

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I. Szerződő Felek, a szerződés tárgya, ellenértéke, határideje

1. Megrendelő: Tolna Megyei Önkormányzat, (képviseli dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke) 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.
2. Vállalkozó: **Forrás-Bau Kft. Bonyhád, Rákóczi u. 17.**
3. A műszaki leírás készítője Kaló Gábor tervező.
4. A szerződés tárgya: Gyermekvédelmi Igazgatóság Tamási lakásotthon tetőfelújítás építési beruházása. A felújítási munkák miatt megsérülő épületrészek helyreállítása.
5. Teljesítés helye: Tamási, Csontos Gy. u. 15.
6. A szerződéses vállalási díj összegszegben átalányáron a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva:

$$\begin{aligned}
 & \mathbf{2.442.153,- Ft} \\
 + 20\% \text{ ÁFA} & \mathbf{488.431,-Ft} \\
 & \mathbf{= 2.930.584,- Ft}
 \end{aligned}$$

azaz kettőmillió-kilencszázharmincezer-ötszáznyolcvannégy forint.

7. A vállalkozás teljesítési határideje: **2007. október 25.**

II. Fizetési feltételek

8. Pótmunka a pénzügyi és műszaki ütemtervben nem szerepel. Pótmunkát a műszaki ellenőr javaslata alapján Megrendelő rendeli el. A pótmunka elvégzését a műszaki ellenőr igazolja le, kifizetése a vállalkozó ajánlatában rögzített munkanemekre adott egységárak szerint, vagy ha az ajánlatban ilyen munkanem nem szerepelt, akkor jelen szerződésben rögzített rezszi óradíj alapján, FÉMÍR normának megfelelően számolva, a számla benyújtását követő 30 napon belül történik.
9. Pótmunkánál alkalmazandó rezszi óradíj, mely minden költséget, így az ÁFA-t is tartalmazza: 2007-ban **1.800,- Ft**, anyagár esetén az ajánlatban szereplő anyagárak az irányadóak.
10. A végleges műszaki átadás-átvétel időpontjára, a működőképességhez szükséges minden munkát tartalmazó prognosztizált átalányár semmilyen körülmények között nem változhat, attól Vállalkozó nem térhet el; így a következő esetekben sem: inflációs vagy beszállítói áremelésekre való hivatkozás, vállalkozói észrevétel nélkül maradt tervhiányosságból eredő többletmunka.
11. A teljesítés során Vállalkozó az elfogadott műszaki ütemtervnek megfelelően a sikeres a műszaki átadás-átvételi eljárást követően végszámlát nyújthat be. A teljesítést a műszaki ellenőrnek kell teljesítésigazolási jegyzőkönyvben leigazolnia.
12. Vállalkozó a teljesítés ideje alatt nem nyújthat be részszámlát.
13. Vállalkozó által benyújtott végszámlát a Megrendelőhöz kell 3 példányban eljuttatni a teljesítésigazolási jegyzőkönyv, illetve a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékelésével.
14. Teljesítés során előlegfizetés nincs. Fizetés: átutalással, a teljesítésigazolási jegyzőkönyvvel felszerelt számla kézhezvételét követő 30 napos határidővel.
15. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó Megrendelőnek a Ptk.-ban foglaltak szerint késedelmi kamatot számíthat fel.
16. Vállalkozó bankszámla száma: **71800013-11307648**
17. Vállalkozó az előteljesítési jogát fenntartja.
18. A *25. pontban* foglaltak fennállása esetén megrendelő a szerződéses összeg 5%-át a végleges műszaki átadás-átvételt követő 30 napos határidővel teljesíti.

III. Műszaki feltételek, teljesítéssel kapcsolatos feltételek, kötbér

19. A szerződéses ellenérték magában foglalja: a kivitelezéshez szükséges minden további terv elkészíttetését, az építési terület előkészítését, a közmű kiváltásokat, műszaki tartalom szerinti építési-, technológiai munkák megvalósítását a tervekben előírtak és az egyéb hatósági és közművállalatok szerinti előírások betartása mellett, az anyag- és munkadíjat, az átalakítások miatt megsérülő épületrészek és a külső terep helyreállítását, a műszaki átadás-átvételi eljárásokon való részvételt, a garancia költségét és mindazt, ami a szerződéses munka megvalósítása során Vállalkozónál költségként felmerül.
20. A szerződésben vállalt építési-, és technológiaszerelési munkát Vállalkozó használható-működőképes egységként kell, hogy átadja, ami megfelel az érvényben lévő törvényeknek, szabványoknak és rendeleteknek. A működőképességhez, illetve a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak való megfeleléshez szükséges bármilyen jellegű többletmunkát, többletszállítást - azt is, amely a tenderterv nem megfelelő leellenőrzése miatt az ajánlatból kimaradt - Vállalkozó köteles saját költségére elvégezni. A működőképesség érdekében elrendelt többletmunka igazolt elvégzése a benyújtott számla kifizetésének feltétele.
21. Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy, aki egyben a teljesítésigazolási jegyzőkönyveket leigazolja: Bozsolík Zoltán és Kaló Gábor
22. A Vállalkozó helyszíni képviselője: **Antal Márton**, a létesítmény felelős műszaki vezetője: **Antal Márton**, valamint a munka megkezdésekor megnyitott építési naplóban megjelölt személyek, akik munkaidőben folyamatosan, a létesítményen jelenlévő építésvezetők és egyéb felelős vezetők: **Varga Imre, Nagy Lajos**. A felelős vezetők személyében történt változást 8 napon belül a Megrendelőnek írásban be kell jelenteni.
23. A szerződés teljesítése a létesítmény végleges, hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv felvételével nyer igazolást.
24. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor folytatható le, ha a létesítményen az esetleges hibák vagy hiányosságok csak olyan mértékűek, amelyek más hibákkal vagy hiányosságokkal együtt, azokkal összefüggésben sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ha a teljesítés ezen feltételeknek nem felel meg, akkor az átadás-átvétel nem történt meg, a Vállalkozó köteles elvégezni a visszalévő munkákat és új átadás-átvételi eljárást kitűzni a jogszabályok betartása mellett.
25. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezajlott, de átadáskor Felek a szerződéshez képest mennyiségi vagy minőségi hiányosságot állapítanak meg, úgy Vállalkozó köteles azt saját költségére a leghamarabb, de legkésőbb kötbér terhe mellett 30 napon belül a szerződésnek megfelelően kijavítani vagy pótolni. A hiánypótlás elvégzését Felek építési naplóban rögzítik. A kötbér nagyságát a hátralévő munka és a teljes szerződéses összeg hányadosával kell számolni a *30. pontban* rögzített kötbér alapján.
26. Ha a szerződés teljesítése során Vállalkozó olyan körülménybe ütközik, mely meggátolná a határidőre történő teljesítését, akkor azt azonnal köteles írásban Megrendelőnek jelezni, aki saját belátása szerint indokolt esetben a teljesítésre halasztást adhat a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett a Kbt. 73.§ figyelembevételére szerint.
27. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés aláírását követő 15 naptári napon belül megrendelő részére **500.000,-** Ft teljesítési garanciát nyújt bankgarancia vagy készpénz formájában.
28. Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő Vállalkozónak késedelmi kötbért számíthat fel, mely a szerződéses összegből kerül levonásra.
29. Késedelmesnek számít a teljesítés, ha a végleges műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet a jelen szerződés *7. pontjában* vállalt határidőhöz képest később veszik fel.

30. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként **50.000,- Ft**. A késedelmi kötbérrel a végszámla összegét csökkenteni kell.
31. Vállalkozó nem szankcionálható kötbér felszámításával, ha késedelmét Vis Maior vagy bizonyíthatóan megrendelő cselekedete okozta.
32. Vis Maioron felek a következőket értik:
 - háborús zendülés, lázadás, forradalom, polgárháború, terrortámadás,
 - nukleáris anyag által okozott radioaktív szennyeződés,
 - repülő eszközök által okozott lökéshullám,
 - természeti erők bármely olyan működése (árvíz, lavina, hegyomlás, földrengés, vulkánkitörés), amelyet jelzőszolgálat kellő időben nem jelez. A Vis Maior beálltát az illetékes Kamarával kell igazoltatni.
33. 60 napos késedelem esetén megrendelő a szerződést egyoldalúan felmondhatja, ekkor meghiúsulási kötbér fizetendő, mely **500.000,- Ft**. A meghiúsulási kötbérrel a végszámlát csökkenteni kell, ha az kellő fedezetet nem nyújt úgy a bankgaranciából lehívható.
34. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által elrendelt pótmunkák elvégzésére. Az elrendelt pótmunka nagyságától függően Felek jogosultak a szerződés befejezési határidejének a pótmunka kiviteli idő szükségletével történő meghosszabbítására.

IV. Vállalkozó kötelezettségei

35. Vállalkozó a szerződéses munkát a 7. pontban vállalt határidőig teljesíti.
36. Vállalkozó a teljesítés teljes időtartama alatt köteles a Megrendelővel folyamatosan kapcsolatot tartani.
37. Vállalkozó a szerződéses munkára a kivitelezés teljes időszakára felelősségbiztosítási szerződést köt, és a szerződés másolatát Megrendelő képviselőjének a szerződés aláírását követő 30 napon belül átadja.
38. Vállalkozó a szerződésben vállalt munkákat a Megrendelő által jóváhagyott pénzügyi és műszaki ütemterv szerint végzi el.
39. A szerződés pénzügyi és műszaki ütemezését a szerződés melléklete tartalmazza. Vállalkozó az ütemezéshez képest előbb teljesíthet.
40. Vállalkozó a szerződésben foglalt munkát a munkaterület átadás-átvételét követően azonnal megkezdí.
41. Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles az 51/2000. (VIII.09.) FVM-GM-KöViM együttes rendeletnek megfelelően építési naplót nyitni és azt vezetni.
42. Vállalkozó saját költségén köteles elkészíttetni minden további tervet, melyet a kivitelezéshez még szükségesnek tart, és azt a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelővel jóváhagyni.
43. Vállalkozó a kivitelezés megkezdése előtt köteles a kivitelezés részleteit, az alkalmazandó műszaki megoldásokat Megrendelővel egyeztetni és azt a Megrendelő igényei szerint végezni.
44. Vállalkozó a kivitelezés munkálatait kizárólag a kijelölt felvonulási és építési területen végzi. Közterületen történő munkavégzés esetén a közterület foglalási engedélyt Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni.
45. Vállalkozó köteles az építési területet biztonságosan körbekeríteni, leválasztani.
46. Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt köteles gondoskodni az érintett Intézmény lakóinak balesetvédelméről.
47. Vállalkozó köteles a munka folyamán az eltakarások, befedések előtt az elvégzett munkát Megrendelő műszaki ellenőrével mennyiségileg és minőségileg átvétetni, illetve ennek elmulasztásából eredő többletköltséget viselni.
48. Vállalkozó munkáját köteles úgy szervezni, hogy az Intézmény zavartalan működését mindvégig biztosítsa, ennek megfelelően fokozottan köteles betartani és alvállalkozóival

betartatni a biztonságtechnikai, higiéniai, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és vagyonvédelmi rendszabályokat, ennek során a szükséges oktatásokat a dolgozóinak rendszeresen megtartja. Ezek be nem tartásából eredő károkért Vállalkozó teljes körű anyagi és jogi felelősséget vállal.

49. Vállalkozó vállalja, hogy az építési-szerelési munkák folyamán rendszeres Tűz- és Munkavédelmi szemlét tart és azt a jogszabályoknak megfelelően dokumentálja.
50. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért, az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
51. Tűzveszélyes tevékenység folytatása esetén Vállalkozó köteles Megrendelő tűzvédelmi előadójának előzetes írásos hozzájárulását beszerezni.
52. Vállalkozó a leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről teljes kárveszély felelőssége mellett maga köteles gondoskodni.
53. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő megbízott képviselője és műszaki ellenőre a munka megvalósulását ellenőrzi, a helyszínen heti műszaki kooperációt tart, Vállalkozó képviselője ezen részt vesz és munkáját a műszaki ellenőr utasításainak megfelelően végzi.
54. Vállalkozó a technológia terén a Megrendelő illetve megbízottja által jóváhagyottan betervezett és beépített szerkezetek gyárilag meghatározott paramétereinek teljesíthetőségét biztosítja.
55. A szerződéses munkák elvégzésekor Vállalkozó erről Megrendelőt készrejelentésében értesíti, és egyben kitűzi a műszaki átadás-átvétel időpontját, melyre a teljesítésben közreműködő alvállalkozóit meghívja.
56. A műszaki átadás-átvételi eljárásakor Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet felveszi.
57. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvétel lezárásakor a megrendelővel előzetesen egyeztetett tervtől való eltérés esetén 2 példány megvalósulási tervet szolgáltat a Megrendelőnek.
58. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételnél Megrendelő részére az elkészül munkákról Garancia Nyilatkozatot állít ki.
59. Az átadott műtárgyakra a garanciaidő az átadás napján kezdődik meg.
60. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósulandó létesítmény a szabványoknak és szakmai előírásoknak megfelelő, a magyar kereskedelembe szokásos jó minőségű anyagok beépítésével I. osztályú minőségben készül el. Vállalkozó által végzett teljesítés, valamint az általa beszerzett és leszállított valamennyi áru és dokumentáció megfelel a hazai normáknak, kielégíti a hatósági, tűzvédelmi, környezetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi és más vonatkozó előírásokat, valamint Felek között létrejött egyéb tartalmi megállapodásokat és kikötéseket. A Vállalkozási Szerződés teljesítéséhez felhasznált termékeknek és a szállított anyagoknak vagy beszerzett berendezéseknek újaknak kell lenniük.
61. Vállalkozó a végleges műszaki átadás-átvételnél Megrendelőnek 1 példányban átadja az elkészült létesítmény magyar nyelvű műbizonylatait.
62. Vállalkozó minőségtanúsítási kötelezettségét a hatályos jogszabályok szerint teljesíti. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásakor köteles 2 példányban mellékelni a minőségtanúsításokat, kezelési útmutatókat, mérési eredményeket. Az elvégzett munkáról Vállalkozó nyilatkozatot állít ki.
63. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Megrendelőnek átadja.
64. Vállalkozó az elvégzett munkákra és beépített anyagokra, berendezésekre, a leszállított eszközökre **24 hónap** garanciát vállal a végleges műszaki átadás-átvételi időponttól kezdődően.

65. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjától kezdődően **12 hónap** jóteljesítési garanciát ad bankgarancia vagy készpénz formájában, melyet a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően Megrendelőnek átad. A jóteljesítési garancia **200.000,-Ft.** A jóteljesítési garancia átadása a végszámla benyújtásának feltétele.
66. Vállalkozót a szerződéskötéskor hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettség terheli.

V. Megrendelő kötelezettségei

67. Megrendelő a szerződés aláírásakor Vállalkozónak átadja a létesítési engedély okmányait.
68. Megrendelő a szerződés aláírását követő egy héten belül az építési területet munkavégzésre Vállalkozónak átadja.
69. Megrendelő általi késedelmes munkaterület átadása a teljesítési idő meghosszabbítását vonhatja maga után.
70. Megrendelő biztosítja, hogy Vállalkozó a munkaterületre munkavégzés céljából szabadon bejusson.
71. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozóval legkésőbb a munkaterület átadásáig közli mindazokat a rendelkezésre álló adatokat, melyek a Tűz- és Munkavédelmi követelmények kielégítéséhez szükségesek.
72. Megrendelő a Vállalkozó munkaterületre történő felvonulása alkalmával építési naplóban közli az elsősegélynyújtás helyét, valamint a területre vonatkozó speciális munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat.
73. Megrendelő a Vállalkozó dolgozóinak tartandó speciális (helyi) Tűz- és Munkavédelmi oktatásában közreműködik.
74. Megrendelő Vállalkozó költségére, térítés ellenében biztosítja a tervezői művezetést.
75. Megrendelő műszaki ellenőre az építési naplót legalább 10 naponként ellenőrizni köteles, és azt aláírásával hitelesíti.
76. Megrendelő szükség szerint - a Vállalkozó felkérésére és 72 órával előbbi értesítés alapján - részt vesz a hatósági egyeztetéseken, bejárásokon.
77. Megrendelő a Vállalkozó készrejelentése alapján kitűzött időpontban köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására megjelenni és az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni.

VI. Jogi feltételek

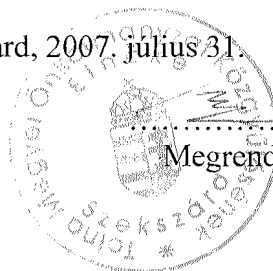
78. Felek az érvényben lévő rendeletek alapján fokozottan együttműködnek a Tűz- és Munkavédelmi előírások betartása érdekében.
79. Vállalkozó jogosult alvállalkozók igénybevételére, de azok tekintetében teljes körű felelősséggel tartozik.
80. Ha Vállalkozó a jóváhagyott műszaki ütemtervhez képest bármelyik ütemben 60 napos késedelembe esik, akkor Megrendelő jogosult mindenféle kártérítés nélkül a szerződés egyoldalú felmondására. Vállalkozó hibájából előállt késedelem esetén történt szerződés felmondásakor Megrendelő jogosult a 33. pont szerinti meghiúsulási kötbér azonnali érvényesítésére.
81. Ha a szerződés tárgyát képező munka valamilyen okból félbemarad, leáll, Megrendelő az addig elkészült létesítményt és a működőképes, használható, leszállított technológiát 15 nap alatt átveszi, kivéve a be nem épített anyagokat, és ezt követően Felek 15 napon belül elszámolnak egymással, mely során Felek felméri és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítéseket és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről. Megrendelő a jegyzőkönyvben rögzíti igényeit a következőkre nézve: meghiúsulási kötbér, eddig átadott létesítmény garanciája, igazolt károkra és többlet költségekre vonatkozó jog fenntartása.

82. Szerződés meghiúsulása vagy Megrendelő általi felmondása esetén Vállalkozó köteles a munkaterületet Megrendelő felszólítását követő 15 napon belül átadni.
83. Vállalkozó szavatossági és kártérítési kötelezettsége az adott tárgyra vonatkozóan megszűnik, ha Megrendelő vagy harmadik személy a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül azon változtatást, javítást végez, vagy azt nem rendeltetésszerűen használja, illetve a kezelési karbantartási utasításokat nem tartja be; valamint ha azt elemi kár, szándékos rongálás vagy erőszakos behatás éri.
84. A szerződéses munkánál Felek a végleges műszaki átadás-átvételtől számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet Megrendelő hív össze.

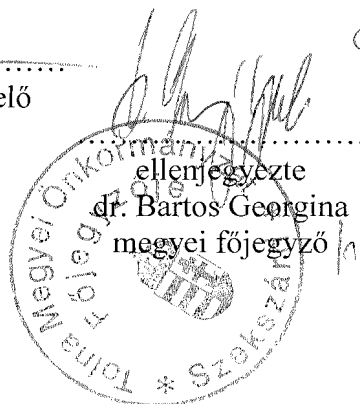
VII. Egyéb feltételek

85. Jelen Vállalkozási Szerződés a Tolna Megyei Önkormányzat (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.) által 2007. június 26-án megindított egyszerű közbeszerzési eljárása alapján jött létre.
86. A szerződés feltételei nem változtathatók, csak a Felek által aláírt közös nyilatkozattal, a Kbt. 73.§ figyelembevételével.
87. Felek a vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jogviták elbírálására kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.
88. A szerződésre a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve, a közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXIX. törvény és a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.
89. Jelen Vállalkozási Szerződés melléklete:
- Felmérési tervdokumentáció
 - Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlat,
 - Pénzügyi-műszaki ütemterv,
 - Felelősségbiztosítási szerződés.

Szekszárd, 2007. július 31.



Megrendelő



ellenjegyezte
dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző

Vállalkozó

FORRÁS-BAU
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
7150 Bonyhád, Rákóczi u. 17
Tel./fax. 74 452-661
Adószám: 11290377-2-17
3.

FORRÁS-BAU

Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

7150 Bonyhád, Rákóczi u. 17.

Tel./Fax: 74/452-661

Adószám: 11290377-2-17

Völgyesség-Hegyhát Tak. Szöv.:

71800013-11307648



Forrás-bau

KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Név : Gyermekvédelmi Igazgatóság

Tamási lakásotthon

Cím : Tamási , Csontos Gyula u. 15.

Kelt: 2007.07.17.

Szám : 026 / 2007

A munka leírása:

Tető felújítás

Teljesítés: 2007

Készítette : Antal Márton

Készült: Pályázati kiírás szerint

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.630.076	812.077
1.4 Közvetlen önköltség összesen	1.630.076	812.077
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	1.630.076	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	1.630.076	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		812.077
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		2.442.153
4.1 ÁFA vetítési alap		2.442.153
4.2 Áfa	20%	488.431
5. A munka ára		2.930.584

Aláírás

FORRÁS-BAU
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

7150 Bonyhád, Rákóczi u. 17.

Tel./fax. 74-452-661

Adószám: 11290377-2-17

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
15 Zsaluzás és állványozás	18.338	22.755
21 Irtás, föld és sziklamunka	16.000	18.250
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	16.700	30.870
35 Ácsmunka	232.116	255.282
41 Tetőfedés	0	81.920
43 Bádогоzás	1.346.922	403.000
I. Fejezet munkanemei összesen	1.630.076	812.077

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u GyöthyságFető		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-04-041 Homlokzati állvány készítése szintenkénti pallóterítéssel, korlással, lábdeszkával, kétlábas, kétpallós kivitelben, 20,00 m magasságig 18 m2 ✓	562	555	10.116	9.990
2	15-04-058 Kéményfalazó homlokzati állvány, állványcsőből, padlástérből indítva, kétlábas-konzolos, négy-pallós, szintenkénti pallóterítéssel, korlát és lábdeszkával/30,00 m magasságig 1 db ✓	8.222	12.765	8.222	12.765
Munkanem összesen:				18.338	22.755

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u Gyotthon Tető		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-11-001 Bontási törmelék felrakása szállítóeszközre kézi erővel, szállítása lerakóhelyre lerakóhelyi illetékkel ! 5 m3	3.200	3.650	16.000	18.250
Munkanem összesen:				16.000	18.250

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u Gyotthon Tető		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	32-00-001 Előregyártott fedkövek bontása 0,125 t/db tömegig 1 db	0	2.020	0	2.020
2	32-03-001 Kéményfedő beemelése és elhelyezése , kémény javítása 1 db	16.700	28.850	16.700	28.850
Munkanem összesen:				16.700	30.870

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u Gyotthon Tető		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	35-00-003 Fa tetőszerkezet bontása, tetőlécezés bármely fedés alatt 256 m2	0	165	0	42.240
2	35-02-001 HUNGISOL A fóliaterítés és- felerősítés 10 cm-es átfedéssel 256 m2	237	212	60.672	54.272
3	35-03-001-0410024 Tetőlécezés , LINDAB cserepeslemez alá Fenyő tetőléc 3-6.5 m hosszú 25x50 mm építő 256 m2	435	415	111.360	106.240
4	35-03-006 Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 544 m	105	60	57.120	32.640
5	35-08-001 Faanyag gomba és rovarkár elleni védelme mázolási technológiával felhordott anyaggal, egyszeri bevonat 78 m2	38	255	2.964	19.890
Munkanem összesen:				232.116	255.282

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u Gyotthon		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	41-00-001 Síkpala fedés bontása (bármely méretű) 256 m2	0	320	0	81.920
Munkanem összesen:				0	81.920

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u Gyotthon Tető		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	43-00-007 Szegélyek, párkány könyöklő bontása 100 cm kiterített szélességig 32 m	0	735	0	23.520
2	43-01-022-0990571 LINDAB Topline cserepes lemez rendszer szerelése, színes, műanyag bevonatú, 1000 mm fedőszélességgel, 25 mikron poliészter bevonattal, 0,50 mm vtg. 256 m2	3.413	1.030	873.728	263.680
3	43-01-025-0990651 LINDAB Topline cserepeslemez fedéshez gerincfedés készítése ,gerincszellőző szalaggal 16 m	9.695	990	155.120	15.840
4	43-02-003-0144003 Függő ereszcsonna szerelése bármilyen kiterített szélességben, félkör szelvényű, LINDAB Aqualine színes plastiszol bevonatú horganyzott acél lemezből Függő ereszcsonna R150 mm plastiszol bevonattal 32 m	3.030	1.385	96.960	44.320
5	43-02-033-0144013 Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, szabad vízvezetéssel, bármilyen kiterített szélességben, LINDAB Aqualine színes plastiszol bevonatú horganyzott acél lemezből Lefolyócső egyik végén szűkítve, SKÖR 100 mm, plastiszol bevonattal 14 m	3.895	1.235	54.530	17.290
6	43-03-001-0141401 Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, LINDAB lemezből 50 cm kiterített szélességig Ereszszegély 0,55 mm 33 cm kit.szél. 32 m	2.367	420	75.744	13.440
7	43-03-018-0141102 Felhajlított oromszegély szerelése LINDAB acéllemezből, 25-33 cm kiterített szélességgel Felhajlított oromszegély 0,55 mm ,33 cm kit.szél. 34 m	1.915	555	65.110	18.870

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	7026 Csontos u Gyotthon Tető		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	43-03-028-0141003 Kéményszegély szerelés keményhéjalású tetőhöz, LINDAB acéllemezről, 40 cm kiterített szélességgel Fal- és kéményszegély 0,55 mm HA, 40 cm kit.szél. 2 m	2.456	750	4.912	1.500
9	43-04-003-0143551 Tetőkibúvó ablak szerelése , LINDAB acéllemezről Tetőkibúvó ablak, 0,55 mm 50 x 60 cm 2 db	10.409	2.270	20.818	4.540
Munkanem összesen:				1.346.922	403.000

Forrás-bau Kft.
7150 Bonyhád
Rákóczi utca 17.
Tel/Fax: 74/452-661



2007. július 17.

ÜTEMTERV

Tamási , Tetőfelújítás ,

Kivitelezés megkezdése : 2007. augusztus 15.

- I. hét: Tető bontása , kémény bontása , takarítás , törmelék elszállítás
- II. hét: tető szerkezeti elemek cseréje, lécezés , fóliázás
- III. hét : Lécezés fóliázás , falszerkezetek javítása
- IV. hét : Bádogos szerkezetek elhelyezése
- V. hét: Bádogos szerkezetek elhelyezése
- VI. hét : Lemezfedés
- VII. hét :Lemezfedés , befejező munkák

Kmf.


Tisztelettel : Antal Márton

ügyvezető

FORRÁS-BAU
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
7150 Bonyhád, Rákóczi u. 17
Tel./fax. 74-452-661
Adószám: 11290377-2-17
3.