

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I. Szerződő Felek, a szerződés tárgya, ellenértéke, határideje

1. Megrendelő: Tolna Megyei Önkormányzat, (képviseli dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke) 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.
2. Vállalkozó: **PSN Építőipari Kft. 7100 Szekszárd, Flórián u. 3.**
3. Az felmérési tervdokumentáció készítője: Kaló Gábor tervező.
4. A szerződés tárgya: Szent András Otthon, Bölske, Andráspuszta mosodaépület tetőfelújítása építési beruházása. Az átalakítási munkák miatt megsérülő épületrészek helyreállítása.
5. Teljesítés helye: Szent András Otthon, Bölske, Andráspuszta
6. A szerződéses vállalási díj összegében átalányáron a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva:

$$\begin{aligned} & \mathbf{3.525.536,- Ft} \\ + 20\% \text{ ÁFA} & \mathbf{705.107,- Ft} \\ & \mathbf{= 4. 230. 643,- Ft} \end{aligned}$$

azaz négymillió-kettőszázharmincezer-hatszáznegyvenhárom forint.

7. A vállalkozás teljesítési határideje: **2007. október 30.**

II. Fizetési feltételek

8. Pótmunka a pénzügyi és műszaki ütemtervben nem szerepel. Pótmunkát a műszaki ellenőr javaslata alapján Megrendelő rendeli el. A pótmunka elvégzését a műszaki ellenőr igazolja le, kifizetése a vállalkozó ajánlatában rögzített munkanemekre adott egységárak szerint, vagy ha az ajánlatban ilyen munkanem nem szerepelt, akkor jelen szerződésben rögzített rezszi óradíj alapján, FÉMÍR normának megfelelően számolva, a számla benyújtását követő 30 napon belül történik.
9. Pótmunkánál alkalmazandó rezszi óradíj, mely minden költséget, így az ÁFA-t is tartalmazza: 2007-ben **1.920,- Ft**, anyagár esetén az ajánlatban szereplő anyagárak az irányadóak a KSH által meghatározott éves inflációsráta figyelembevételével.
10. A végleges műszaki átadás-átvétel időpontjára, a működőképességhez szükséges minden munkát tartalmazó prognosztizált átalányár semmilyen körülmények között nem változhat, attól Vállalkozó nem térhet el; így a következő esetekben sem: inflációs vagy beszállítói áremelésekre való hivatkozás, vállalkozói észrevétel nélkül maradt tervhiányosságból eredő többletmunka.
11. Vállalkozó a munka befejezésekor, sikeres teljesítés esetén végszámlát nyújt be, a végszámla szükséges melléklete az igazolt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
12. Vállalkozó által benyújtott végszámlát a Megrendelőhöz kell 3 példányban eljuttatni a teljesítésigazolási jegyzőkönyv, illetve a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékelésével.
13. Teljesítés során előlegfizetés nincs. Fizetés: átutalással, a teljesítésigazolási jegyzőkönyvvel felszerelt számla kézhezvételét követő 30 napos határidővel.
14. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó Megrendelőnek a Ptk.-ban foglaltak szerint késedelmi kamatot számíthat fel.
15. Vállalkozó bankszámla száma: **11746005-20120791**
16. Vállalkozó az előteljesítési jogát fenntartja.
17. A *24. pontban* foglaltak fennállása esetén megrendelő a szerződéses összeg 5%-át a végleges műszaki átadás-átvételt követő 30 napos határidővel teljesíti.

III. Műszaki feltételek, teljesítéssel kapcsolatos feltételek, kötbér

18. A szerződéses ellenérték magában foglalja: a kivitelezéshez szükséges minden további terv elkészíttetését, az építési terület előkészítését, a közmű kiváltásokat, műszaki tartalom szerinti építési-, technológiai munkák megvalósítását a tervekben előírtak és az egyéb hatósági és közművállalatok szerinti előírások betartása mellett, az anyag- és munkadíjat, az átalakítások miatt megsérülő épületrészek és a külső terep helyreállítását, a műszaki átadás-átvételi eljárásokon való részvételt, a garancia költségét és mindazt, ami a szerződéses munka megvalósítása során Vállalkozónál költségként felmerül.
19. A szerződésben vállalt építési-, és technológiaszerelési munkát Vállalkozó használható-működőképes egységként kell, hogy átadja, ami megfelel az érvényben lévő törvényeknek, szabványoknak és rendeleteknek. A működőképességhez, illetve a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak való megfeleléshez szükséges bármilyen jellegű többletmunkát, többletszállítást - azt is, amely a tenderterv nem megfelelő leellenőrzése miatt az ajánlatból kimaradt - Vállalkozó köteles saját költségére elvégezni. A működőképesség érdekében elrendelt többletmunka igazolt elvégzése a benyújtott számla kifizetésének feltétele.
20. Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy, aki egyben a teljesítésigazolási jegyzőkönyveket leigazolja: **Bozsolik Zoltán és Kaló Gábor**
21. A Vállalkozó helyszíni képviselője: **Simcsik Norbert**, a létesítmény felelős műszaki vezetője: **Kerekes László**, valamint a munka megkezdésekor megnyitott építési naplóban megjelölt személyek, akik munkaidőben folyamatosan, a létesítményen jelenlévő építésvezetők és egyéb felelős vezetők:
.....
A felelős vezetők személyében történt változást 8 napon belül a Megrendelőnek írásban be kell jelenteni.
22. A szerződés teljesítése a létesítmény végleges, hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv felvételével, nyer igazolást.
23. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor folytatható le, ha a létesítményen az esetleges hibák vagy hiányosságok csak olyan mértékűek, amelyek más hibákkal vagy hiányosságokkal együtt, azokkal összefüggésben sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ha a teljesítés ezen feltételeknek nem felel meg, akkor az átadás-átvétel nem történt meg, a Vállalkozó köteles elvégezni a visszalévő munkákat és új átadás-átvételi eljárást kitzúzni a jogszabályok betartása mellett.
24. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezajlott, de átadáskor Felek a szerződéshez képest mennyiségi vagy minőségi hiányosságot állapítanak meg, úgy Vállalkozó köteles azt saját költségére a leghamarabb, de legkésőbb kötbér terhe mellett 30 napon belül a szerződésnek megfelelően kijavítani vagy pótolni. A hiánypótlás elvégzését Felek építési naplóban rögzítik. A kötbér nagyságát a hátralévő munka és a teljes szerződéses összeg hányadosával kell számolni a 29. pontban rögzített kötbér alapján.
25. Ha a szerződés teljesítése során Vállalkozó olyan körülménybe ütközik, mely meggátolná a határidőre történő teljesítését, akkor azt azonnal köteles írásban Megrendelőnek jelezni, aki saját belátása szerint indokolt esetben a teljesítésre halasztást adhat a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett a Kbt. 73.§ figyelembevételére szerint.
26. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés aláírását követő 15 naptári napon belül megrendelő részére **500.000,-Ft** teljesítési garanciát nyújt bankgarancia vagy készpénz formájában.
27. Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő Vállalkozónak késedelmi kötbért számíthat fel, mely a szerződéses összegből kerül levonásra.

28. Késedelmesnek számít a teljesítés, ha a végleges műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet a jelen szerződés 7. pontjában vállalt határidőhöz képest később veszik fel.
29. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként **50.000,- Ft**. A késedelmi kötbérrel a végszámla összegét csökkenteni kell.
30. Vállalkozó nem szankcionálható kötbér felszámításával, ha késedelmét Vis Maior vagy bizonyíthatóan megrendelő cselekedete okozta.
31. Vis Maioron felek a következőket értik:
 - háborús zendülés, lázadás, forradalom, polgárháború, terrortámadás,
 - nukleáris anyag által okozott radioaktív szennyeződés,
 - repülő eszközök által okozott lökéshullám,
 - természeti erők bármely olyan működése (árvíz, lavina, hegyomlás, földrengés, vulkánkitörés), amelyet jelzőszolgálat kellő időben nem jelez. A Vis Maior beálltát az illetékes Kamarával kell igazoltatni.
32. 60 napos késedelem esetén megrendelő a szerződést egyoldalúan felmondhatja, ekkor meghiúsulási kötbér fizetendő, mely **500.000,- Ft**. A meghiúsulási kötbérrel a végszámlát csökkenteni kell, ha az kellő fedezetet nem nyújt úgy a bankgaranciából lehívható.
33. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által elrendelt pótmunkák elvégzésére. Az elrendelt pótmunka nagyságától függően Felek jogosultak a szerződés befejezési határidejének a pótmunka kiviteli idő szükségletével történő meghosszabbítására.

IV. Vállalkozó kötelezettségei

34. Vállalkozó a szerződéses munkát a 7. pontban vállalt határidőig teljesíti.
35. Vállalkozó a teljesítés teljes időtartama alatt köteles a Megrendelővel folyamatosan kapcsolatot tartani.
36. Vállalkozó a szerződéses munkára a kivitelezés teljes időszakára felelősségbiztosítási szerződést köt, és a szerződés másolatát Megrendelő képviselőjének a szerződés aláírását követő 30 napon belül átadja.
37. Vállalkozó a szerződésben vállalt munkákat a Megrendelő által jóváhagyott pénzügyi és műszaki ütemterv szerint végzi el.
38. A szerződés pénzügyi és műszaki ütemezését a szerződés melléklete tartalmazza. Vállalkozó az ütemezéshez képest előbb teljesíthet.
39. Vállalkozó a szerződésben foglalt munkát a munkaterület átadás-átvételét követően azonnal megkezdi.
40. Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles az 51/2000. (VIII.09.) FVM-GM-KöViM együttes rendeletnek megfelelően építési naplót nyitni és azt vezetni.
41. Vállalkozó saját költségén köteles elkészíttetni minden további tervet, melyet a kivitelezéshez még szükségesnek tart, és azt a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelővel jóváhagyatni.
42. Vállalkozó a kivitelezés megkezdése előtt köteles a kivitelezés részleteit, az alkalmazandó műszaki megoldásokat Megrendelővel egyeztetni és azt a Megrendelő igényei szerint végezni.
43. Vállalkozó a kivitelezés munkálatait kizárólag a kijelölt felvonulási és építési területen végzi. Közterületen történő munkavégzés esetén a közterület foglalási engedélyt Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni.
44. Vállalkozó köteles az építési területet biztonságosan körbekeríteni, leválasztani.
45. Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt köteles gondoskodni az érintett Intézmény lakóinak balesetvédelméről.
46. Vállalkozó köteles a munka folyamán az eltakarások, befedések előtt az elvégzett munkát Megrendelő műszaki ellenőrével mennyiségileg és minőségileg átvetetni, illetve ennek elmulasztásából eredő többletköltséget viselni.

47. Vállalkozó munkáját köteles úgy szervezni, hogy az Intézmény zavartalan működését mindvégig biztosítsa, ennek megfelelően fokozottan köteles betartani és alvállalkozóival betartatni a biztonságtechnikai, higiéniai, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és vagyonvédelmi rendszabályokat, ennek során a szükséges oktatásokat a dolgozóinak rendszeresen megtartja. Ezek be nem tartásából eredő károkért Vállalkozó teljes körű anyagi és jogi felelősséget vállal.
48. Vállalkozó vállalja, hogy az építési-szerelési munkák folyamán rendszeres Tűz- és Munkavédelmi szemlét tart és azt a jogszabályoknak megfelelően dokumentálja.
49. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért, az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
50. Tűzveszélyes tevékenység folytatása esetén Vállalkozó köteles Megrendelő tűzvédelmi előadójának előzetes írásos hozzájárulását beszerezni.
51. Vállalkozó a leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről teljes kárveszély felelőssége mellett maga köteles gondoskodni.
52. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő megbízott képviselője és műszaki ellenőre a munka megvalósulását ellenőrzi, a helyszínen heti műszaki kooperációt tart, Vállalkozó képviselője ezen részt vesz és munkáját a műszaki ellenőr utasításainak megfelelően végzi.
53. Vállalkozó a technológia terén a Megrendelő illetve megbízottja által jóváhagyottan betervezett és beépített szerkezetek gyárilag meghatározott paramétereinek teljesíthetőségét biztosítja.
54. A szerződéses munkák elvégzésekor Vállalkozó erről Megrendelőt készrejelentésében értesíti, és egyben kitűzi a műszaki átadás-átvétel időpontját, melyre a teljesítésben közreműködő alvállalkozóit meghívja.
55. A műszaki átadás-átvételi eljárásakor Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet felveszi.
56. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvétel lezárásakor a megrendelővel előzetesen egyeztetett tervtől való eltérés esetén 2 példány megvalósulási tervet szolgáltat a Megrendelőnek.
57. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételnél Megrendelő részére az elkészült munkákról Garancia Nyilatkozatot állít ki.
58. Az átadott műtárgyakra a garanciaidő az átadás napján kezdődik meg.
59. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósulandó létesítmény a szabványoknak és szakmai előírásoknak megfelelő, a magyar kereskedelemben szokásos jó minőségű anyagok beépítésével I. osztályú minőségben készül el. Vállalkozó által végzett teljesítés, valamint az általa beszerzett és leszállított valamennyi áru és dokumentáció megfelel a hazai normáknak, kielégíti a hatósági, tűzvédelmi, környezetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi és más vonatkozó előírásokat, valamint Felek között létrejött egyéb tartalmi megállapodásokat és kikötéseket. A Vállalkozási Szerződés teljesítéséhez felhasznált termékeknek és a szállított anyagoknak vagy beszerzett berendezéseknek újaknak kell lenniük.
60. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvételnél Megrendelőnek 1 példányban átadja az elkészült létesítmény műbizonylatait.
61. Vállalkozó minőségtanúsítási kötelezettségét a hatályos jogszabályok szerint teljesíti. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásakor köteles 2 példányban mellékelni a minőségtanúsításokat, kezelési útmutatókat, mérési eredményeket. Az elvégzett munkáról Vállalkozó nyilatkozatot állít ki.
62. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Megrendelőnek átadja.

63. Vállalkozó az elvégzett munkákra és beépített anyagokra **24 hónap** garanciát vállal a végleges műszaki átadás-átvételi időponttól kezdődően.
64. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjától kezdődően **12 hónap** jótéjesítési garanciát ad bankgarancia vagy készpénz formájában, melyet a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően Megrendelőnek átad. A jótéjesítési garancia **200.000,- Ft.** A jótéjesítési garancia átadása a végszámla benyújtásának feltétele.
65. Vállalkozót a szerződéskötéskor hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettség terheli.

V. Megrendelő kötelezettségei

66. Megrendelő a szerződés aláírásakor Vállalkozónak átadja a létesítési engedély okmányait.
67. Megrendelő a szerződés aláírását követő egy héten belül az építési területet munkavégzésre Vállalkozónak átadja.
68. Megrendelő általi késedelmes munkaterület átadása a teljesítési idő meghosszabbítását vonhatja maga után.
69. Megrendelő biztosítja, hogy Vállalkozó a munkaterületre munkavégzés céljából szabadon bejusson.
70. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozóval legkésőbb a munkaterület átadásáig közli mindazokat a rendelkezésre álló adatokat, melyek a Tűz- és Munkavédelmi követelmények kielégítéséhez szükségesek.
71. Megrendelő a Vállalkozó munkaterületre történő felvonulása alkalmával építési naplóban közli az elsősegélynyújtás helyét, valamint a területre vonatkozó speciális munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat.
72. Megrendelő a Vállalkozó dolgozóinak tartandó speciális (helyi) Tűz- és Munkavédelmi oktatásában közreműködik.
73. Megrendelő Vállalkozó költségére, térítés ellenében biztosítja a tervezői művezetést.
74. Megrendelő műszaki ellenőre az építési naplót legalább 10 naponként ellenőrizni köteles, és azt aláírásával hitelesíti.
75. Megrendelő szükség szerint - a Vállalkozó felkérésére és 72 órával előbbi értesítés alapján - részt vesz a hatósági egyeztetéseken, bejárásokon.
76. Megrendelő a Vállalkozó készrejelentése alapján kitűzött időpontban köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására megjelenni és az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni.

VI. Jogi feltételek

77. Felek az érvényben lévő rendeletek alapján fokozottan együttműködnek a Tűz- és Munkavédelmi előírások betartása érdekében.
78. Vállalkozó jogosult alvállalkozók igénybevételére, de azok tekintetében teljes körű felelősséggel tartozik.
79. Ha Vállalkozó a jóváhagyott műszaki ütemtervhez képest bármelyik ütemben 60 napos késedelembe esik, akkor Megrendelő jogosult mindenféle kártérítés nélkül a szerződés egyoldalú felmondására. Vállalkozó hibájából előállt késedelem esetén történt szerződés felmondásakor Megrendelő jogosult a 32. pont szerinti meghiúsulási kötbér azonnali érvényesítésére.
80. Ha a szerződés tárgyát képező munka valamilyen okból félbemarad, leáll, Megrendelő az addig elkészült létesítményt és a működőképes, használható, leszállított technológiát 15 nap alatt átveszi, kivéve a be nem épített anyagokat, és ezt követően Felek 15 napon belül elszámolnak egymással, mely során Felek felméri és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítéseket és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről. Megrendelő a

jegyzőkönyvben rögzíti igényeit a következőkre nézve: meghíúsulási kötbér, eddig átadott létesítmény garanciája, igazolt károkra és többlet költségekre vonatkozó jog fenntartása.

81. Szerződés meghíúsulása vagy Megrendelő általi felmondása esetén Vállalkozó köteles a munkaterületet Megrendelő felszólítását követő 15 napon belül átadni.
82. Vállalkozó szavatossági és kártérítési kötelezettsége az adott tárgyra vonatkozóan megszűnik, ha Megrendelő vagy harmadik személy a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül azon változtatást, javítást végez, vagy azt nem rendeltetésszerűen használja, illetve a kezelési karbantartási utasításokat nem tartja be; valamint ha azt elemi kár, szándékos rongálás vagy erőszakos behatás éri.
83. A szerződéses munkánál Felek a végleges műszaki átadás-átvételtől számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet Megrendelő hív össze.

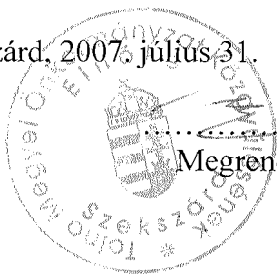
VII. Egyéb feltételek

84. Jelen Vállalkozási Szerződés a Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.) által 2007. június 26-án megindított egyszerű közbeszerzési eljárása alapján jött létre.
85. A szerződés feltételei nem változtathatók, csak a Felek által aláírt közös nyilatkozattal, a Kbt. 73.§ figyelembevételével.
86. Felek a vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jogviták elbírálására kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.
87. A szerződésre a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve, a közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXIX. törvény és a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

88. Jelen Vállalkozási Szerződés melléklete:

Felmérési tervdokumentáció
Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlat,
Pénzügyi-műszaki ütemterv,
Felelősségbiztosítási szerződés.

Szekszárd, 2007. július 31.



Megrendelő

PSN ÉPÍTŐIPARI KFT.
7100 Szekszárd, Pázmány u. 7.
Adószám: 1521754-2-11
Számolás: 117309030420791
Vállalkozó

ellenjegyezte
dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző



FŐÖSSZESÍTŐ

Szent András Otthon, Bölcse, Andráspuszta Tetőfelújításához

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építészeti	2 181 634	1 204 573
Villamos munkák	48 311	91 018
Összesen:	2 229 945	1 295 591
Nettó összesen:	3 525 536	
Áfa 20%:	705 107	
Bruttó összesen:	4 230 643	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Ácsmunka	616 596	565 186
Tetőfedés	1 311 794	344 635
Bádogozás	242 849	251 685
Takarítás	0	37 800
Asztalosszerkezet elhelyezése	10 395	5 267
Villanyszerelés	48 311	91 018
Összesen:	2 229 945	1 295 591

Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1 35-000-003	Tetőlécezés bontása	433,00 m2	✓	0	189	0	81 837
2 35-00-005	Homlokdeszka bontása	24,00 m	✓	0	126	0	3 024
35-170-001- 023-18-	Fóliaterítés és felerősítés tetőfedés alá 15 cm átfedéssel HUNGISOL A fóliával						
3 00500		433,00 m2	✓	273	95	118 209	40 919
35-02-006- 0014-03-	DANUBIT oxidált bitumenes csupaszlemez terítés és felerősítés, 10,5 cm átfedéssel						
4 00050		11,00 m2	✓	231	263	2 541	2 888
35-210-004- 001-10-	Tetőlécezés készítése hornyolt vagy sajtoltszerű cserépfedés alá						
5 02700		433,00 m2	✓	567	410	245 511	177 314
35-210-011- 002-10-	Tetőfelület ellenlécezésének készítése 30x50 mm méretű lécből						
6 02700		500,00 m2	✓	116	110	57 750	55 125
35-910-051- 003-10-	Szelemenek, székoszlopok, váltók és fiókgerendák cseréje fűrészelt fából						
7 02600		1,00 fam3	✓	59 962	24 167	59 962	24 167
35-910-053- 003-10-	Szarufák cseréje fűrészelt fából						
8 02600		1,00 fam3	✓	59 962	24 167	59 962	24 167
35-310-021- 003-10-	Gyalult homlokdeszka elhelyezése 30 cm szélességig						
9 02500		10,00 m	✓	1 512	1 754	15 120	17 535
35-490-001- 002-91- 00101	Faanyag gomba és rovarkár elleni megelőző és égéskésleltető védelme TETOL FB anyaggal, mázolósi technikával felhordva. Fenyő és lombos faanyagok kezelésére, egy rétegben						
10	Munkanem összesen:	433,00 m2	✓	84	263	36 372	113 663
						595 428	540 637
	Észrevétel: (a kiadott kv-ben nem szereplő, de a megvalósításhoz szükséges tételek)						
35-310-021- 003-10- 02510	Gyalult homlokdeszka elhelyezése 40 cm szélességig						
		14,00 m		1 512	1 754	21 168	24 549
	Munkanem összesen:					616 596	565 186

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	41-000-001	Múpala fedés bontása bármely méretben	433	m2	0	382	0	165 493
2	41-03-222- 011-20- 02511	TONDACH CSORNAI hornyolt ívesvágású cserépfedés készítése. Külön tételben kiírt gerincképzéssel és tartozékokkal, kötéses elrendezésben PIROS színben 35-40 fok tetőhajlásszög között	350	m2	2 554	300	893 760	105 105
3	41-03-2251- 011-20- 02511	u.a. 50 fok tetőhajlásszög felett	81	m2	2 554	464	206 842	37 592
4	41-360-001- 015-20- 02550	Szellőzőcserép elhelyezése bármilyen tetőhajlásszögnél, TONDACH CSORNAI HORNYOLT ÍVESVÁGÁSÚ cserépfedéshez PIROS színben	40	db	607	82	24 276	3 276
5	41-03-011- 20-03000	Taréjgerinc készítése bármilyen tetőhajlásszögnél, univerzális gerincléctartóval, kúpcserép rögzítő kapoccsal TONDACH hornyolt gerinccserepekkal, PIROS színben	26	m	2 627	341	68 305	8 873
6	41-03-011- 20-03000	Élgerinc készítése, bármely tetőhajlásszögnél, univerzális gerincléctartóval, kúpcseréprögzítő kapoccsal, rugalmas élgerinc elemmel, TONDACH hornyolt gerinccserepekkal PIROS színben	32	m	2 627	341	84 067	10 920
7	41-03-370- 011-20- 04000	Fém hófogó elhelyezés TONDACH cserépfedéshez PIROS színben	140	db	247	96	34 545	13 377
Munkanem összesen:							1 311 794	344 635

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	41-000-001	Fém vagy műanyag függőeresz csatorna bontása félkör vagy négyyszög keresztmetszettel, a csatornatartók bontásával, a bontott anyag deponálásával 50 cm kiterített szélességig	39 m		0	263	0	10 238
2	43-000-005	Fém vagy műanyag lefolyócső bontása, a lefolyótartó bilincsk bontásával, a bontott anyag deponálásával, 50 cm kiterített szélességig	8 m		0	263	0	2 100
3	43-000-007	Fém vagy műanyag szegélyek, párkányok, könyöklők bontása, a bontott anyag deponálásával, 100 cm kiterített szélességig	15 m		0	368	0	5 513
4	43-000-008	Egy vagy kétvíztoros falfedések, hajlatbádóg bontása, a bontott anyag deponálásával, 100 cm szélességig	8 m		0	473	0	3 780
5	43-000-012	Tetőkibúvó ajtó vagy világító ablak bontása, a bontott anyag deponálásával	10 db		0	1 890	0	18 900
6	43-000-017	Horganylemez fedés bontása, a bontott anyag deponálásával, egyszerű korcolt kivitel	11 m2		0	893	0	9 818
7	43-110-001-003-15-19010	Állókorcós fémlemez fedés, előkészítéssel, rögzítő szegélyek elhelyezésével, idomok, fal- és kéményszegélyek kialakításával, ereszt és gerinchajlatok elkészítésével, horganyzott acéllemezről egyszerű korcolt kivitelben 0.63 mm vtg	11 m2		3 003	2 153	33 033	23 678
8	43-210-001-114-15-11110	Függő ereszcsonna szerelése, csatornatartó felszerelésével, betorkolócső, véglemez, szeglet, tágalási hézag és vízvető beépítésével, 0.55 mm vtg horganyzott acéllemezről, félkör szelvényű 40 cm kiterített szélességgel	39 m		1 523	1 208	59 378	47 093
9	43-230-001-014-15-15110	Lefolyócső szerelése, csőbilincs elhelyezésével, hatványok, kifolyókőnyök beépítésével, állványcsőbe való bekötéssel, csőkarika elhelyezéssel, 0.55 mm vtg horganyzott acéllemezről, kör szelvényű 40 cm kiterített szélességgel	8 m		1 628	1 208	13 020	9 660
10	43-330-001-015-25-16210	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, rögzítéssel, 0.55 mm vtg horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességgel (helyszíni mérés szerint javítva)	43 19 m		1 523	1 313	28 928	24 938
11	43-360-001-015-25-16310	Hajlatbádóg szerelése korcolással, 0.55 mm vtg horganyzott acéllemezről, egyenes kivitelben, 50 cm kiterített szélességgel	8 m		1 523	1 470	12 180	11 760
12	43-04-001-001-15-26410	Tetőkibúvó ajtó szerelése és rögzítése 0.65 mm vtg horganylemezről, 50x60 cm-es keményhéjalású tetőhöz	2		25 778	6 668	51 555	13 335
13	43-340-001-013-25-16230	Kéményszegély készítése keményhéjalású tetőhöz, szegecseléssel, forrasztással, rögzítéssel, 0.55 mmvtg horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességgel (helyszíni mérés szerint javítva)	2 5		3 071	4 095	15 356	20 475
14	K tétel	Nyugati homlokzat manzárd tetőre tetőszellőzők legyártása és elhelyezése a meglévőkkel azonos kivitelben	2		14 700	25 200	29 400	50 400
Munkanem összesen:							242 849	251 685

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	K tétel	Konténerben összegyűjtött hulladék elszállítása lerakóhelyre	8 m3		0	4 725	0	37 800
		Munkanem összesen:					0	37 800

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
		Eszrevétel: (a kiadott kv-ben nem szereplő, de a megvalósításhoz szükséges tételek)						
1	44-00-01- 000000	Deszkázat bontása, fémlemez fedés alátét deszkázata	11 m2		0	126	0	1 386
2	44-02-00- 0000000	Deszkázás fémlemez fedés alá	11 m2		945	479	10 395	5 267
		Munkanem összesen:					10 395	5 267

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	71-000-515	Villámhárító leszerelése, levezető vezeték meredek tetőről	46 db		0	819	0	37 674
2	71-000-512	Levezető vezeték leszerelése, levezető vezeték téglafalról	4 m		0	573	0	2 293
3	71-311-001-005-03-01001	Villámhárító felfogó vezeték szerelése tartók beépítésével, meredek tetőn, AASC sodronyból, 70 mm2	46 m		982	819	45 161	37 674
4	71-311-022-03-01001	Villámhárító levezető szerelése épületszerkezeteken kívül, előre beépített tartókkal, AASC sodronyból, 70 mm2	4 m		788	614	3 150	2 457
Munkanem összesen:							48 311	80 098
Észrevétel: (a kiadott kv-ben nem szereplő, de a megvalósításhoz szükséges tétel)								
5	71-05-106-0310162	Mérés, szabványossági és kivitelezői nyilatkozat készítése	1 klt		0	10 920	0	10 920
Összesen:							48 311	91 018

Szent András Otthon bölcskei telephely mosoda épület tetőfelújítása

Műszaki megvalósítási ütemterv

	Munkafolyamat	Heti bontás											
		2007.											
		augusztus				szeptember				október			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Felvonulás	■											
2.	Bontások		■	■	■								
3.	Tetőszerkezet javítás				■	■	■	■					
4.	Lécezősek, deszkázások						■	■	■				
5.	Bádogozás							■	■	■		■	
6.	Tetőfedés								■	■	■		
7.	Villámhárító											■	■
8.	Takarítás, levonulás												■

Szekszárd, 2007 július 17.