

## ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

Neve: **Tolna Megyei Önkormányzat**  
Székhelye: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.  
Adószáma: 15414007-1-17  
Statisztikai számjele: 15414007-8411-32117  
Képviselőjében eljár: dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke

másrészről, mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

Neve: **GORDIUS MAX KFT.**  
Székhelye: 7140 Bátaszék, Deák F. u. 68.  
Cégjegyzékszám: Cg.17-09-003984  
Adószáma: 12509221-2-17  
Statisztikai számjele: 12509221-4120-113-17  
Képviselőjében eljár: Molnár Kálmán ügyvezető

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a **Tolna Megyei Önkormányzat Szent András Otthona dunaföldvári székhelyintézményében a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező kiviteli terv alapján komplex akadálymentesítési munkák elvégzésére**, a Megrendelő pedig köteles a munkák átvételére és a vállalkozási díj megfizetésére.
- 1.2. A teljesítés helye: Tolna Megyei Önkormányzat Szent András Otthona (7020 Dunaföldvár, Paksi utca 70).

### 2. A vállalkozási díj

- 2.1. Felek a Vállalkozó díját **14 242 089,- Ft + 2 848 418,- áfa**, azaz összesen **17 090 507,- Ft-ban (tizenhétmillió-kilencvenezer-ötszázhét forintban)** határozzák meg. A vállalkozási díj 500 000,- Ft + 100 000,- Ft áfa, azaz összesen 600 000,- Ft (hatszázezer forint) összegű tartalékkeretet tartalmaz, amely az esetleges pótmunka-megrendelések fedezetét képezi.
- 2.2. A 2.1. pontban meghatározott díj magában foglalja a kivitelezéshez szükséges minden további terv elkészíttetését, az építési terület előkészítését, a közmű kiváltásokat, műszaki tartalom szerinti építési-, technológiai munkák megvalósítását a tervekben előírtak és az egyéb hatósági és közművállalatok szerinti előírások betartása mellett, az anyag- és munkadíjat, az átalakítások miatt megsérülő épületrészek és a külső terep helyreállítását, a műszaki átadás-átvételi eljárásokon való részvételt, a garancia költségét és mindazt, ami a szerződéses munka megvalósítása során Vállalkozónál költségként felmerül.
- 2.3. A Megrendelő pótmunkát a műszaki ellenőr javaslata alapján elrendelhet. A pótmunka elvégzését a műszaki ellenőr igazolja le, kifizetése a vállalkozó

ajánlatában rögzített munkanemekre adott egységárak szerint, vagy ha az ajánlatban ilyen munkanem nem szerepelt, akkor jelen szerződésben rögzített rezszi óradíj alapján, a 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 2. §-ának i) pontjára figyelemmel számolva, a számla benyújtását követően a 4.2. pontban foglaltak szerint történik.

- 2.4. Pótmunkánál – a 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 2. §-ának i) pontja alapján – alkalmazandó rezszi óradíj, mely minden költséget, így az ÁFA-t is tartalmazza: 2008. évben **2300,-** Ft (azaz kétezer-háromszáz forint), anyagár esetén az ajánlatban szereplő anyagárak az irányadóak a KSH által meghatározott éves inflációsráta figyelembevételével.
- 2.5. A végleges műszaki átadás-átvétel időpontjára, a működőképességhez szükséges minden munkát tartalmazó vállalt átalányár semmilyen körülmények között nem változhat, attól Vállalkozó nem térhet el; így a következő esetekben sem: inflációs vagy beszállítói áremelésekre való hivatkozás, vállalkozói észrevétel nélkül maradt tervhányosságból eredő többletmunka.
- 2.6. Vállalkozó a munka befejezésekor, szerződésszerű teljesítés esetén végszámlát nyújt be, a számla szükséges melléklete az igazolt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- 2.7. A 2.1. pontban meghatározott vállalkozási díjat a Megrendelő a számla kézhezvételét követő 60 napon belül a Vállalkozó által meghatározott bankszámlára történő átutalással fizeti meg a 4.2. pontban foglaltak szerint.
- 2.8. A Vállalkozó számlavezető pénzintézete és bankszámlaszáma:  
OTP Bank Nyrt. 11746005-29901924-00000000.

### **3. A teljesítés módja és határideje**

- 3.1. A Vállalkozó **legkésőbb 2009. január 26. napjáig** köteles az 1.1. pontban meghatározott építési-szerelési munkák elvégzésére.
- 3.2. A Vállalkozó a fenti határidőt megelőzően is teljesíthet.
- 3.3. A Vállalkozó a szerződéses munkák elvégzéséről Megrendelőt készrejelentésében értesíti, és egyben kitűzi a műszaki átadás-átvétel időpontját, melyre a teljesítésben közreműködő alvállalkozóit meghívja.
- 3.4. A műszaki átadás-átvételi eljárásakor Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet felveszi.
- 3.5. A Megrendelő a minőségi és mennyiségi vizsgálatot köteles haladéktalanul, de legkésőbb az átvételtől számított nyolc nap alatt megkezdeni és azt a megvizsgáláshoz szükséges idő alatt folyamatosan elvégezni.
- 3.6. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvétel lezárásakor a Megrendelővel előzetesen egyeztetett tervtől való eltérés esetén 2 példány megvalósulási tervet szolgáltat a Megrendelőnek.

- 3.7. A szerződés teljesítése a létesítmény végleges, hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv felvételével nyer igazolást.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor folytatható le, ha a létesítményen az esetleges hibák vagy hiányosságok csak olyan mértékűek, amelyek más hibákkal vagy hiányosságokkal együtt, azokkal összefüggésben sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ha a teljesítés ezen feltételeknek nem felel meg, akkor az átadás-átvétel nem történt meg, a Vállalkozó köteles elvégezni a visszalévő munkákat és új átadás-átvételi eljárást kitűzni a jogszabályok betartása mellett.
- 3.9. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezajlott, de átadáskor Felek a szerződéshez képest mennyiségi vagy minőségi hiányosságot állapítanak meg, úgy Vállalkozó köteles azt saját költségére haladéktalanul, de legkésőbb kötbér terhe mellett 30 napon belül a szerződésnek megfelelően kijavítani vagy pótolni. A hiánypótlás elvégzését Felek építési naplóban rögzítik.
- 3.10. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósulandó munkák, illetve létesítmények a szabványoknak és szakmai előírásoknak megfelelő, a magyar kereskedelemben szokásos jó minőségű anyagok beépítésével I. osztályú minőségben készülnek el, a Vállalkozó által végzett teljesítés, valamint az általa beszerezett és leszállított valamennyi áru és dokumentáció megfelel a hazai normáknak, kielégíti a hatósági, tűzvédelmi, környezetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi és más vonatkozó előírásokat, valamint Felek között létrejött egyéb tartalmi megállapodásokat és kikötéseket. Az Építési Szerződés teljesítéséhez felhasznált termékeknek és a szállított anyagoknak vagy beszerzett berendezéseknek újaknak kell lenniük.
- 3.11. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételnél Megrendelő részére az elkészült munkákról Garancia Nyilatkozatot állít ki.
- 3.12. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvételnél Megrendelőnek 1 példányban átadja az elkészült létesítmény műbizonylatait.
- 3.13. Vállalkozó minőségtanúsítási kötelezettségét a hatályos jogszabályok szerint teljesíti. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásnál köteles 2 példányban mellékelni a minőségtanúsításokat, kezelési útmutatókat, mérési eredményeket. Az elvégzett munkáról Vállalkozó nyilatkozatot állít ki.
- 3.14. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Megrendelőnek átadja.

#### **4. A Megrendelő további jogai és kötelezettségei**

- 4.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által szolgáltatott munkákat átvenni, azokat minőségi és mennyiségi szempontból megvizsgálni, és a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítése esetén részére a vállalkozási díjat megfizetni.
- 4.2. A Vállalkozó a vállalkozási díjról a számlát a teljesítéstől számított 60 napos fizetési határidővel állítja ki. A Megrendelő a kiállított számla összegéből 7 122 664,- forintot valamint a megrendelt pótmunka ellenértékét a számla beérkezését követő 30 napon

belül átutalással egyenlíti ki. A számla összegéből fennmaradó részt a pályázatban közreműködő VÁTI KHT. (7621 Pécs, Rákóczi utca 62-64.) a számla általa történő befogadásától számított 60 napon belül fizeti meg a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással.

#### 4.3. Megrendelő köteles továbbá

- a) a szerződés aláírásakor a Vállalkozónak hiánytalanul átadni a kivitelezési dokumentációt;
- b) a szerződés aláírását követő egy héten belül az építési területet munkavégzésre Vállalkozónak átadni. A Megrendelő általi késedelmes munkaterület átadása a teljesítési idő meghosszabbítását vonhatja maga után;
- c) biztosítani, hogy a Vállalkozó a munkaterületre munkavégzés céljából szabadon bejuthasson;
- d) a Vállalkozóval legkésőbb a munkaterület átadásáig közölni mindazokat a rendelkezésre álló adatokat, melyek a Tűz- és Munkavédelmi követelmények kielégítéséhez szükségesek;
- e) a Vállalkozó munkaterületre történő felvonulása alkalmával építési naplóban közölni az elsősegélynyújtás helyét, valamint a területre vonatkozó speciális munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat;
- f) a Vállalkozó költségére, térítés ellenében biztosítani a tervezői művezetést;
- g) a Vállalkozó készrejelentése alapján kitűzött időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására megjelenni és az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni;
- h) a Vállalkozó szerződésszerűen teljesítése érdekében a Vállalkozó részére minden szükséges segítséget megadni;
- i) a műszaki átadás-átvétel során észlelt minőségi vagy mennyiségi hibát annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni és egyben szavatossági igényét megjelölni.

4.4. A Megrendelő köteles műszaki ellenőre által az építési naplót legalább 10 naponként ellenőrizni, és azt a műszaki ellenőr aláírásával köteles hitelesíteni.

4.5. Megrendelő szükség szerint - a Vállalkozó felkérésére és 72 órával korábbi értesítés alapján - részt vesz a hatósági egyeztetéseken, bejárásokon.

### 5. A Vállalkozó további jogai és kötelezettségei

5.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben vállalt építési-, és technológiaszerelési munkát használható-működőképes egységként átadni, ami megfelel az érvényben lévő törvényeknek, szabványoknak és rendeleteknek. A működőképességhez, illetve a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak való megfeleléshez szükséges bármilyen jellegű többletmunkát, többletszállítást – ideértve azt is, amely a szerződés 1. számú mellékletét képező kiviteli terv nem megfelelő leellenőrzése miatt az ajánlatból kimaradt – a Vállalkozó köteles saját költségére elvégezni. A működőképesség érdekében elrendelt többletmunka igazolt elvégzése a benyújtott számla kifizetésének feltétele.

5.2. A Vállalkozó köteles a teljesítés előtt és teljes időtartama alatt a Megrendelővel folyamatosan kapcsolatot tartani.

A Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy, akik egyben a teljesítésigazolási jegyzőkönyveket leigazolják:

- Bozsolík Zoltán
- Kaló Gábor
- Pentz Gábor

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Molnár Kálmán, a létesítmény felelős műszaki vezetője: Prantnerné Sohajda Mariann. A munka megkezdésekor megnyitott építési naplóban megjelölt, a létesítményen jelenlévő építésvezetők és egyéb felelős vezetők: Molnár Kálmán, Prantnerné Sohajda Mariann. A Vállalkozó a felelős vezetők személyében történt változást 8 napon belül köteles a Megrendelőnek írásban bejelenteni.

### 5.3. Vállalkozó köteles továbbá

- a) a szerződéses munkákra, a kivitelezés teljes időszakára felelősségbiztosítási szerződést kötni. A Vállalkozó a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő képviselőjének a szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles átadni;
- b) a szerződésben vállalt munkákat a Megrendelő által jóváhagyott műszaki ütemterv szerint elvégezni. A kivitelezés műszaki ütemezését a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó az ütemezéshez képest előbb teljesíthet;
- c) a szerződésben foglalt munkát a munkaterület átadás-átvételét követően azonnal megkezdeni;
- d) a munka megkezdésekor az 290/2007. (X.31.) Korm. rendeletnek megfelelően építési naplót nyitni és azt vezetni;
- e) saját költségén minden olyan további tervet elkészíttetni, melyet a kivitelezéshez még szükségesnek tart, és azt a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelővel jóváhagytatni;
- f) a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés részleteit, az alkalmazandó műszaki megoldásokat Megrendelővel egyeztetni és azt a Megrendelő igényei szerint végezni;
- g) a kivitelezés munkálatait kizárólag a kijelölt felvonulási és építési területen végezni. Közterületen történő munkavégzés esetén a közterület foglalási engedélyt saját költségén beszerezni;
- h) az építési területet biztonságosan körbekeríteni, leválasztani;
- i) a szerződés teljes időtartama alatt gondoskodni a kivitelezési munkákkal érintett épület lakóinak balesetvédelméről;
- j) a munka folyamán az eltakarások, befedések előtt az elvégzett munkát Megrendelő műszaki ellenőrével mennyiségileg és minőségileg átvétetni, illetve ennek elmulasztásából eredő többletköltséget viselni;
- k) a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról és/vagy elszállíttatásáról saját költségén gondoskodni.

5.4. Vállalkozó vállalja, hogy az építési-szerelési munkák folyamán rendszeres Tűz- és Munkavédelmi szemlét tart és azt a jogszabályoknak megfelelően dokumentálja.

5.5. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért, köteles az általa okozott károkat megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

- 5.6. Tűzveszélyes tevékenység folytatása esetén Vállalkozó köteles Megrendelő tűzvédelmi előadójának előzetes írásos hozzájárulását beszerezni.
- 5.7. Vállalkozó a leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről teljes kárveszély felelőssége mellett maga köteles gondoskodni.
- 5.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő megbízott képviselője és műszaki ellenőre a munka megvalósulását ellenőrzi, a helyszínen heti műszaki kooperációt tart, melyen a Vállalkozó képviselője részt vesz és munkáját a műszaki ellenőr utasításainak megfelelően végzi.
- 5.9. Vállalkozó az alkalmazott technológia terén a Megrendelő illetve megbízottja által jóváhagyottan betervezett és beépített szerkezetek gyárilag meghatározott paramétereinek teljesíthetőségét biztosítja.
- 5.10. A Vállalkozó a munkát köteles úgy szervezni, hogy a kivitelezéssel érintett épület zavartalan működését mindvégig biztosítsa, ennek megfelelően fokozottan köteles betartani és alvállalkozóival betartatni a biztonságtechnikai, higiéniai, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és vagyonvédelmi rendszabályokat, ennek során a szükséges oktatásokat a dolgozóinak rendszeresen megtartja. Ezek be nem tartásából eredő károkért Vállalkozó teljes körű anyagi és jogi felelősséget vállal.
- 5.11. A Vállalkozó a hibás teljesítésért felelősséggel tartozik.
- 5.12. Vállalkozót a szerződéskötéskor hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettség terheli.
- 5.13. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés aláírását követő 15 naptári napon belül megrendelő részére **500 000,- Ft** (ötszázezer forint) **teljesítési garanciát** nyújt bankgarancia vagy készpénz, illetőleg biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában.
- 5.14. A Vállalkozó az elvégzett munkákra és beépített anyagokra a végleges műszaki átadás-átvételi időpontjától számított **12 hónap teljes körű garanciát** vállal. A Vállalkozó vállalja, hogy ezen idő alatt a Megrendelő igényének kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 15 napon belül minden hibát megszüntet.
- 5.15. Az átadott műtárgyakra a garanciaidő az átadás napján kezdődik meg.
- 5.16. Mentesül a Vállalkozó a szavatossági felelősség alól, ha a Megrendelő a hibát a teljesítés időpontjában ismerte, vagy azt ismernie kellett.
- 5.17. Ha a szerződés teljesítése során Vállalkozó olyan körülménybe ütközik (pl. rendkívüli időjárási körülmények), mely meggátolná a határidőre történő teljesítését, akkor azt haladéktalanul köteles írásban Megrendelőnek jelezni. Megrendelő indokolt esetben a teljesítésre halasztást adhat a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett a Kbt. 303.§ figyelembevételére szerint.
- 5.18. Késedelmes teljesítésnek minősül, ha a végleges műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet a jelen szerződés 3.1. pontjában vállalt, illetve az 5.17. pontban meghosszabbított határidőhöz képest később veszik fel.

- 5.19. A Kbt.-ben foglalt korlátok figyelembe vételével a Vállalkozó köteles a Megrendelő által elrendelt pótmunkák elvégzésére. Az elrendelt pótmunka nagyságától függően Felek jogosultak a szerződés befejezési határidejének a pótmunka kiviteli idő szükségletével történő meghosszabbítására.
- 5.20. A Vállalkozó **kötbér** fizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amiért felelős a 3.1. pontban meghatározott, illetve az 5.17. pontban meghosszabbított határidőig nem teljesít. A kötbér mértéke **naptári naponként 50 000,- Ft** (ötvenezer forint). Kötbér fizetés esetén a számla összegét a késedelmi kötbérrel kell csökkenteni.
- 5.21. Az 5.20. pontban kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót a szerződés teljesítése alól nem mentesíti.
- 5.22. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a szavatossági, garanciális, vagy jótállási kötelezettségének teljesítését elmulasztaná, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a szükséges javításokat harmadik személlyel elvégeztetni.
- 5.23. Amennyiben a teljesítés elmaradása a Vállalkozónak felróható okra vezethető vissza, vagy az 5.18. pont szerint meghatározott késedelem a 60 napot meghaladja, a Vállalkozó **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni a Megrendelőnek. A meghiúsulási kötbér mértéke **500 000,- Ft** (ötszázezer forint). A meghiúsulási kötbérrel a számlát csökkenteni kell. Amennyiben a számla összege a meghiúsulási kötbérre nem nyújt kellő fedezetet, úgy a fennmaradó összeg bankgaranciából lehívható.
- 5.24. Vállalkozó nem köteles kötbér megfizetésére, ha késedelmét működési körén kívül álló ok (továbbiakban: vis maior), vagy bizonyíthatóan a Megrendelő cselekedete okozta.
- 5.25. Az 5.24. pont alkalmazásában vis maior különösen:
- háborús zendülés, lázadás, forradalom, polgárháború, terrortámadás,
  - nukleáris anyag által okozott radioaktív szennyeződés,
  - repülő eszközök által okozott lökéshullám,
  - természeti erők bármely olyan működése (árvíz, lavina, hegyomlás, földrengés, vulkánkitörés), amelyet jelzőszolgálat kellő időben nem jelez.
- 5.26. A szerződése teljesítése során okozott károkért a Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli.
- 5.27. A Vállalkozó a teljesítés során jogosult alvállalkozó igénybevételére. A Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 5.28. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkákkal érintett épületekben életvitelszerűen laknak, erre figyelemmel a kivitelezést az intézmény rendeltetésszerű működését biztosítva kell megvalósítani oly módon, hogy az - amennyiben lehetséges - az intézmény lakóit, alkalmazottait, illetve az intézmény rendeltetésszerű használatát jelentős mértékben ne zavarja, illetve ne gátolja.

## 6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. Felek az érvényben lévő rendeletek alapján fokozottan együttműködnek a Tűz- és Munkavédelmi előírások betartása érdekében.
- 6.2. Ha Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott műszaki ütemtervhez képest bármelyik ütemben 60 napos késedelembe esik – az 5.17. pontban meghatározott határidő hosszabbítás esetét kivéve –, a Megrendelő jogosult mindenféle kártérítés nélkül a szerződés egyoldalú felmondására. Vállalkozó hibájából előállt késedelem esetén történt szerződés felmondásakor Megrendelő jogosult az 5.23. pont szerinti meghiúsulási kötbér azonnali érvényesítésére.
- 6.3. Ha a szerződés tárgyát képező munka valamilyen okból félbemarad, leáll, a Megrendelő a Vállalkozó erre vonatkozó értesítésétől számított 30 napon belül az addig elkészült, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítményt, valamint a működőképes, használható, leszállított technológiát átveszi, kivéve a be nem épített anyagokat. Felek az átadás-átvétel befejezését követő 15 napon belül számolnak el egymással, mely során Felek felméri és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítéseket és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről. Megrendelő a jegyzőkönyvben rögzíti igényeit a következőkre nézve: meghiúsulási kötbér, szavatossági igény bejelentése, az addig átadott létesítmény garanciája, igazolt károkra és többlet költségekre vonatkozó jog fenntartása.
- 6.4. Szerződés meghiúsulása vagy a Megrendelő általi felmondása esetén Vállalkozó köteles a munkaterületet a Megrendelő írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 15 napon belül átadni.
- 6.5. Vállalkozó szavatossági és kártérítési kötelezettsége az adott tárgyra vonatkozóan megszűnik, ha a Megrendelő vagy harmadik személy a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül azon változtatást, javítást végez, vagy azt nem rendeltetésszerűen használja, illetve a kezelési karbantartási utasításokat nem tartja be, továbbá ha azt elemi kár, szándékos rongálás vagy erőszakos behatás éri.
- 6.6. A szerződéses munkáknál Felek a végleges műszaki átadás-átvételtől számított egy év eltelte előtt 30 nappal utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet a Megrendelő készít elő és hív össze.
- 6.7. Jelen Építési Szerződés a Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.) által 2008. szeptember 10. napján megindított egyszerű közbeszerzési eljárása alapján jött létre. Jelen Építési Szerződés tárgyát képező beruházás Európai Unió támogatással valósul meg, a Támogatási Szerződés száma (projekt kódja): DDOP-3.1.1-2007-0072
- 6.8. A szerződés feltételei nem változtathatók, csak a Felek által aláírt közös nyilatkozattal, a Kbt. 303.§ figyelembevételével.
- 6.9. A Felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton rendezik, megegyezésük hiányában azok eldöntésére a Szekszárdi Városi Bíróság, illetve megyei bírósági hatáskör esetén a Tolna Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.



## 7. Nyilatkozatok

- 7.1. A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy vele szemben nem állnak fenn a Kbt. 60.§-ában meghatározott okok.
- 7.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem tilthatja meg, illetve jelen építési szerződés aláírásával hozzájárul a szerződés nyilvánosnak minősülő részének, így különösen nevének, székhelyének, valamint olyan ténynek (továbbiakban együttesen: adat) a Megrendelő honlapján történő nyilvánosságra hozatalához, amely a bírálati szempont alapján értékelésre kerül. Nem korlátozható, illetőleg nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala sem, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
- 7.3. A Megrendelő nyilatkozik arról és aláírásával igazolja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezettel rendelkezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvénynek (Ptk.) az építési szerződésre vonatkozó rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.), valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentációról szóló 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet az irányadóak.

Jelen szerződést a Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Szekszárd, 2008. október 30.

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>.....<br><b>Megrendelő</b>                                                      | <br>.....<br><b>Vállalkozó</b> |
| <b>Ellenjegyezte:</b><br><br>.....<br><b>dr. Bartos Georgina</b><br>megyei főjegyző |                                                                                                                   |

GORDIUS MAX Kft.  
 7140 Bátorszék, Deák F. u. 11.  
 Adószám: 12509221-2-13  
 Leír: 11746005-20901924