

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

Neve: **Tolna Megyei Önkormányzat**
Székhelye: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.
Adószáma: 15414007-1-17
Statisztikai számjele: 15414007-8411-32117
Képviselőjében eljár: dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke

másrészről, mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

Neve: **FORRÁS-BAU Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
Székhelye: 7150 Bonyhád Rákóczi F. u. 17.
Cégjegyzékszám: 17-09-002639
Adószáma: 11290377-2-17
Statisztikai számjele: 11290377-4120-113-17
Képviselőjében eljár: Antal Márton ügyvezető

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a **Tolna Megyei Önkormányzat Fogyatékosok Rehabilitációs Intézményének részleges akadálymentesítési munkáit elvégezni** a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező kiviteli tervben meghatározottak szerint, a Megrendelő pedig a munkák átvételére és a vállalkozási díj megfizetésére köteles.
- 1.2. A teljesítés helye: Tolna Megyei Önkormányzat Fogyatékosok Rehabilitációs Intézménye (7193 Regöly-Majsapuszta)

2. A vállalkozási díj

- 2.1. Felek a Vállalkozó díját **2 401 279,- Ft + 480 256,- áfa**, azaz összesen **2 881 535,- Ft-ban (kétfmillió-nyolcszáznyolcvanegyezer-ötszázharmincöt forintban)** határozzák meg.
- 2.2. A 2.1. pontban meghatározott díj magában foglalja a kivitelezéshez szükséges minden további terv elkészíttetését, az építési terület előkészítését, a közmű kiváltásokat, műszaki tartalom szerinti építési-, technológiai munkák megvalósítását a tervekben előírtak és az egyéb hatósági és közművállalatok szerinti előírások betartása mellett, az anyag- és munkadíjat, az átalakítások miatt megsérülő épületrészek és a külső terep helyreállítását, a műszaki átadás-átvételi eljárásokon való részvételt, a garancia költségét és mindazt, ami a szerződéses munka megvalósítása során Vállalkozónál költségként felmerül.
- 2.3. Pótmunka a pénzügyi és műszaki ütemtervben nem szerepel. Pótmunkát a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő rendeli el. A pótmunka elvégzését a műszaki ellenőr igazolja le, kifizetése a vállalkozó ajánlatában rögzített munkanemekre adott egységárak szerint, vagy ha az ajánlatban ilyen

munkanem nem szerepelt, akkor jelen szerződésben rögzített rezszi óradíj alapján, a 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 2.§ i) pontjára figyelemmel számolva, a számla benyújtását követő 30 napon belül történik.

- 2.4. Pótmunkánál – a 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 2.§ i) pontja alapján – alkalmazandó rezszi óradíj, mely minden költséget, így az ÁFA-t is tartalmazza: 2008. évben **2.300 Ft** (kettőezer-háromszáz forint), anyagár esetén az ajánlatban szereplő anyagárak az irányadóak a KSH által meghatározott éves inflációs ráta figyelembevételével.
- 2.5. A végleges műszaki átadás-átvétel időpontjára, a működőképességhez szükséges minden munkát tartalmazó vállalt átalányár semmilyen körülmények között nem változhat, attól Vállalkozó nem térhet el; így a következő esetekben sem: inflációs vagy beszállítói áremelésekre való hivatkozás, vállalkozói észrevétel nélkül maradt tervhiányosságból eredő többletmunka.
- 2.6. Vállalkozó a munka befejezésekor, szerződésszerű teljesítés esetén számlát nyújt be, a számla szükséges melléklete az igazolt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- 2.7. A 2.1. pontban meghatározott vállalkozási díjat a Megrendelő számla ellenében a szerződésszerű teljesítéstől számított követő 30 napon belül a Vállalkozó által meghatározott bankszámlára történő átutalással köteles megfizetni.
- 2.8. A Vállalkozó számlavezető pénzintézete és bankszámlaszáma:
Völgység-Hegyhát Takarékszövetkezet 71800013-11307648-00000000

3. A teljesítés módja és határideje

- 3.1. A Vállalkozó **legkésőbb 2009. január 29. napjáig** köteles az 1.1. pontban meghatározott munkák elvégzésére.
- 3.2. A Vállalkozó a fenti határidőt megelőzően is teljesíthet.
- 3.3. A Vállalkozó a szerződéses munkák elvégzéséről Megrendelőt készrejelentésében értesíti, és egyben kitűzi a műszaki átadás-átvétel időpontját, melyre a teljesítésben közreműködő alvállalkozóit is meghívja.
- 3.4. A műszaki átadás-átvételi eljárásakor Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet felveszi.
- 3.5. A Megrendelő a minőségi és mennyiségi vizsgálatot köteles haladéktalanul, de legkésőbb az átvételtől számított nyolc nap alatt megkezdeni és azt a megvizsgáláshoz szükséges idő alatt folyamatosan elvégezni.
- 3.6. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvétel lezárásakor a Megrendelővel előzetesen egyeztetett tervtől való eltérés esetén 2 példány megvalósulási tervet szolgáltat a Megrendelőnek.
- 3.7. A szerződés teljesítése a létesítmény végleges, hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv felvételével nyer igazolást.

- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor folytatható le, ha a létesítményen az esetleges hibák vagy hiányosságok csak olyan mértékűek, amelyek más hibákkal vagy hiányosságokkal együtt, azokkal összefüggésben sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ha a teljesítés ezen feltételeknek nem felel meg, akkor az átadás-átvétel nem történt meg, a Vállalkozó köteles elvégezni a visszalévő munkákat és új átadás-átvételi eljárást kitűzni a jogszabályok betartása mellett.
- 3.9. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezajlott, de átadáskor Felek a szerződéshez képest mennyiségi vagy minőségi hiányosságot állapítanak meg, úgy Vállalkozó köteles azt saját költségére haladéktalanul, de legkésőbb kötbér terhe mellett 30 napon belül a szerződésnek megfelelően kijavítani vagy pótolni. A hiánypótlás elvégzését Felek építési naplóban rögzítik.
- 3.10. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósulandó munkák, illetve létesítmények a szabványoknak és szakmai előírásoknak megfelelő, a magyar kereskedelemben szokásos jó minőségű anyagok beépítésével I. osztályú minőségben készülnek el, a Vállalkozó által végzett teljesítés, valamint az általa beszerzett és leszállított valamennyi áru és dokumentáció megfelel a hazai normáknak, kielégíti a hatósági, tűzvédelmi, környezetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi és más vonatkozó előírásokat, valamint Felek között létrejött egyéb tartalmi megállapodásokat és kikötéseket. A Vállalkozási Szerződés teljesítéséhez felhasznált termékeknek és a szállított anyagoknak vagy beszerzett berendezéseknek újaknak kell lenniük.
- 3.11. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételkor Megrendelő részére az elkészült munkákról Garancia Nyilatkozatot állít ki.
- 3.12. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvételkor Megrendelőnek 1 példányban átadja az elkészült létesítmény műbizonylatait.
- 3.13. Vállalkozó minőségtanúsítási kötelezettségét a hatályos jogszabályok szerint teljesíti. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásakor köteles 2 példányban mellékelni a minőségtanúsításokat, kezelési útmutatókat, mérési eredményeket. Az elvégzett munkáról Vállalkozó nyilatkozatot állít ki.
- 3.14. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Megrendelőnek átadja.

4. A Megrendelő további jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által szolgáltatott munkákat átvenni, azokat minőségi és mennyiségi szempontból megvizsgálni, és a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén részére a vállalkozási díjat megfizetni.
- 4.2. Megrendelő köteles továbbá
- a) a szerződés aláírásakor a Vállalkozónak hiánytalanul átadni a kivitelezési dokumentációt;
 - b) a szerződés aláírását követő egy héten belül az építési területet munkavégzésre Vállalkozónak átadni. A Megrendelő általi késedelmes

munkaterület átadása a teljesítési idő meghosszabbítását vonhatja maga után;

- c) biztosítani, hogy a Vállalkozó a munkaterületre munkavégzés céljából szabadon bejuthasson;
- d) a Vállalkozóval legkésőbb a munkaterület átadásáig közölni mindazokat a rendelkezésre álló adatokat, melyek a Tűz- és Munkavédelmi követelmények kielégítéséhez szükségesek;
- e) a Vállalkozó munkaterületre történő felvonulása alkalmával építési naplóban közölni az elsősegélynyújtás helyét, valamint a területre vonatkozó speciális munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat;
- f) a Vállalkozó költségére, térítés ellenében biztosítani a tervezői művezetést;
- g) a Vállalkozó készrejelentése alapján kitűzött időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására megjelenni és az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni;
- h) a Vállalkozó szerződésszerűen teljesítése érdekében a Vállalkozó részére minden szükséges segítséget megadni;
- i) a műszaki átadás-átvétel során észlelt minőségi vagy mennyiségi hibát annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni és egyben szavatossági igényét megjelölni.

4.3. A Megrendelő köteles műszaki ellenőre által az építési naplót legalább 10 naponként ellenőrizni, és azt a műszaki ellenőr aláírásával köteles hitelesíteni.

4.4. Megrendelő szükség szerint - a Vállalkozó felkérésére és 72 órával korábbi értesítés alapján - részt vesz a hatósági egyeztetéseken, bejárásokon.

5. A Vállalkozó további jogai és kötelezettségei

5.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben vállalt építési-, és technológiaszerelési munkát használható-működőképes egységként átadni, ami megfelel az érvényben lévő törvényeknek, szabványoknak és rendeleteknek. A működőképesességhez, illetve a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak való megfeleléshez szükséges bármilyen jellegű többletmunkát, többletszállítást – ideértve azt is, amely a szerződés 1. számú mellékletét képező kiviteli terv nem megfelelő leellenőrzése miatt az ajánlatból kimaradt – a Vállalkozó köteles saját költségére elvégezni. A működőképesesség érdekében elrendelt többletmunka igazolt elvégzése a benyújtott számla kifizetésének feltétele.

5.2. A Vállalkozó köteles a teljesítés előtt és teljes időtartama alatt a Megrendelővel folyamatosan kapcsolatot tartani.

A Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy, akik egyben a teljesítésigazolási jegyzőkönyveket leigazolják:

- Bozsolík Zoltán
- Kaló Gábor
- Pentz Gábor

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Antal Márton, a létesítmény felelős műszaki vezetője: Antal Márton, valamint a munka megkezdésekor megnyitott építési naplóban megjelölt, a létesítményen jelenlévő építésvezetők és egyéb felelős vezetők: Szász Gábor, Antal Bertalan Márton. A Vállalkozó a felelős vezetők

személyében történt változást 8 napon belül köteles a Megrendelőnek írásban bejelenteni.

5.3. Vállalkozó köteles továbbá

- a) a szerződéses munkákra, a kivitelezés teljes időszakára felelősségbiztosítási szerződést kötni. A Vállalkozó a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő képviselőjének a szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles átadni;
- b) a szerződésben vállalt munkákat a Megrendelő által jóváhagyott műszaki ütemterv szerint elvégezni. A kivitelezés műszaki ütemezését a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó az ütemezéshez képest előbb teljesíthet;
- c) a szerződésben foglalt munkát a munkaterület átadás-átvételét követően azonnal megkezdeni;
- d) a munka megkezdésekor a 290/2007. (X.31.) Korm. rendeletnek megfelelően építési naplót nyitni és azt vezetni;
- e) saját költségén minden olyan további tervet elkészíttetni, melyet a kivitelezéshez még szükségesnek tart, és azt a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelővel jóváhagytatni;
- f) a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés részleteit, az alkalmazandó műszaki megoldásokat Megrendelővel egyeztetni és azt a Megrendelő igényei szerint végezni;
- g) a kivitelezés munkálatait kizárólag a kijelölt felvonulási és építési területen végezni. Közterületen történő munkavégzés esetén a közterület foglalási engedélyt saját költségén beszerezni;
- h) az építési területet biztonságosan körbekeríteni, leválasztani;
- i) a szerződés teljes időtartama alatt gondoskodni a kivitelezési munkákkal érintett épület lakóinak balesetvédelméről.
- j) a munka folyamán az eltakarások, befedések előtt az elvégzett munkát Megrendelő műszaki ellenőrével mennyiségileg és minőségileg átvétetni, illetve ennek elmulasztásából eredő többletköltséget viselni;
- k) a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról és/vagy elszállíttatásáról saját költségén gondoskodni.

5.4. Vállalkozó vállalja, hogy az építési-szerelési munkák folyamán rendszeres Tűz- és Munkavédelmi szemlét tart és azt a jogszabályoknak megfelelően dokumentálja.

5.5. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért, köteles az általa okozott károkat megtéríteni, és az eredeti állapotot helyreállítani.

5.6. Tűzveszélyes tevékenység folytatása esetén Vállalkozó köteles Megrendelő tűzvédelmi előadójának előzetes írásos hozzájárulását beszerezni.

5.7. Vállalkozó a leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről teljes kárveszély felelőssége mellett maga köteles gondoskodni.

5.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő megbízott képviselője és műszaki ellenőre a munka megvalósulását ellenőrzi, a helyszínen heti műszaki

kooperációt tart, melyen a Vállalkozó képviselője részt vesz és munkáját a műszaki ellenőr utasításainak megfelelően végzi.

- 5.9. Vállalkozó az alkalmazott technológia terén a Megrendelő illetve megbízottja által jóváhagyottan betervezett és beépített szerkezetek gyárilag meghatározott paramétereinek teljesíthetőségét biztosítja.
- 5.10. A Vállalkozó a munkát köteles úgy szervezni, hogy a kivitelezéssel érintett épület zavartalan működését mindvégig biztosítsa, ennek megfelelően fokozottan köteles betartani és alvállalkozóival betartatni a biztonságtechnikai, higiéniai, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és vagyonvédelmi rendszabályokat, ennek során a szükséges oktatásokat a dolgozóinak rendszeresen megtartja. Ezek be nem tartásából eredő károkért Vállalkozó teljes körű anyagi és jogi felelősséget vállal.
- 5.11. A Vállalkozó a hibás teljesítésért felelősséggel tartozik.
- 5.12. Vállalkozót a szerződéskötéskor hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettség terheli.
- 5.13. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés aláírását követő 15 naptári napon belül megrendelő részére **500 000,- Ft** (ötszázezer forint) **teljesítési garanciát** nyújt bankgarancia vagy készpénz, illetőleg biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában.
- 5.14. A Vállalkozó az elvégzett munkákra és beépített anyagokra a végleges műszaki átadás-átvételi időpontjától számított **12 hónap teljes körű garanciát** vállal. A Vállalkozó vállalja, hogy ezen idő alatt a Megrendelő igényének kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 15 napon belül minden hibát megszüntet.
- 5.15. Az átadott műtárgyakra a garanciaidő az átadás napján kezdődik meg.
- 5.16. Mentesül a Vállalkozó a szavatossági felelősség alól, ha a Megrendelő a hibát a teljesítés időpontjában ismerte, vagy azt ismernie kellett.
- 5.17. Ha a szerződés teljesítése során Vállalkozó olyan körülménybe ütközik, mely meggátolná a határidőre történő teljesítését, akkor azt azonnal köteles írásban Megrendelőnek jelezni, aki saját belátása szerint indokolt esetben a teljesítésre halasztást adhat a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett a Kbt. 303.§ figyelembevételére szerint.
- 5.18. Késedelmes teljesítésnek minősül, ha a végleges műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet a jelen szerződés 3.1. pontjában vállalt, illetve az 5.17. pontban meghosszabbított határidőhöz képest később veszik fel.
- 5.19. A Kbt.-ben foglalt korlátok figyelembe vételével a Vállalkozó köteles a Megrendelő által elrendelt pótmunkák elvégzésére. Az elrendelt pótmunka nagyságától függően Felek jogosultak a szerződés befejezési határidejének a pótmunka kiviteli idő szükségletével történő meghosszabbítására.
- 5.20. A Vállalkozó **kötbér** fizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amiért felelős a 3.1. pontban meghatározott, illetve az 5.17. pontban meghosszabbított

határidőig nem teljesít. A kötbér mértéke **naptári naponként 50 000,- Ft** (ötvenezer forint). Kötbér fizetés esetén a számla összegét a késedelmi kötbérrel kell csökkenteni.

- 5.21. Az 5.20. pontban kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót a szerződés teljesítése alól nem mentesíti.
- 5.22. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a szavatossági, garanciális, vagy jótállási kötelezettségének teljesítését elmulasztaná, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a szükséges javításokat harmadik személlyel elvégeztetni.
- 5.23. Amennyiben a teljesítés elmaradása a Vállalkozónak felróható okra vezethető vissza, vagy az 5.18. pontban meghatározott késedelem a 60 napot meghaladja, a Vállalkozó **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni a Megrendelőnek. A meghiúsulási kötbér mértéke **500 000,- Ft** (ötszázezer forint). A meghiúsulási kötbérrel a számlát csökkenteni kell. Amennyiben a számla összege a meghiúsulási kötbérre nem nyújt kellő fedezetet, úgy a fennmaradó összeg bankgaranciából lehívható.
- 5.24. Vállalkozó nem köteles kötbér megfizetésére, ha késedelmét működési körén kívül álló ok (továbbiakban: vis maior), vagy bizonyíthatóan a Megrendelő cselekedete okozta.
- 5.25. Az 5.24. pont alkalmazásában vis maior különösen:
- háborús zendülés, lázadás, forradalom, polgárháború, terrortámadás,
 - nukleáris anyag által okozott radioaktív szennyeződés,
 - repülő eszközök által okozott lökeshullám,
 - természeti erők bármely olyan működése (árvíz, lavina, hegyomlás, földrengés, vulkánkitörés), amelyet jelzőszolgálat kellő időben nem jelez.
- 5.26. A szerződés teljesítése során okozott károkért a Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli.
- 5.27. A Vállalkozó a teljesítés során jogosult alvállalkozó igénybevételére. A Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 5.28. A Vállalkozó jelen szerződés 3. számú mellékletét képező nyilatkozatban jelenti be a Megrendelő részére, hogy milyen feltételek teljesítését (pl. adatszolgáltatás, felvonulási területtel kapcsolatos igények, energiaigények stb.) várja az építési és felvonulási területen belül.
- 5.29. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkákkal érintett épületekben életvitelszerűen laknak, erre figyelemmel a kivitelezést az intézmény rendeltetésszerű működését biztosítva kell megvalósítani oly módon, hogy az – amennyiben lehetséges – az intézmény lakóit, alkalmazottait, illetve az intézmény rendeltetésszerű használatát jelentős mértékben ne zavarja, illetve ne gátolja.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. Felek az érvényben lévő rendeletek alapján fokozottan együttműködnek a Tűz- és Munkavédelmi előírások betartása érdekében.
- 6.2. Ha Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott műszaki ütemtervhez képest bármelyik ütemben 60 napos késedelembe esik – az 5.17. pontban meghatározott határidő hosszabbítás esetét kivéve –, a Megrendelő jogosult mindenféle kártérítés nélkül a szerződés egyoldalú felmondására. Vállalkozó hibájából előállt késedelem esetén történt szerződés felmondásakor Megrendelő jogosult az 5.23. pont szerinti meghiúsulási kötbér azonnali érvényesítésére.
- 6.3. Ha a szerződés tárgyát képező munka valamilyen okból félbemarad, leáll, a Megrendelő a Vállalkozó erre vonatkozó értesítésétől számított 30 napon belül az addig elkészült, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítményt, valamint a működőképes, használható, leszállított technológiát átveszi, kivéve a be nem épített anyagokat. Felek az átadás-átvétel befejezését követő 15 napon belül számolnak el egymással, mely során Felek felméri és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítéseket és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről. Megrendelő a jegyzőkönyvben rögzíti igényeit a következőkre nézve: meghiúsulási kötbér, szavatossági igény bejelentése, az addig átadott létesítmény garanciája, igazolt károkra és többlet költségekre vonatkozó jog fenntartása.
- 6.4. Szerződés meghiúsulása vagy a Megrendelő általi felmondása esetén Vállalkozó köteles a munkaterületet a Megrendelő írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 15 napon belül átadni.
- 6.5. Vállalkozó szavatossági és kártérítési kötelezettsége az adott tárgyra vonatkozóan megszűnik, ha a Megrendelő vagy harmadik személy a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül azon változtatást, javítást végez, vagy azt nem rendeltetésszerűen használja, illetve a kezelési karbantartási utasításokat nem tartja be, továbbá ha azt elemi kár, szándékos rongálás vagy erőszakos behatás éri.
- 6.6. A szerződéses munkáknál Felek a végleges műszaki átadás-átvételtől számított egy év eltelte előtt 30 nappal utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet a Megrendelő készít elő és hív össze.
- 6.7. Jelen Vállalkozási Szerződés a Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.) által 2008. szeptember 10. napján megindított egyszerű közbeszerzési eljárása alapján jött létre.
- 6.8. A szerződés feltételei nem változtathatók, csak a Felek által aláírt közös nyilatkozattal, a Kbt. 303.§ figyelembevételével.
- 6.9. A Felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton rendezik, megegyezésük hiányában azok eldöntésére a Szekszárdi Városi Bíróság, illetve megyei bírósági hatáskör esetén a Tolna Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Forrás-bau Kft.
7150 Bonyhád
Rákoczi utca 17.
Tel/Fax: 74/452-661



2008. október 22.

KIVITELI ÜTEMTERV

Berkes János Általános Iskola és Kollégium részleges felújítása,

Kivitelezés tényleges megkezdése : 2008. november 10.

- 46. hét : anyagok : nyílászárók , falak bontása , válaszfal alapok
- 47. hét: alyzat szigetelés , válaszfalak építése
- 48. hét: gépészeti és villanyszerelés alapozás
- 49. hét: vakolás és alyzatbetonok
- 50. hét :burkolatok készítése , nyílászárók beépítése
- 51. hét: festés – mázolás , szerelvényezés
- 52. hét : a kivitelés befejezése , műszakiátadás

PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

A kivitelezés befejezésekor a sikeres műszaki átadás – átvételi eljárásakor
egyösszegű vég számlával

KIVITELEZŐI IGÉNYEK

A kivitelezés időtartamára térítésmentes víz- és villamosenergiát kérek ,

Valamint 100 m2 felvonulási területet , melyet az Intézmény vezetővel
egyeztetve kijelölünk.

Kmf.

Tisztelettel : Antal Márton

ügyvezető

FORRÁS-BAU
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
7150 Bonyhád, Rákoczi u. 17
Tel/fax: 74-452-661
Adószám: 11290377-2-17
2.