bankkal szemben az 1.) pontban megjelölt kölcsönszerződés alapján fennálló kötelezettségeit és a Banknak az Adóssal szemben fennálló jogait. Ha az engedményezett követelés kötelezettje a tartozását az 1.) pontban megjelölt kölcsönszerződésben megjelölt lejáratig a Bank részére nem fizeti meg, a Bank a kölcsönszerződés alapján fennálló jogait az Adóssal szemben érvényesíti.



1



Gróf



Ha az engedményezett követelés kötelezettje a Bank javára megfizeti az engedményezés alapjául szolgáló tartozását, akkor az Adósnak az 1.) pont szerinti Szerződésből fakadó tartozása a teljesített összeg erejéig megszűnik. Ha pedig az Adós megfizeti tartozását, a Bank köteles az átruházott követelést visszaengedményezni.

5.)

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek az engedményezésre vonatkozó előírásai (328-330. §-ai), továbbá a Bank Általános és Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzata az irányadók. Adós kijelenti, hogy a Bank Általános és Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzatában foglaltakat megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

6.)

Egyéb kikötések:

Jelen Engedményezési szerződés a 2010. május 20-án kelt 1-2-10-4600-0134-4 számú Folyószámla-hitelkeret szerződéssel együtt érvényes, annak elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt: Szekszárd, 2010. május 20.


Dr. Puskás Imre a Közgyűlés elnöke
Bartos Georgina megyei főjegyző
Tolna Megyei Önkormányzat - Adós

OTP BANK Nyrt.
Dél-dunántúli Régió
Szekszárdi Igazgatóság
Haász Tamás ügyfélkapcs.ig.
Fehérné Priger Jolán tanácsos
OTP Bank Nyrt.

Országos Takarékpénztár
és Kereskedelmi Bank Nyrt.

Szerződés sz.: 1-2-10-4600-0134-4 /1.
Előadó: Gróf Ildikó

Melléklet

Az OTP Bank Nyrt (1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585) képviselőjében eljáró Dél-dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóság (7100 Szekszárd, Szent István tér 5-7) és Tolna Megyei Önkormányzat mint Adós között létrejött engedményezési szerződéshez.

Az Adós a 2010. év május hó 20. napján kelt 1-2-10-4600-0134-4 számú kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékául a Bankra engedményezi az önkormányzat 2010-2011. évi illetékbevételek összegét 1.200.000.000 Ft tőke és járulékaik erejéig.

Esedékessége: 2011. május 18.

Kelt: Szekszárd, 2010. május 20.



Dr. Puskás Imre a Közgyűlés elnöke
Dr. Bartos Georgina megyei főjegyző
Tolna Megyei Önkormányzat - Adós

OTP BANK Nyrt.

Dél-dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóság
Haász Tamás ügyfélkapcs. ig.
Fehérné Priger Jolán tanácsos
OTP Bank Nyrt.

JELZÁLOGSZERZŐDÉS (ingatlanra)

amely létrejött

Név: Tolna Megyei Önkormányzat
 Székhely: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.
 Adószám: 15414007-217
 Törzsszám: 41400

mint zálogkötelezett (továbbiakban: Zálogkötelezett), és az

OTP Bank Nyrt.
(1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585)
 képviseletében eljáró

Dél-dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóság (7100 Szekszárd, Szent István tér 5-7., Posta
 cím: 7101 Szekszárd 1, Pf: 87)

mint Zálogjogosult (a továbbiakban: Bank) között az alábbi feltételek szerint:

1.)

2010. május 20. napján a Bank és Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13., adószám: 15414007-217) Adós között pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a következő feltételek mellett:

Szerződés megnevezése: Folyószámla-hitelkeret szerződés
 Szerződés száma: 1-2-10-4600-0134-4
 Követelés összege: 1 200 000 000 Ft és járulékai

Ügyleti kamat: 1 hónapos BUBOR + 2,75 %
 Kezelési költség: változó, jelenleg évi 0,25 %
 Rendelkezésre tartási jutalék: változó, jelenleg évi 0,25 %

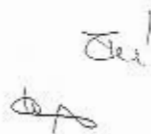
Lejárat: 2011. május 18.
 A követelés felmondással is lejártá tehető.

2.)

A Zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az 1.) pontban megjelölt, a Zálogkötelezett előtt ismert tartalmú Szerződés alapján keletkezett jogviszonyból eredő követeléseit biztosítására 1 200 000 000 Ft összeg, valamint az 1.) pontban megjelölt járulékai (beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot és az igényérvényesítés költségeit is) erejéig jelzálogjogot alapítson a Zálogkötelezett tulajdonában álló alábbi ingatlanra első zálogjogi ranghelyen.

Az ingatlan megnevezése: Zamárdi, Margittay utca 1-3. szám alatt lévő Kivett üdülőépület és udvar
 Az ingatlan címe: Magyarország 8621 Zamárdi, Margittay utca 1-3.
 Az ingatlan helyrajzi száma, fekvés kódja: 2969, Belterület







3.)

A Zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a Zálogkötelezett tulajdonában álló 2.) pontban megjelölt ingatlanára a 2.) pontban megjelölt összeg erejéig a Bank javára jelzálogjogot jegyezzenek be az ingatlan-nyilvántartásba.

4.)

Zálogkötelezett szavatolja az ingatlan per, teher és igénymentességét.

A Zálogkötelezett a Bank javára ezennel lemond arról a jogáról, hogy az e szerződés szerinti zálogjog fennállása alatt a zálogul lekötött ingatlanra a jelen szerződés szerinti zálogjogi ranghelyét megelőző ranghelyen újabb zálogjogot alapítson, továbbá, hogy ennek a ranghelynek a fenntartását kérje. A Zálogkötelezett jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárul ezen ténynek az ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzéséhez.

5.)

A Bank zálogjogát abban az esetben érvényesíti, ha az Adós a Szerződésből eredő fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve a Szerződésben vállalt bármely kötelezettségét nem teljesíti.

6.)

A Zálogkötelezett az ingatlant a zálogjog érvényesítése során kiürített, beköltözhető állapotban köteles a zálogjog érvényesítése esetén rendelkezésre bocsátani és onnan – bármilyen jogcímen használó harmadik személyekkel együtt – kijelentkezni.

7.)

Figyelemmel arra, hogy a Bank záloghitel nyújtásával üzletszerűen foglalkozik, szerződő felek már most megállapodnak abban, hogy a Bank a kielégítési jogának megnyíltától számított 24 hónapon belül jogosult az ingatlant bírósági végrehajtás mellőzésével maga értékesíteni vagy az ugyanezen határidőn belüli értékesítésre záloghitel nyújtásával vagy árverés szervezésével üzletszerűen vagy hivatalból foglalkozó személynek megbízást adni.

A Bank a követelésnek a zálogtárgyból történő megtérülését legmegfelelőbbben biztosító módon és időpontban, legalább a követelések érvényesítésének időpontjában fennálló tőke és járulékok és egyéb követelést biztosító vételáron jogosult az ingatlant értékesíteni, lehetőség szerint a Zálogkötelezett érdekeit is figyelembe véve.

Az értékesítéssel kapcsolatban felmerült költségeit a Bank az ingatlan vételárának terhére jogosult elszámolni.

A Zálogkötelezett a Bank felhívására haladéktalanul köteles az ingatlan értékesítéséhez szükséges nyilatkozatokat megadni.

8.)

A Zálogkötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy a 2.) pontban megjelölt ingatlanra kötött – a Szerződés Bank általi teljesítésének feltételéül szabott – vagyonbiztosítási szerződést a jelen zálogszerződés fennállása alatt fenntartja, továbbá a biztosítás díját és egyéb költségeit a biztosítási szerződés feltételei szerint fizeti. A biztosítás költségei a Zálogkötelezettet terhelik. A biztosítási szerződés módosítása, és biztosító váltás esetén a Zálogkötelezett előzetesen köteles a Bankot értesíteni. A Zálogkötelezett az ingatlant mindenkor úgy köteles biztosítani, hogy a vagyonbiztosítási szerződés kedvezményezettje a Bank legyen.

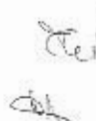
9.)

A Zálogkötelezett a jelen szerződés megkötését követően köteles

- haladéktalanul írásban, a Bank székhelyére címzett ajánlott levél útján tájékoztatni a Bankot a biztosíték értékében és értékesíthetőségében bekövetkezett esetleges változásokról,



2



G



- lehetővé tenni, hogy a Bank a biztosíték meglétét és rendeltetésszerű használatát rendszeresen ellenőrizze.

Zálogkötelezett tudomásul veszi, hogy a jelzálogszerződés fennállása alatt a jelzáloggal lekötött ingatlan(oka)t a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem adhatja használatba, és haszonélvezettel nem terhelheti meg, illetőleg bérbeadás esetén a Zálogkötelezettet előzetes tájékoztatási kötelezettség terheli.

10.)

A jelen szerződésben rögzített jelzálogjog azon a napon szűnik meg, amikor az Adós a Szerződésből eredő valamennyi kötelezettségének a Bankkal szemben eleget tett. A Bank vállalja, hogy a jelzálogjog megszűnését követő 3 napon belül kiadja a jelzálogjog törléséhez szükséges hozzájárulást.

A jelzálogjog törlésének költségeit a Zálogkötelezett viseli.

11.)

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bank által Zálogkötelezethez intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket az alábbi címzett és postai cím megjelölésével

Tolna Megyei Önkormányzat 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.

tértivevényes vagy ajánlott levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a Zálogkötelezettel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a Zálogkötelezett nem szerzett tudomást, az e küldeménynek az első postai kézbesítésének megkísérlése napján vagy azon a napon, amelyen a kézbesíthetetlen küldeményt a posta a Banknak visszaküldte.

A Zálogkötelezett köteles gondoskodni arról, hogy az e pontban általa megadott kézbesítési címen a zálogjog fennállásának tartama alatt mindenkor legyen olyan személy (képviselő), aki a postai küldeményeket átveszi. Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára a Zálogkötelezett nem hivatkozhat.

12.)

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a zálogjogra vonatkozó rendelkezései, továbbá a Bank Általános és Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzata irányadó. Zálogkötelezett kijelenti, hogy a Bank Általános és Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzatában foglaltakat megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

Jelen Jelzálogszerződés a 2010. május 20-án kelt 1-2-10-4600-0134-4 számú Folyószámla-hitelkeret szerződéssel együtt érvényes, annak elválaszthatatlan részét képezi.

OTP BANK Nyrt.

Kelt: Szekszárd, 2010. május 20.


 Dr. Puskás Imre a Közgyűlés elnöke
 Dr. Bartos Georgina megyei főjegyző
 Tolna Megyei Önkormányzat – Zálogkötelezett


 Haász Tamás ügyfélkapcs. Ig.

 Fehérné Priger Jolán tanácsos
 OTP Bank Nyrt.

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név: Choj Molnár
 Lakcím: 7100 Szekszárd, Mészáros u. 29.

2.) Név: Kezse László
 Lakcím: 7100 Szekszárd, Herceg Ö. u. 23.